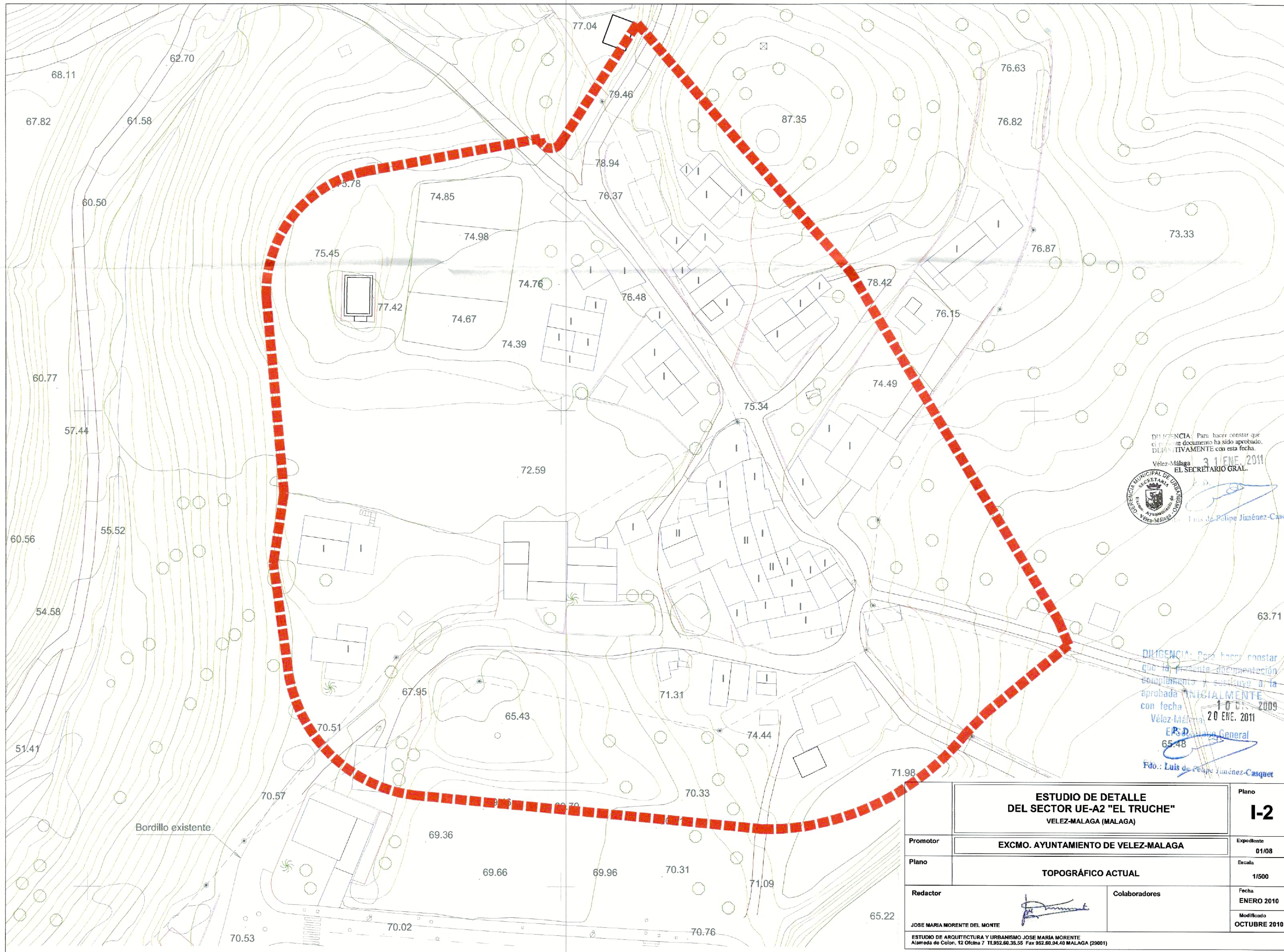


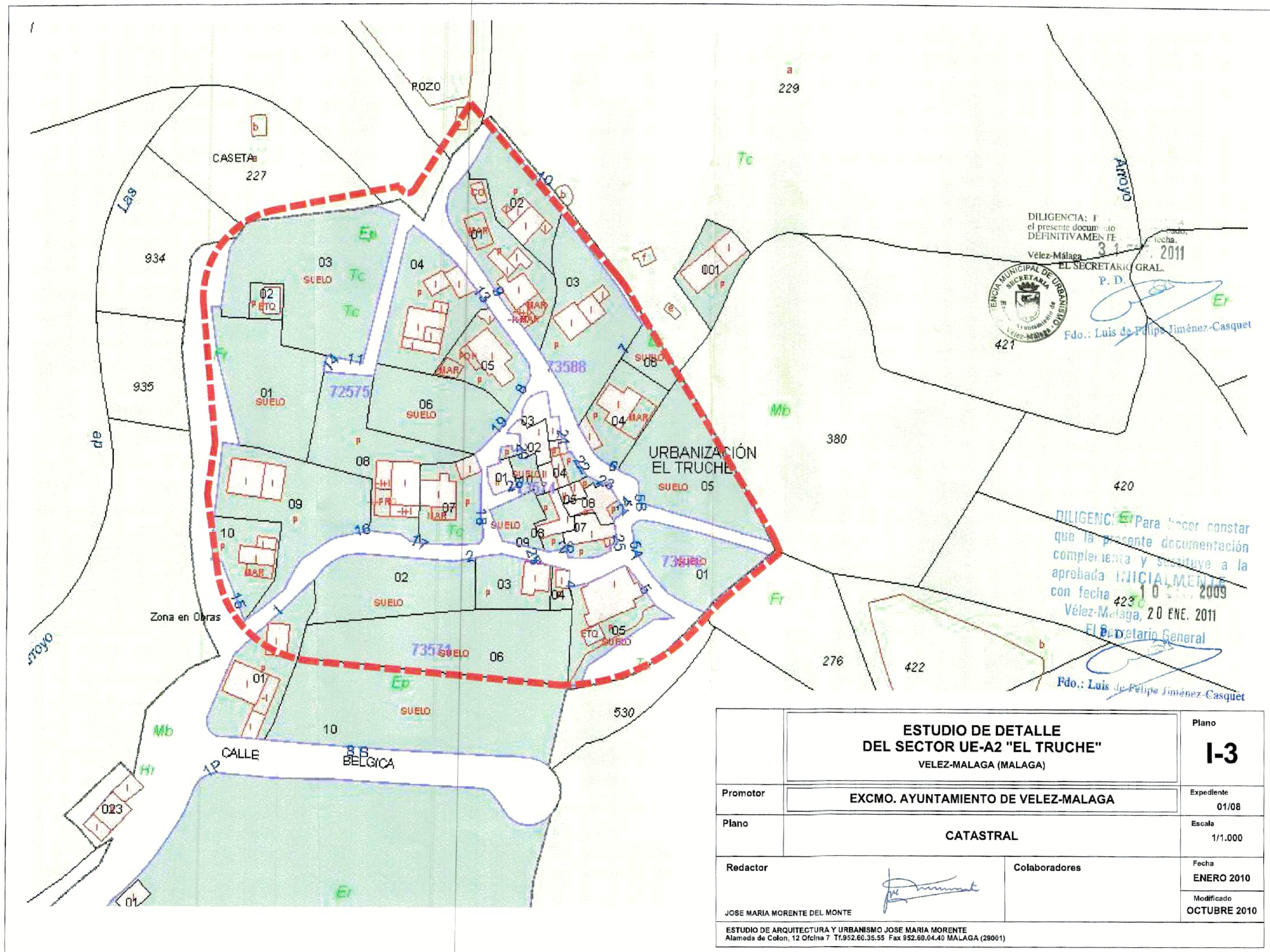




DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado, DEPOSITIVAMENTE con esta fecha.  
Vélez-Málaga, 31 ENE. 2011  
EL SECRETARIO GRAL.  
Luis de Felipe Jiménez-Casquet

DILIGENCIA: Para hacer constar que la presente documentación complementa y sustituye a la aprobada INICIALMENTE con fecha 10 OCT. 2009 Vélez-Málaga, 20 ENE. 2011  
E.P.D. General  
65.48  
Fdo.: Luis de Felipe Jiménez-Casquet

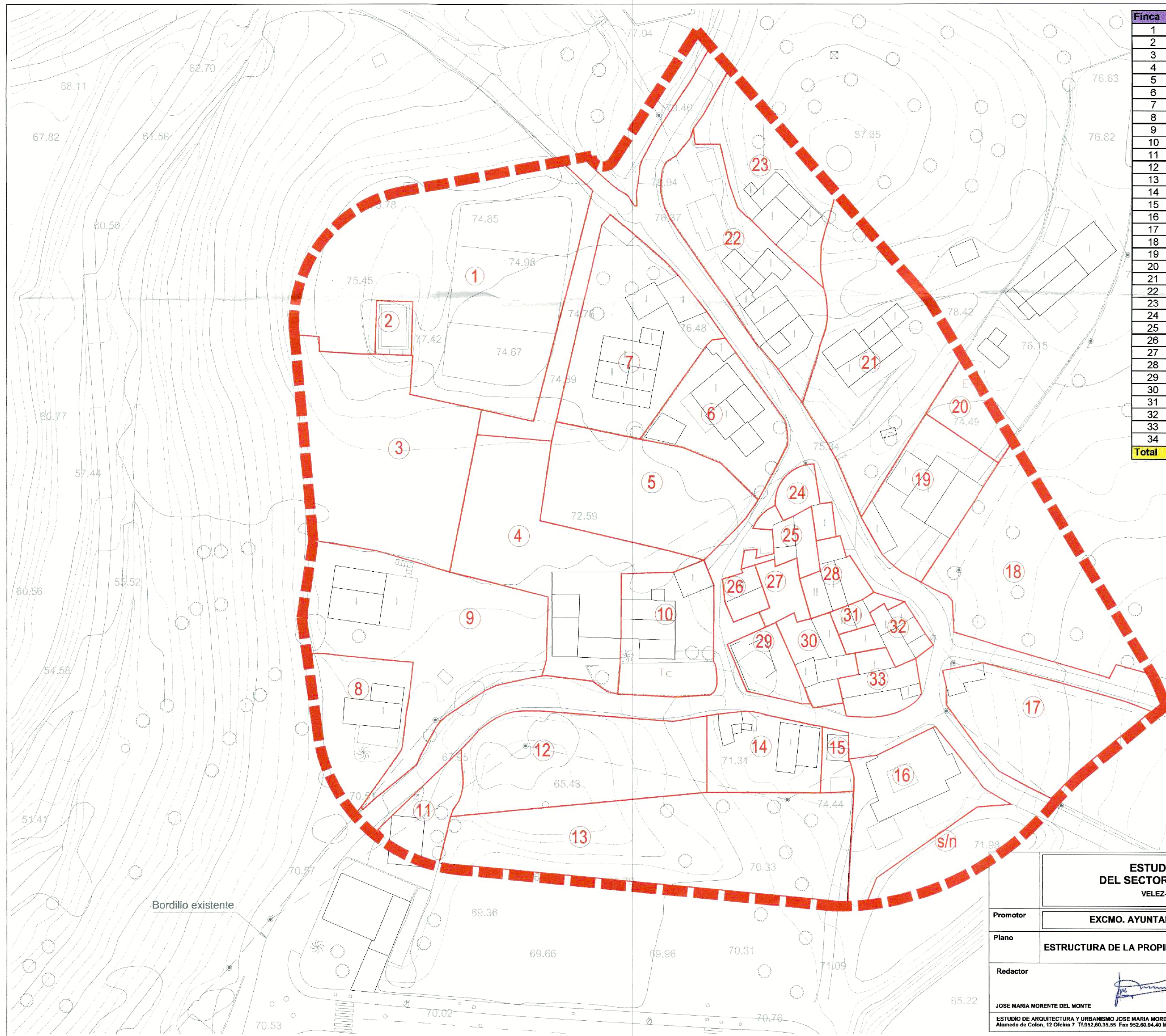
|                                                                                                                                          |                                     |                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|----------------------------|
| ESTUDIO DE DETALLE<br>DEL SECTOR UE-A2 "EL TRUCHE"<br>VELEZ-MÁLAGA (MÁLAGA)                                                              |                                     | Plano<br><b>I-2</b>        |
| Promotor                                                                                                                                 | EXCMO. AYUNTAMIENTO DE VELEZ-MÁLAGA | Expediente<br>01/08        |
| Plano                                                                                                                                    | TOPOGRÁFICO ACTUAL                  | Escala<br>1/500            |
| Redactor                                                                                                                                 | JOSE MARIA MORENTE DEL MONTE        | Fecha<br>ENERO 2010        |
| ESTUDIO DE ARQUITECTURA Y URBANISMO JOSE MARIA MORENTE<br>Alameda de Colon, 12 Oficina 7 Tl.952.60.35.55 Fax 952.60.04.40 MÁLAGA (29001) |                                     | Modificado<br>OCTUBRE 2010 |



