

## PLAN NORMATIVO 2026

La Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, dispone en su artículo 132: "Anualmente, las Administraciones Públicas harán público un Plan Normativo que contendrá las iniciativas legales o reglamentarias que vayan a ser elevadas para su aprobación en el año siguiente", y ello en aras de una mayor seguridad jurídica, uno de los principios básicos de actuación contemplados, entre otros, junto con los de necesidad, eficacia, proporcionalidad, transparencia y eficiencia en el art. 129 LPAC.

En cumplimiento de lo dispuesto en el citado artículo este Excmo. Ayuntamiento elabora su Plan Normativo que contiene las iniciativas que van a ser sometidas a aprobación o modificación durante el año 2026 y ello considerando los datos sobre previsiones normativas obtenidos de las diferentes unidades organizativas en función de las necesidades existentes, debidamente justificadas y que a continuación se exponen (clasificados en dos grandes bloques), dando así cumplimiento a los principios de buena regulación, seguridad jurídica y transparencia que fundamentan estas exigencias de planificación normativa introducidas por la Ley reguladora del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

Por el presente y en uso de las atribuciones que me confiere la legislación vigente, de acuerdo con lo dispuesto en el art 124.4 de la Ley 7/85, de 2 de abril, reguladora de Bases de Régimen Local

### HE RESUELTO:

1.-APROBAR EL PLAN ANUAL NORMATIVO DEL EXCMO AYUNTAMIENTO DE VELEZ-MALAGA PARA EL AÑO 2026 que a continuación se expone el cual queda debidamente justificado en aras del cumplimiento del principio de seguridad jurídica al que somete esta administración su actuación:

#### a)PREVISIÓN DE NUEVA NORMATIVA:

##### Asesoría Jurídica

- Reglamento regulador del servicio de Asesoría Jurídica Municipal del Ayuntamiento de Vélez-Málaga.

##### Dirección General de Presidencia

- Ordenanza municipal reguladora de las bases de la constitución y funcionamiento del registro público municipal de demandantes de vivienda protegida de Vélez-Málaga.

##### Órgano de Gestión Tributaria



- Ordenanza fiscal reguladora de la tasa por tramitación de autorizaciones en dominio público marítimo-terrestre.
- Ordenanza reguladora de la prestación patrimonial de carácter público no tributario por la prestación del servicio de abastecimiento de agua y alcantarillado en el municipio de Vélez-Málaga.
- Ordenanza reguladora de la prestación patrimonial de carácter público no tributario por la prestación del servicio de transporte público urbano de viajeros de Vélez-Málaga.
- Ordenanza fiscal reguladora de la tasa por la celebración de bodas civiles y por el procedimiento de constitución e inscripción de parejas de hecho.
- Ordenanza general de gestión y recaudación.
- Ordenanza fiscal reguladora de la tasa por el aprovechamiento especial de dominio público de edificios municipales.
- Imposición y ordenación de nuevos ingresos con motivo de la implementación de políticas a desarrollar por el nuevo equipo de gobierno.

#### Urbanismo y Arquitectura

- Plan General de Ordenación Municipal y Plan de Ordenación Urbana.
- Planes de Sectorización.
- Planes Parciales, Especiales y Estudios de Detalle.
- Iniciación y tramitación de instrumentos de ordenación urbanística de desarrollo y complementarios previstos en la LISTA.
- Ordenanzas municipales de edificación y urbanización.
- Ordenanza reguladora de los medios de intervención administrativa sobre la actividad de edificación (licencias, declaraciones responsables y comunicaciones previas).
- Ordenanza reguladora de procedimientos administrativos de regularización urbanística de edificios existentes y edificaciones irregulares.
- Ordenanza reguladora de la Inspección de Técnica de Construcciones y Edificaciones.
- Ordenanza reguladora del Registro de Instrumentos de Planeamiento Urbanísticos.
- Ordenanza reguladora del Registro de Convenios Urbanísticos.
- Ordenanza reguladora del Registro Municipal de Solares y Edificaciones Ruinosas.
- Ordenanza sobre instalaciones solares fotovoltaicas.
- Ordenanza sobre Registro de Entidades Urbanísticas Colaboradoras.
- Ordenanza Urbanística sobre ordenes de ejecución para el cumplimiento del deber de conservación y rehabilitación de edificaciones.
- Reglamentos y Ordenanzas derivadas del desarrollo reglamentario de la Ley 7/2021, de 1 de diciembre, de impulso a la sostenibilidad del territorio de Andalucía (LISTA) realizado por el Decreto 550/2022, de 29 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento General de la Ley 7/2021, de 1 de diciembre, de impulso para la sostenibilidad del territorio de Andalucía.
- Plan municipal de inspección y declaraciones responsables.
- Plan especial de caminos rurales.

