



CORRECCIÓN DE ERROR DEL PGOU/96 DE VÉLEZ-MÁLAGA

ALINEACIÓN PASILLO BATERÍA CON N-340

Redacta

OFICINA TÉCNICA DE URBANISMO

AYUNTAMIENTO DE VELEZ MALAGA
NOVIEMBRE 2022

INDICE

MEMORIA

1. OBJETO DEL EXPEDIENTE
2. ANTECEDENTES Y JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD
3. ANEJOS
- 3.1. PLANO DE LAS NORMAS SUBSIDIARIAS
- 3.2. PLANO DEL PGOU/96
4. PLANO MODIFICADO DEL PGOU/96

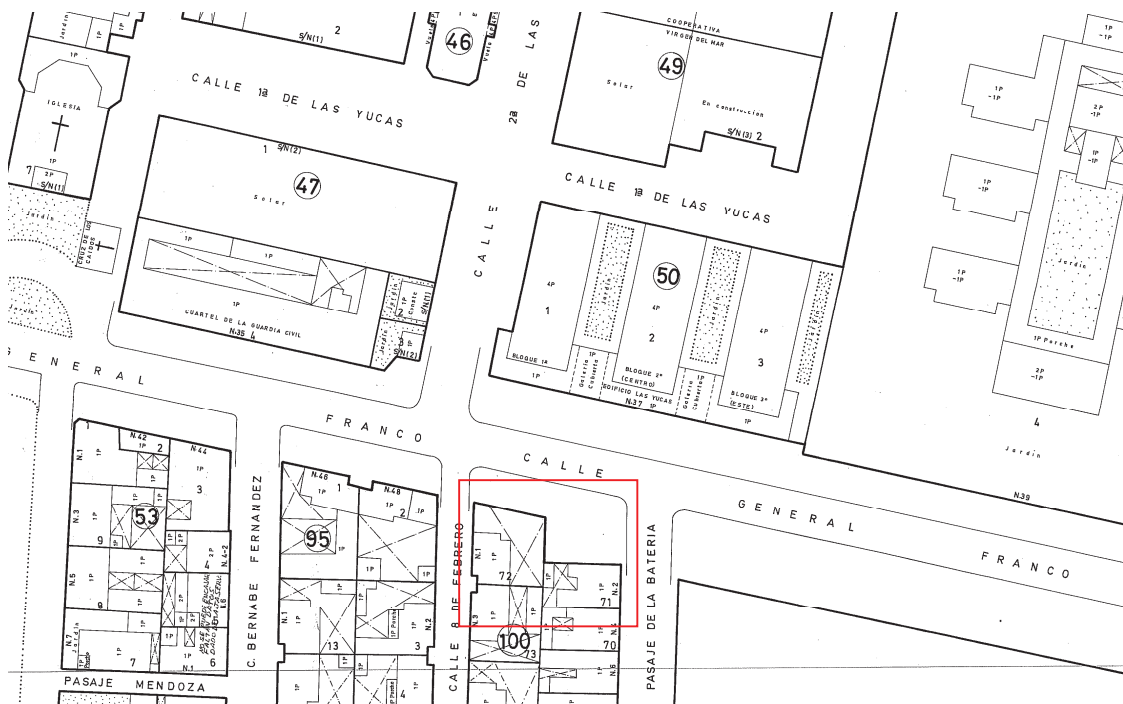
MODIFICACIÓN PUNTUAL DE ELEMENTOS DEL PGOU/96 DE VÉLEZ-MÁLAGA

1. OBJETO DEL EXPEDIENTE.

El presente documento tiene por objeto tramitar la corrección del error material contenido en el Plan General de Ordenación Urbanística de Velez-Málaga en la calificación de un trozo de viario retranqueado en la N-340 a la altura de la calle denominada Pasillo Bateria, situado en Torre del Mar.

2. ANTECEDENTES Y JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD.

El trozo de viario en la Torre del Mar, se encontraba así reconocido en el catastro de urbana del año 1971.