DILIGENCIA: Fdo.: Luis de Felipe Jiménez-Casquet  
 el presente documento  
 DEFINITIVAMENTE  
 Vélez-Málaga, 31 de Enero de 2011  
 EL SECRETARIO GRAL.  
 P. D.  
 421

DILIGENCIA: Para hacer constar  
 que la presente documentación  
 complementa y sustituye a la  
 aprobada INICIALMENTE  
 con fecha 10 de Enero de 2009  
 Vélez-Málaga, 20 ENE. 2011  
 El Secretario General  
 Fdo.: Luis de Felipe Jiménez-Casquet

|                                                                                                                                          |                                     |                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|----------------------------|
| <b>ESTUDIO DE DETALLE<br/>         DEL SECTOR UE-A2 "EL TRUCHE"</b><br>VELEZ-MALAGA (MALAGA)                                             |                                     | Plano<br><b>I-3</b>        |
| Promotor                                                                                                                                 | EXCMO. AYUNTAMIENTO DE VELEZ-MALAGA | Expediente<br>01/08        |
| Plano                                                                                                                                    | CATASTRAL                           | Escala<br>1/1.000          |
| Redactor                                                                                                                                 | JOSE MARIA MORENTE DEL MONTE        | Fecha<br>ENERO 2010        |
| Colaboradores                                                                                                                            |                                     | Modificado<br>OCTUBRE 2010 |
| ESTUDIO DE ARQUITECTURA Y URBANISMO JOSE MARIA MORENTE<br>Alameda de Colon, 12 Oficina 7 Tf.952.60.35.55 Fax 952.60.04.40 MALAGA (29001) |                                     |                            |



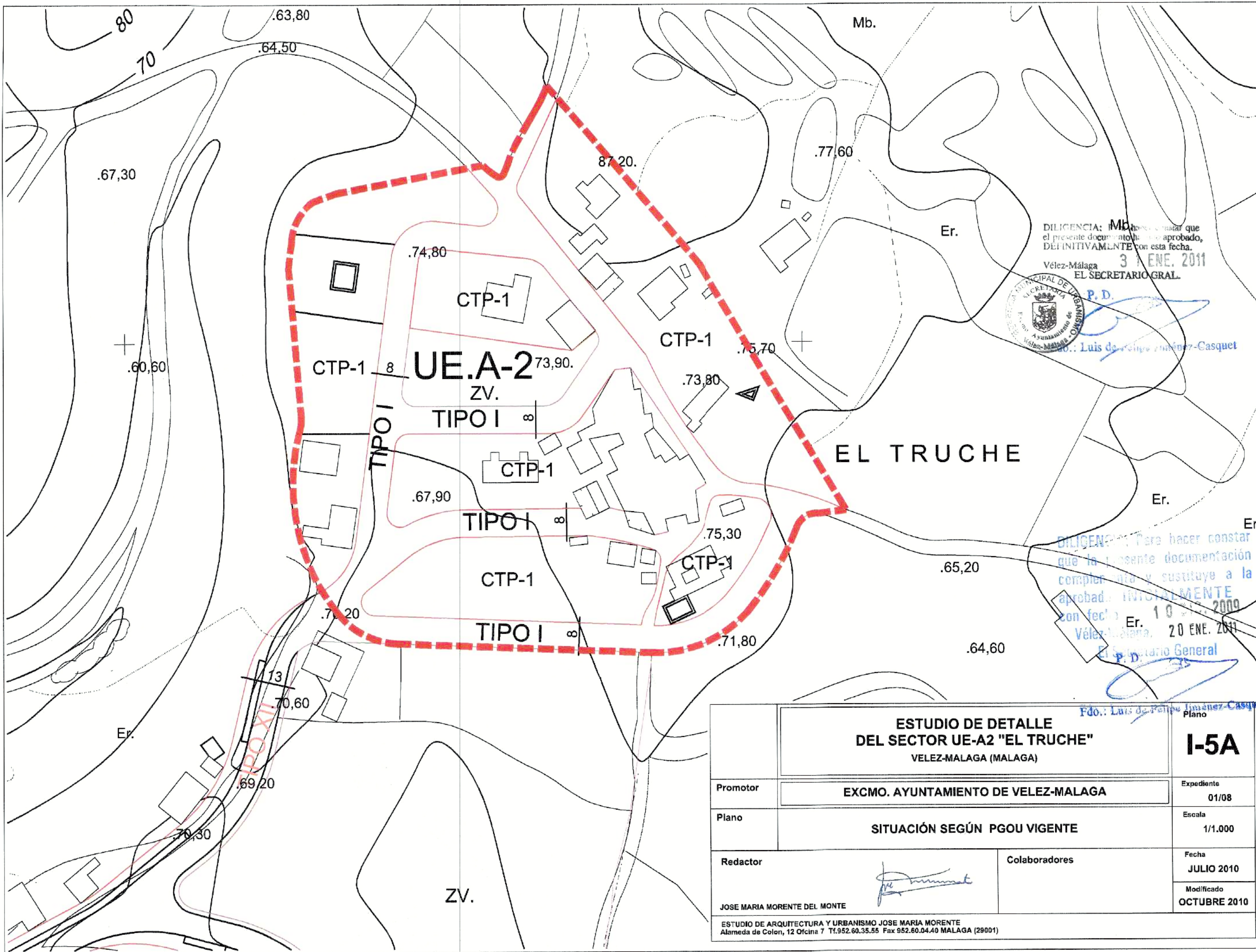
| Finca | PROPIETARIO                   | Sreal (m2) |
|-------|-------------------------------|------------|
| 1     | Mª CARMEN MARFIL FERNANDEZ    | 1.787,71   |
| 2     | ANTONIO MARFIL FERNANDEZ      | 73,54      |
| 3     | FRANCISCA MARFIL FERNANDEZ    | 1.099,10   |
| 4     | ANTONIA MARFIL FERNANDEZ      | 952,82     |
| 5     | Mª NATIVIDAD MARFIL FERNANDEZ | 730,50     |
| 6     | RAFAEL GONZALEZ MARTIN        | 447,94     |
| 7     | FRANCISCO SEGURA GONZALEZ     | 793,02     |
| 8     | MATILDE GARCIA HERRERA        | 400,77     |
| 9     | MIGUEL DIAZ GARCIA            | 1.081,93   |
| 10    | ANTONIO MARFIL FERNANDEZ      | 440,27     |
| 11    | ANTONIO DIAZ HERRERA          | 167,94     |
| 12    | MARIA ROMERO CASTILLO         | 797,28     |
| 13    | PEWOSA IMPEXSA M. GARRIDO     | 1.257,72   |
| 14    | MARIA MARFIL AVILA            | 326,17     |
| 15    | CARLOS MORENO MARTIN          | 68,70      |
| 16    | Mª CONCEPCION MORENO GALLARDO | 513,31     |
| 17    | CARLOS MORENO MARTIN          | 585,45     |
| 18    | HNOS DIAZ RUIZ                | 897,90     |
| 19    | JOSE SOTO CEREZO              | 450,89     |
| 20    | Mª MERCEDES SOTO CEREZO       | 135,06     |
| 21    | MARIA RODRIGUEZ CABELLO       | 949,29     |
| 22    | ANTONIA ALES CASTRO           | 675,70     |
| 23    | REMEDIOS CASTRO MARFIL        | 467,85     |
| 24    | JOSE ANTONIO MORENO GALARDO   | 90,74      |
| 25    | Mª NATIVIDAD MARFIL FERNANDEZ | 112,12     |
| 26    | JUAN CARLOS GUTIERREZ GIL     | 64,83      |
| 27    | ANTONIO MARFIL FERNANDEZ      | 90,93      |
| 28    | JOSE GONZALEZ MARFIL          | 126,19     |
| 29    | MARIA ROMERO CASTILLO         | 143,09     |
| 30    | J. CARLOS MORENO MARTIN       | 168,43     |
| 31    | Mª MERCEDES SOTO CEREZO       | 51,38      |
| 32    | CONTANTINI KARATININIS        | 119,96     |
| 33    | JOSE MORENO PADILLA           | 154,54     |
| 34    | Camino público                | 2.590,12   |
| Total |                               | 18.813,19  |

DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado, DEFINITIVAMENTE con esta fecha.  
Vélez-Málaga 31 ENE. 2011  
El Secretario Gral.  
P. D.  
Fdo.: Luis de Felipe Jiménez-Casquet

DILIGENCIA: Para hacer constar que la presente documentación ha sido aprobada, DEFINITIVAMENTE con fecha 10 ENE. 2009  
Vélez-Málaga 10 ENE. 2009  
El Secretario General  
P. D.  
Fdo.: Luis de Felipe Jiménez-Casquet

|                                                                                      |                                                     |                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|----------------------------|
| <b>ESTUDIO DE DETALLE<br/>DEL SECTOR UE-A2 "EL TRUCHE"<br/>VELEZ-MÁLAGA (MÁLAGA)</b> |                                                     | Plano<br><b>I-4</b>        |
| Promotor                                                                             | EXCMO. AYUNTAMIENTO DE VELEZ-MÁLAGA                 | Expediente<br>01/08        |
| Plano                                                                                | ESTRUCTURA DE LA PROPIEDAD SOBRE TOPOGRAFICO ACTUAL | Escala<br>1/500            |
| Redactor                                                                             | JOSE MARIA MORENTE DEL MONTE                        | Fecha<br>ENERO 2010        |
| Colaboradores                                                                        |                                                     | Modificado<br>OCTUBRE 2010 |

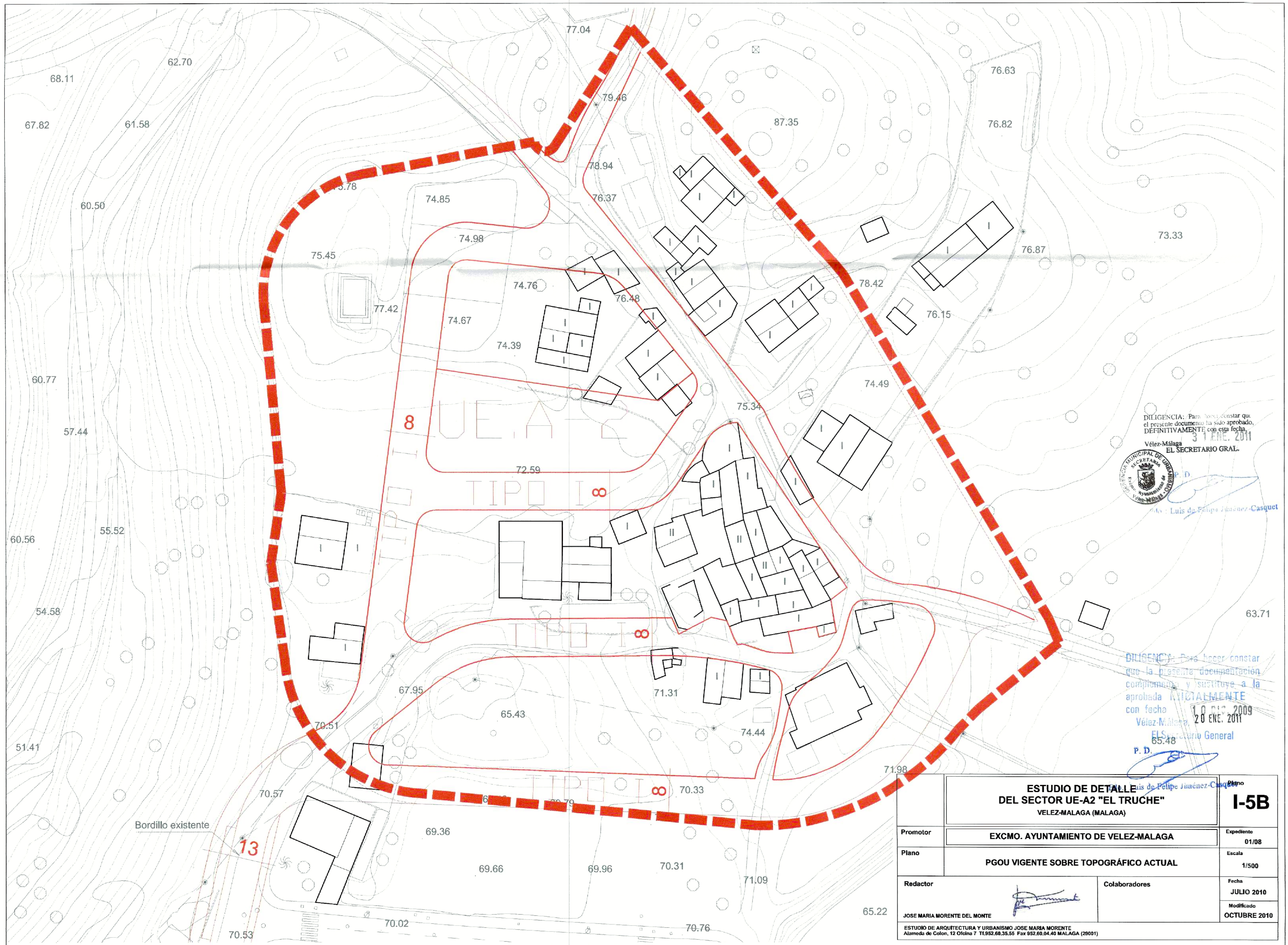
ESTUDIO DE ARQUITECTURA Y URBANISMO JOSE MARIA MORENTE  
Alameda de Colon, 12 Oficina 7 Tf.952.60.35.55 Fax 952.60.04.40 MÁLAGA (29001)