#### Oficina presupuestaria

- Normas para la elaboración de los Presupuestos Generales del Excmo. Ayuntamiento de Vélez-Málaga para el ejercicio presupuestario 2027.

#### Derechos Sociales e Igualdad

- Ordenanza reguladora del acceso a las plazas públicas de residencia del Ayuntamiento de Vélez-Málaga.
- Reglamento por el que se regula el procedimiento para la declaración de riegos de menores residentes en el municipio de Vélez-Málaga.



- Ordenanza reguladora de la ejecución alternativa de sanciones económicas por trabajos en beneficio de la comunidad.

#### Edificios Municipales

(Estudios técnicos) Implantación tasa municipal para distinto uso de los edificios y espacios municipales.

#### **b) PREVISIÓN DE MODIFICACIÓN DE LA NORMATIVA EXISTENTE:**

##### Órgano de Gestión Tributaria

- Ordenanza fiscal reguladora de la tasa por entrada de vehículos a través de las aceras y reservas de vía pública para aparcamiento exclusivo, parada de vehículos, carga y descarga de mercancías de cualquier clase y del Tramero Fiscal.
- Ordenanza fiscal reguladora del impuesto sobre actividades económicas y otras ordenanzas fiscales en las que repercutan índices o coeficientes que tengan su origen en las categorías de calles o vías públicas.
- Ordenanza fiscal reguladora de la tasa de ocupación de terrenos de uso público con mesas y sillas, toldos, expositores, plataformas, elementos recreativos fuera del recinto ferial y cualquier otra clase de elementos de naturaleza análoga.
- Ordenanzas fiscales que determinen las tarifas teniendo en cuenta la valoración del dominio público.
- Ordenanza fiscal reguladora del impuesto sobre el incremento de valor de los terrenos de naturaleza urbana.
- Supresión de la tasa y derogación de la ordenanza fiscal reguladora de la tasa por prestación del suministro de agua.
- Supresión de la tasa y derogación de la ordenanza fiscal reguladora de la tasa de la prestación del servicio de transporte público urbano de viajeros de Vélez-Málaga.
- Supresión del precio público y derogación de la ordenanza fiscal reguladora del precio público por la celebración de bodas civiles y por el procedimiento de constitución e inscripción de parejas de hecho.
- Ordenanza reguladora de las especificaciones de los procedimientos de aplazamiento y fraccionamiento y división de deudas tributarias u otras de Derecho Público.
- Ordenanzas fiscales y parafiscales con motivo de la adaptación de textos para hacerlos más eficaces y actuales.
- Ordenanza fiscal relativa al establecimiento de la tasa por tramitación de procedimientos administrativos derivados del Decreto 2/2012, de 10 de enero; por el que se regula el régimen de edificaciones y asentamientos existentes en suelo no urbanizable de la Comunidad autónoma de Andalucía.
- Ordenanza fiscal reguladora de la tasa por la tramitación de expedientes en materia de Urbanismo.
- Ordenanzas fiscal reguladora de la tasa por expedición de documentos administrativos.
- Ordenanzas fiscales o parafiscales existentes con motivo de la implementación de políticas a desarrollar por el nuevo equipo de gobierno.
- Ordenanzas fiscales o parafiscales existentes con motivo de la actualización de tarifas por la prestación de servicios o la realización de actividades.
- Ordenanzas fiscales en las que se apruebe un nuevo beneficio fiscal.
- Ordenanza fiscal reguladora de la tasa por la prestación del servicio de recogida transporte y tratamiento de residuos sólidos urbanos domésticos generados en las viviendas del término municipal de Vélez-Málaga.
- Ordenanza fiscal reguladora de la tasa por la prestación del servicio de recogida, transporte y tratamiento de residuos sólidos urbanos domésticos para la realización de actividades económica en el término municipal de Vélez-Málaga.