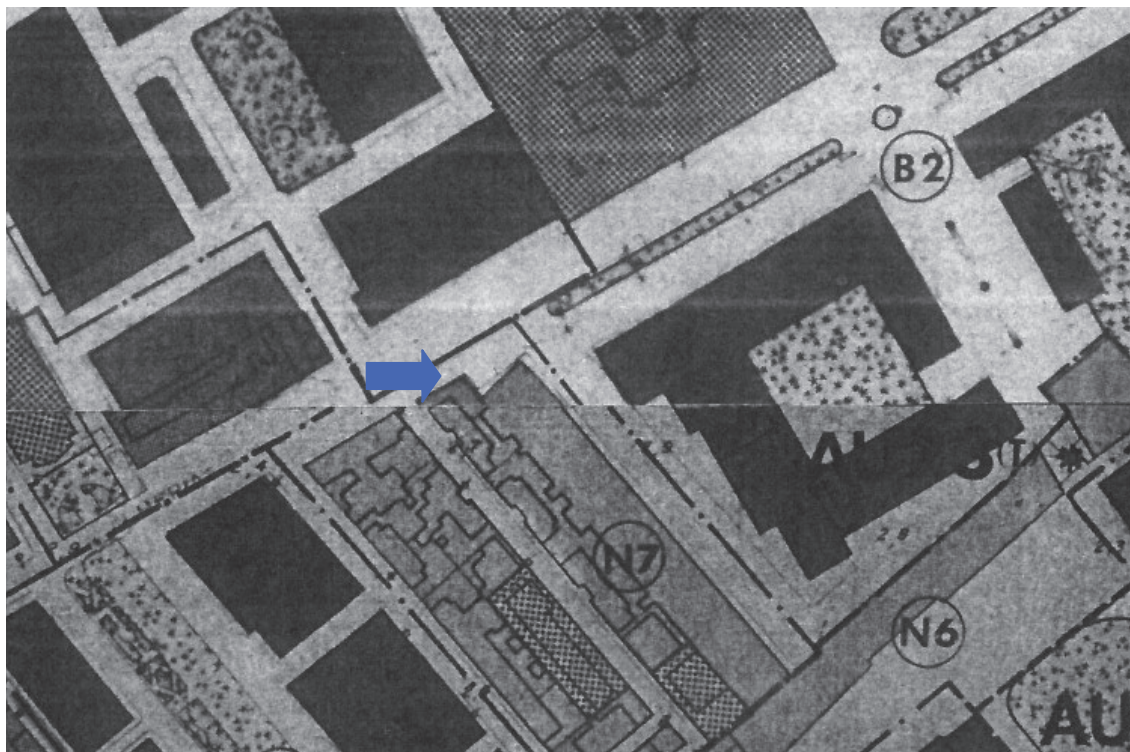
Cuando con posterioridad, se redactaron las Normas Subsidiarias de Planeamiento municipal aprobadas definitivamente en 22 de noviembre de 1983 y publicación en el BOP de 22 de diciembre de 1983, se recogía dicho retranqueo conforme al catastro.

Sin embargo, en la trasposición del planeamiento general desde las NNSS al PGOU/96 que se aprobó definitivamente en 27 de julio de 1996, se produjo un error y no se contiene dicho retranqueo, por lo que debe corregirse la alineación incorrectamente recogida en el PGOU/96.

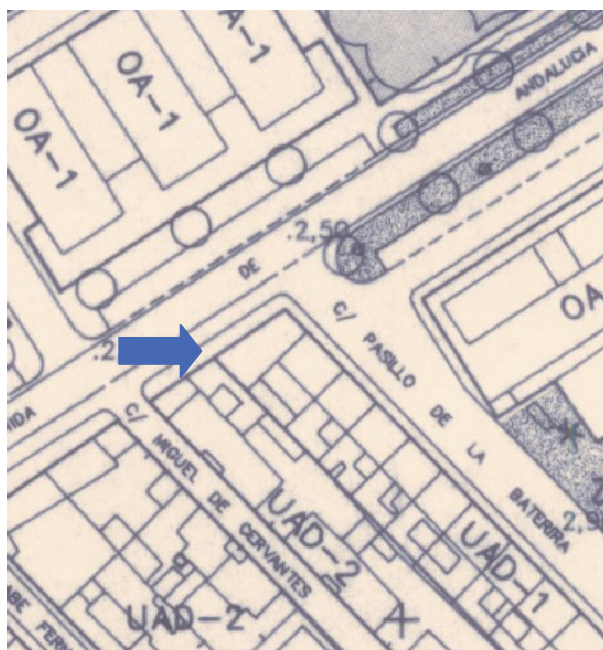
Para que este tramo de acera existente históricamente, se recoja correctamente se realiza esta corrección para identificar gráficamente en el PGOU la alteración detectada.