DILIGENCIA: Mb. para constatar que el presente documento ha sido aprobado, DEFINITIVAMENTE con esta fecha.  
3 ENE. 2011  
Vélez-Málaga  
EL SECRETARIO GRAL.  
P.D.  
Fdo.: Luis de Felipe Jiménez-Casquet

DILIGENCIA: Para hacer constar que la presente documentación cumple con lo establecido y sustituye a la aprobada INICIALMENTE con fecha 10 JULIO 2009.  
Er. 20 ENE. 2011  
Vélez-Málaga  
El Secretario General  
P.D.  
Fdo.: Luis de Felipe Jiménez-Casquet

|                                                                                                                                          |                                     |                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|----------------------------|
| ESTUDIO DE DETALLE<br>DEL SECTOR UE-A2 "EL TRUCHE"<br>VELEZ-MÁLAGA (MÁLAGA)                                                              |                                     | I-5A                       |
| Promotor                                                                                                                                 | EXCMO. AYUNTAMIENTO DE VELEZ-MÁLAGA | Expediente<br>01/08        |
| Plano                                                                                                                                    | SITUACIÓN SEGÚN PGOU VIGENTE        | Escala<br>1/1.000          |
| Redactor                                                                                                                                 | JOSE MARIA MORENTE DEL MONTE        | Fecha<br>JULIO 2010        |
| ESTUDIO DE ARQUITECTURA Y URBANISMO JOSE MARIA MORENTE<br>Alameda de Colón, 12 Oficina 7 Tf.952.60.35.55 Fax 952.60.04.40 MÁLAGA (29001) |                                     | Modificado<br>OCTUBRE 2010 |



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado, DEFINITIVAMENTE con esta fecha.  
31 ENE. 2011  
Vélez-Málaga  
EL SECRETARIO GRAL.

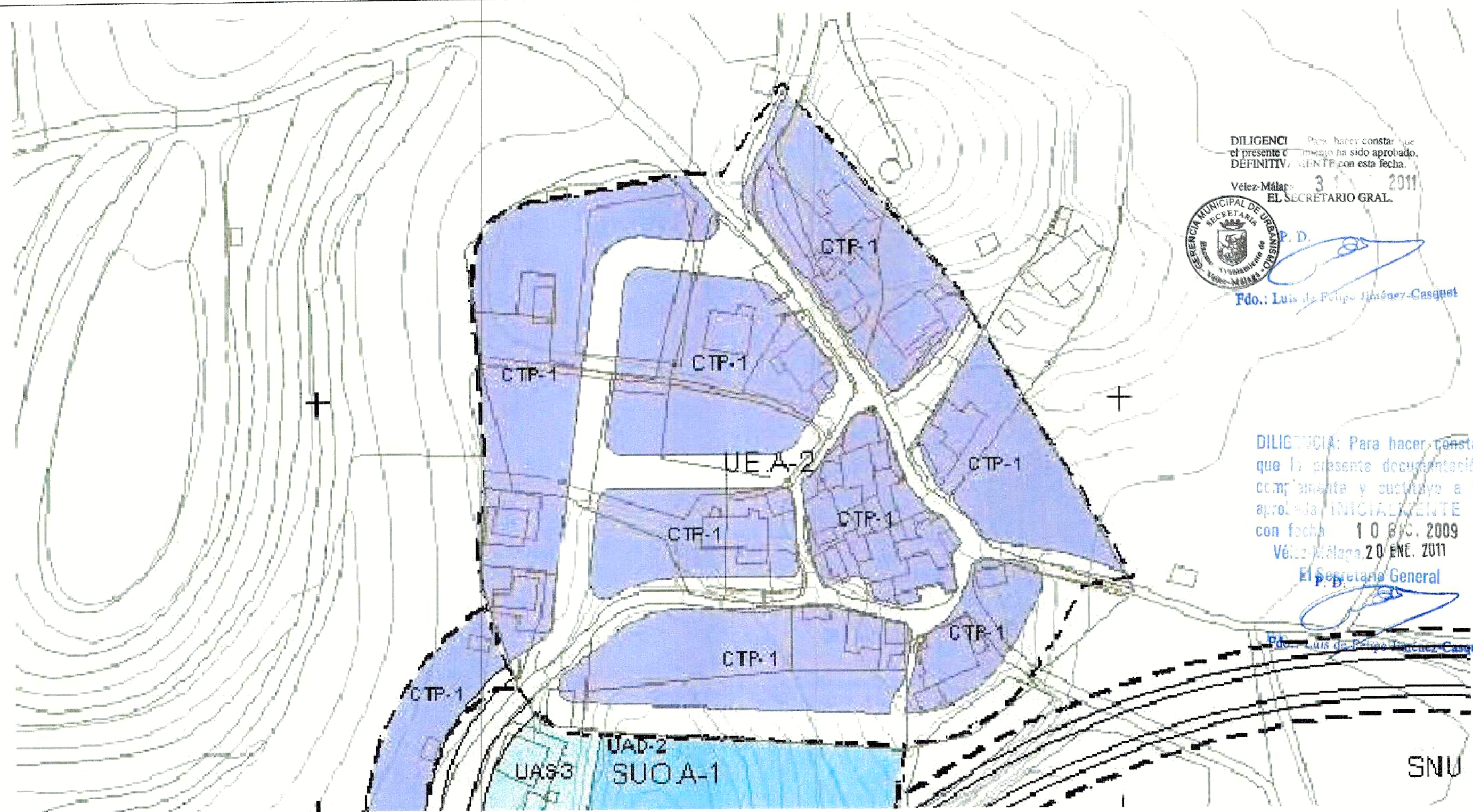
  
P. D.  
Luis de Felipe Juárez-Casquet

DILIGENCIA: Para hacer constar que la presente documentación complenada y sustituye a la aprobada INICIALMENTE con fecha 10 DIC. 2009 Vélez-Málaga 20 ENE. 2011 EL Secretario General  
P. D.  
Luis de Felipe Juárez-Casquet