- Ordenanza Fiscal reguladora del impuesto de bienes inmuebles.

#### Urbanismo y Arquitectura

- Modificaciones el PGOU/96.
- Ordenanza fiscal de actos en materia urbanística (modificación de distintas ordenanzas vigentes en la materia o elaboración de nuevas ordenanzas fiscales en materia urbanística).
- Modificación de la ordenanza reguladora de la prestación compensatoria en actuaciones extraordinarias en suelo rústico.
- Reglamento de la Comisión Técnica del Centro Histórico de Vélez-Málaga.
- Reglamento de la Comisión de Patrimonio prevista en el Plan Especial de Protección y Reforma Interior del Centro Histórico de Vélez-Málaga.
- Modificaciones Planes de Sectorización.
- Modificaciones Planes Parciales, Especiales y Estudios de Detalle.
- 

#### Empresa y Empleo

- Reglamento de funcionamiento del Vivero de Empresas "El Ingenio, Trapiche"

#### Secretaría General del Pleno

- Normas de constitución y funcionamiento del a comisión técnica de seguimiento y control de la concesión para la gestión del servicio de abastecimiento de agua potable y saneamiento en el término municipal de Vélez-Málaga.

#### Servicios Generales Torre del Mar

- Ordenanza reguladora de la ocupación de la vía pública con terrazas y estructuras auxiliares.
- Ordenanza de Playas.
- Ordenanza reguladora del comercio ambulante de Vélez-Málaga.
- Ordenanza del servicio municipal de mercados de abastos minorista del municipio.
- Reglamento de Prestación, Organización y Funcionamiento del mercado de mayoristas de Vélez-Málaga
- Ordenanza reguladora de la apretura de establecimientos para el ejercicio de actividades económicas en Vélez-Málaga.
- Ordenanza municipal reguladora de las instalaciones publicitarias.
- Ordenanza municipal de protección contra la contaminación acústica.

#### Policía Local

- Modificación del Reglamento del Cuerpo de la Policía Local de Vélez-Málaga.
- Ordenanza de taxis.
- Ordenanza de movilidad.

#### Nuevas Tecnologías

- Modificación o derogación de la Ordenanza Municipal Reguladora de la Administración Electrónica del Ayuntamiento de Vélez-Málaga.
- 

#### Recursos Humanos

- Estudio y aprobación del Acuerdo/Convenio Colectivo del personal del Excmo. Ayuntamiento de Vélez-Málaga.

#### Derechos Sociales e Igualdad

- Reglamento del Servicio de Ayuda a Domicilio Municipal.

- Reglamento regulador de las viviendas para situaciones de emergencia de titularidad municipal.
- Ordenanza fiscal reguladora de la tasa por prestación del servicio de suministro de agua.
- Reglamento de ayudas económicas de servicios sociales comunitarios (Emergencia Social y Familias):

2.-PUBLICAR DICHO PLAN NORMATIVO DEL EJERCICIO 2026 EN EL PORTAL DE TRANSPARENCIA DEL EXCMO AYUNTAMIENTO DE VELEZ-MALAGA.

Firmado electrónicamente por  
Jesús Lupiáñez Herrera,  
Alcalde,  
el 23/12/2025 a las 13:45:23.