3. ANEJOS

3.1. PLANO DE LAS NORMAS SUBSIDIARIAS 1983



3.2. PLANO DEL PGOU/96

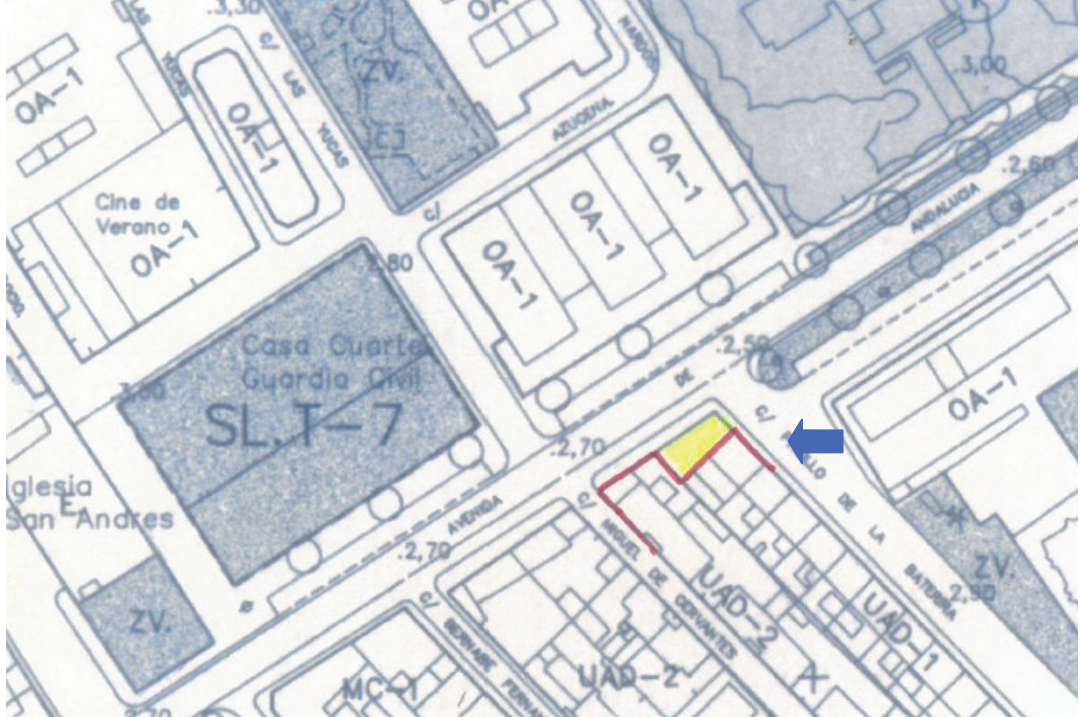


PLANO DE CALIFICACIÓN PGOU/96



PLANO DE ALINEACIONES PGOU/96

4. ERROR A MODIFICAR



Lo indicado en color, se mantiene como calle, tal y como es en este momento y se corrige la alineación siendo la marca roja la corrección a introducir en el POGU/g6.

Vélez-Málaga a 21 de noviembre de 2022

LA JEFE DEL SERVICIO DE ARQUITECTURA Y URBANISMO. ARQUITECTA MUNICIPAL

**ARIAS
GONZALEZ
MARTA -
25670556A**

Firmado digitalmente por
ARIAS GONZALEZ MARTA -
25670556A
Nombre de reconocimiento
(DN): c=ES,
serialNumber=IDCES-25670556
A, givenName=MARTA,
sn=ARIAS GONZALEZ,
cn=ARIAS GONZALEZ MARTA -
25670556A
Fecha: 2022.11.22 09:37:19
+01'00'

Fdo.: Marta Arias González.