**ESTUDIO DE DETALLE  
DEL SECTOR UE-A2 "EL TRUCHE"  
VELEZ-MÁLAGA (MÁLAGA)**

**I-5B**

|                                                                                                                                          |                                       |            |              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|------------|--------------|
| Promotor                                                                                                                                 | EXCMO. AYUNTAMIENTO DE VELEZ-MÁLAGA   | Expediente | 01/08        |
| Plano                                                                                                                                    | PGOU VIGENTE SOBRE TOPOGRÁFICO ACTUAL | Escala     | 1/500        |
| Redactor                                                                                                                                 | JOSE MARIA MORENTE DEL MONTE          | Fecha      | JULIO 2010   |
| Colaboradores                                                                                                                            |                                       | Modificado | OCTUBRE 2010 |
| ESTUDIO DE ARQUITECTURA Y URBANISMO JOSE MARIA MORENTE<br>Alameda de Colon, 12 Oficina 7 Tl.952.60.35.55 Fax 952.60.04.40 MÁLAGA (29001) |                                       |            |              |



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado. DEFINITIVAMENTE con esta fecha.

Vélez-Málaga, 3 de 2011

EL SECRETARIO GRAL.



Fdo.: Luis de Peláez Jiménez-Casquet

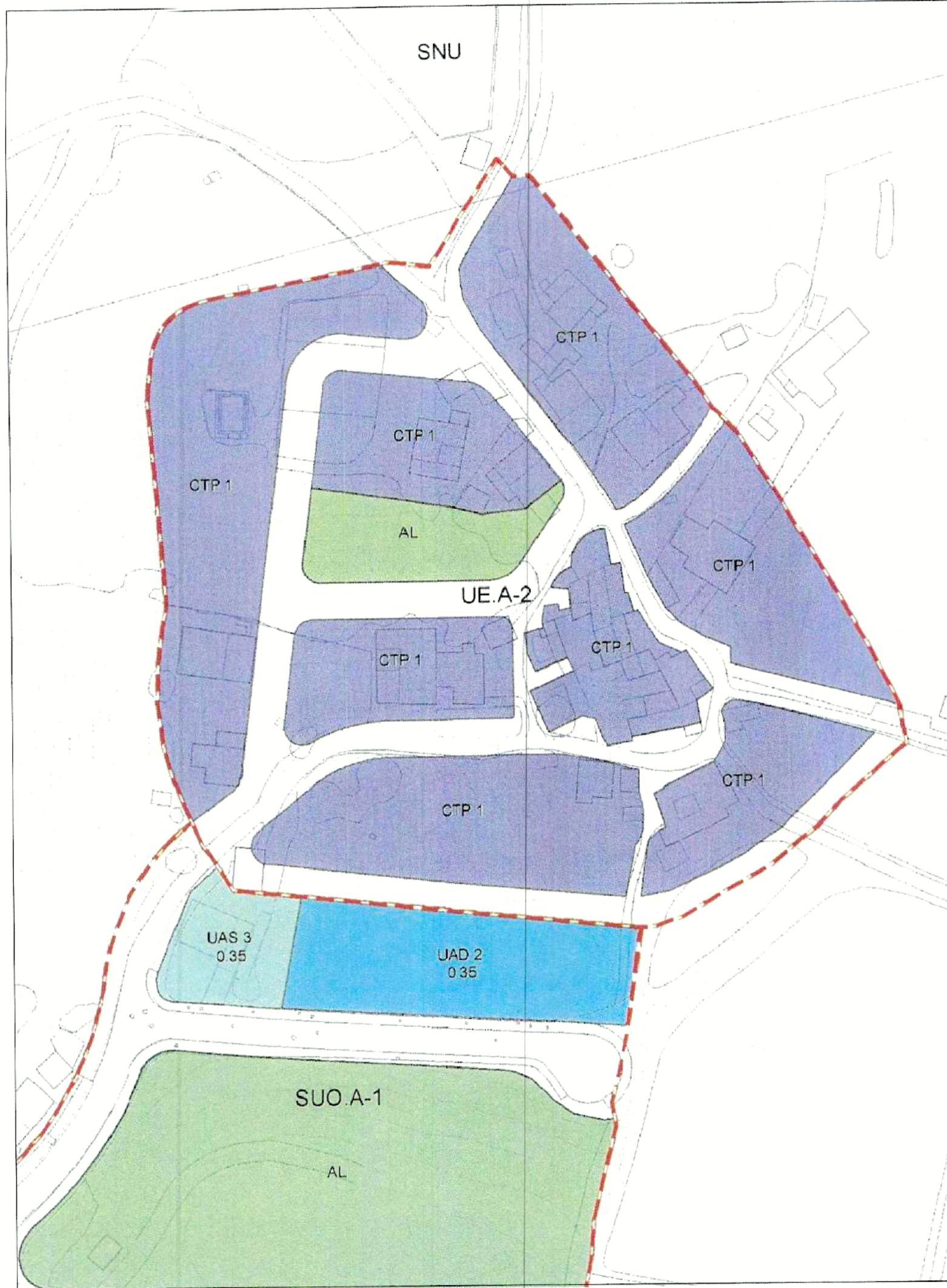
DILIGENCIA: Para hacer constar que la presente documentación complementa y sustituye a la aprobada INICIALMENTE con fecha 10 E.C. 2009 Vélez-Málaga 20 ENE. 2011

El Secretario General

Fdo.: Luis de Peláez Jiménez-Casquet

| CALIFICACIÓN DEL SUELO |                             |          |  |
|------------------------|-----------------------------|----------|--|
| SISTEMA URBANO         | SISTEMA URBANO              |          |  |
|                        | SISTEMA TÉCNICO             | ST       |  |
|                        | ESPACIOS LIBRES PÚBLICOS    | EL       |  |
|                        | ESPACIOS LIBRES PRIVADOS    | EL P.IV. |  |
|                        | EQUIPAMIENTOS PRIVADOS      | E.P.IV.  |  |
|                        | CAMPO DE GOLF               | ED P.IV. |  |
|                        | DEPORTIVO                   | ED       |  |
|                        | EDUCATIVO                   | EE       |  |
|                        | SOCIAL                      | ES       |  |
|                        | GENERAL                     | EG       |  |
|                        | COMUNICACIONES              | EC       |  |
| RESIDENCIAL            | RESIDENCIAL (USO GLOBAL)    | R        |  |
|                        | UNIFAMILIAR AISLADA         | UAS      |  |
|                        | UNIFAMILIAR ADOSADA         | UAD      |  |
|                        | MANZANA CERRADA             | MC       |  |
|                        | ORDENACIÓN ABIERTA          | OA       |  |
|                        | CENTRO                      | C        |  |
|                        | CIUDAD JARDÍN               | CJ       |  |
|                        | COLONIA TRADICIONAL POPULAR | CTP      |  |
|                        | COMERCIAL                   | CO       |  |
|                        | TURÍSTICO                   | TU       |  |
| INDUSTRIAL             | INDUSTRIAL                  | IND      |  |

|                                                                                                                                      |                                     |                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------|
| ESTUDIO DE DETALLE DEL SECTOR UE-A2 "EL TRUCHE" VELEZ-MALAGA (MALAGA)                                                                |                                     | Plano I-6               |
| Promotor                                                                                                                             | EXCMO. AYUNTAMIENTO DE VELEZ-MALAGA | Expediente 01/08        |
| Plano                                                                                                                                | SITUACION SEGUN PGOU (AI)           | Escala 1/1.000          |
| Redactor                                                                                                                             | JOSE MARIA MORENTE DEL MONTE        | Fecha JULIO 2010        |
| Colaboradores                                                                                                                        |                                     | Modificado OCTUBRE 2010 |
| ESTUDIO DE ARQUITECTURA Y URBANISMO JOSE MARIA MORENTE Alameda de Colon, 12 Oficina 7 T.952.60.35.55 Fax 952.60.04.40 MALAGA (29001) |                                     |                         |



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado, DEFINITIVAMENTE con esta fecha.



Vélez-Málaga  
EL SECRETARIO GRAL.

P. D.

Fdo.: Luis de Felipe Jiménez-Casquet

DILIGENCIA: Para hacer constar que la presente documentación complementa y sustituye a la aprobada INICIALMENTE con fecha 10 ENE. 2009

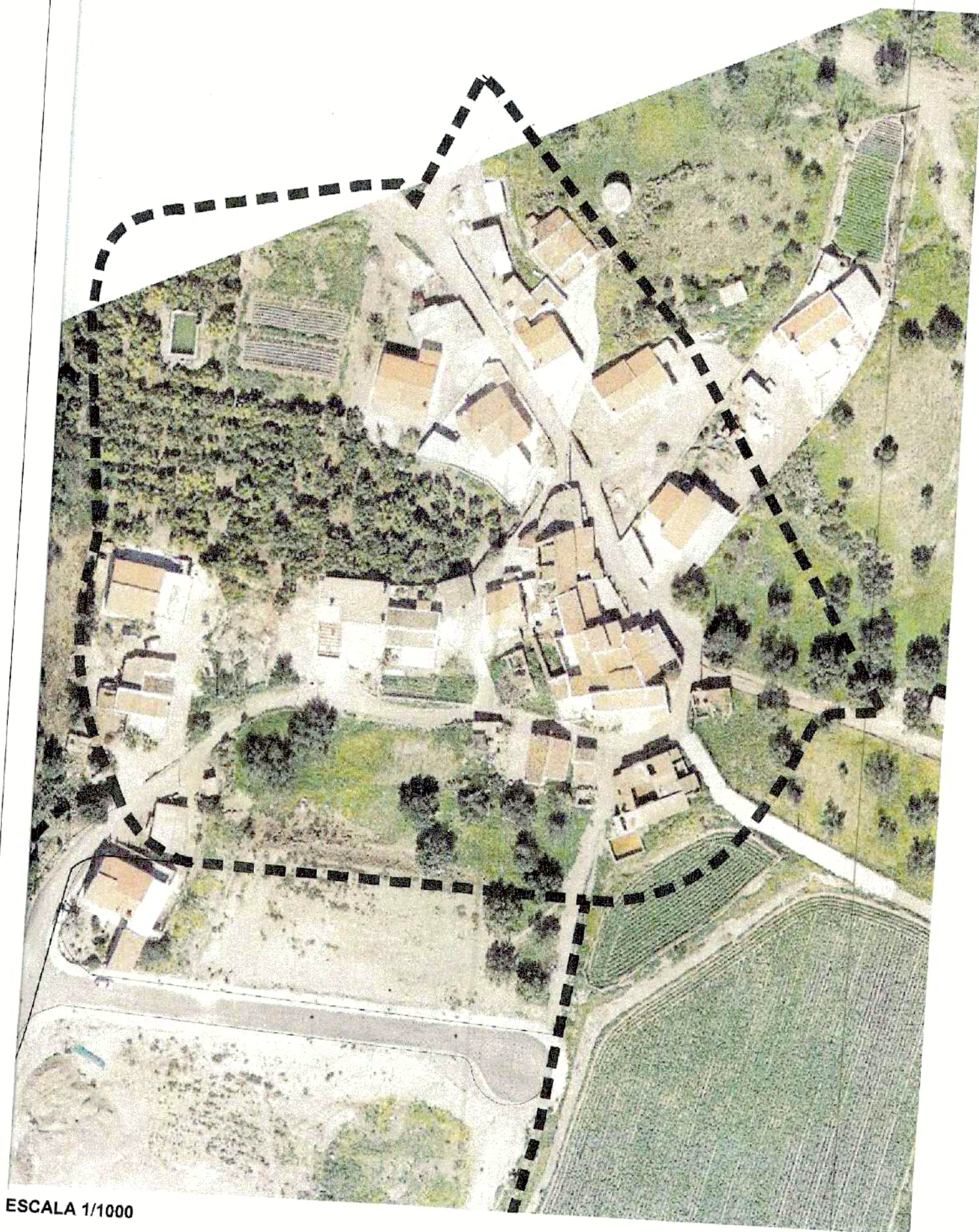
Vélez-Málaga. 20 ENE. 2011

El Secretario General

P. D.

Fdo.: Luis de Felipe Jiménez-Casquet

|                                                                                                                                          |                                             |                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|----------------------------|
| <b>ESTUDIO DE DETALLE<br/>DEL SECTOR UE-A2 "EL TRUCHE"</b><br>VELEZ-MÁLAGA (MÁLAGA)                                                      |                                             | Plano<br><b>I-7</b>        |
| Promotor                                                                                                                                 | EXCMO. AYUNTAMIENTO DE VELEZ-MÁLAGA         | Expediente<br>01/08        |
| Plano                                                                                                                                    | SITUACION SEGÚN ADAPTACIÓN PARCIAL DEL PGOU | Escala<br>1/1.000          |
| Redactor                                                                                                                                 | JOSE MARIA MORENTE DEL MONTE                | Fecha<br>JULIO 2010        |
| ESTUDIO DE ARQUITECTURA Y URBANISMO JOSE MARIA MORENTE<br>Alameda de Colon, 12 Oficina 7 Tf.952.60.35.55 Fax 952.60.04.40 MÁLAGA (29001) |                                             | Modificado<br>OCTUBRE 2010 |
| Colaboradores                                                                                                                            |                                             |                            |



ESCALA 1/1000



S/E

DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento es aprobado, DEFINITIVAMENTE, a esta fecha.  
Vélez-Málaga, 20 ENE. 2011  
EL SECRETARIO GRAL.  
P. D. Luis de Felipe Jiménez-Casquet

DILIGENCIA: Para hacer constar que la presente documentación complementa y sustituye a la aprobada INICIALMENTE con fecha 10 DIC. 2009  
Vélez-Málaga, 20 ENE. 2011  
El Secretario General  
P. D. Luis de Felipe Jiménez-Casquet

|                                                                             |                                     |                            |
|-----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|----------------------------|
| ESTUDIO DE DETALLE<br>DEL SECTOR UE-A2 "EL TRUCHE"<br>VELEZ-MALAGA (MALAGA) |                                     | I-8                        |
| Promotor                                                                    | EXCMO. AYUNTAMIENTO DE VELEZ-MALAGA | Expediente<br>01/08        |
| Plano                                                                       | FOTO AEREA                          | Escala<br>1/1.000          |
| Redactor                                                                    | JOSE MARIA MORENTE DEL MONTE        | Fecha<br>JULIO 2010        |
| Colaboradores                                                               |                                     | Modificado<br>OCTUBRE 2010 |

ESTUDIO DE ARQUITECTURA Y URBANISMO JOSE MARIA MORENTE  
Alameda de Colon, 12 Oficina 7 Tlf. 952.60.35.55 Fax 952.60.04.40 MALAGA (29001)



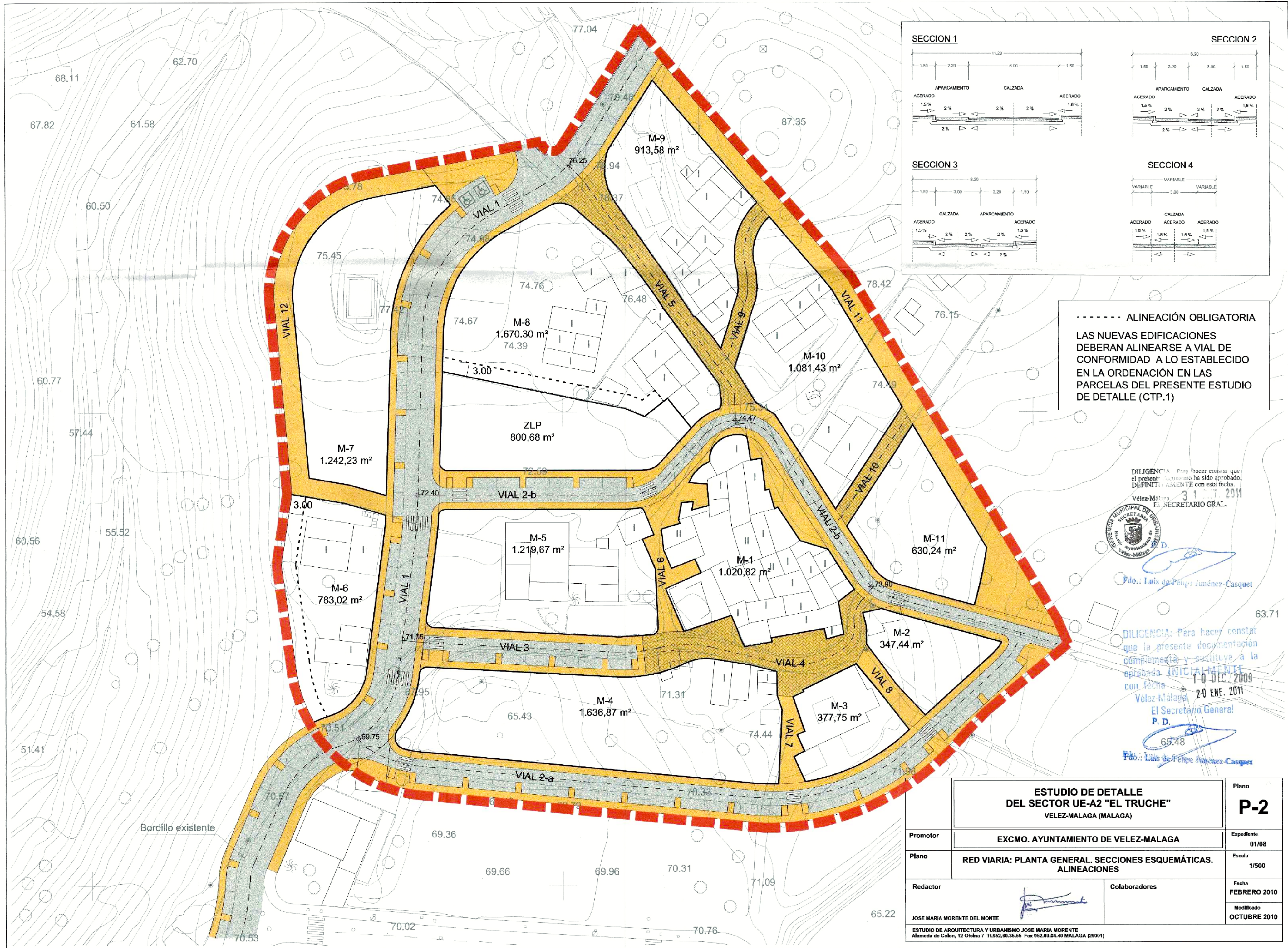
| ZONIFICACION          |           |         |       |            |         |              |              |                |
|-----------------------|-----------|---------|-------|------------|---------|--------------|--------------|----------------|
| Uso                   | Tipologia | Dominio | Zona  | Superficie |         | Indice Edif. | Techo máximo | nº viv. máximo |
|                       |           |         |       | m²s        | %       | m²/m²s       | m²           | Uds            |
| Residencial           | CTP-1     | Privado | M-1   | 1.020,82   |         | 1,3421       | 1.370,03     | 11             |
|                       |           |         | M-2   | 347,44     |         | 1,3421       | 466,29       | 4              |
|                       |           |         | M-3   | 377,75     |         | 1,3421       | 506,97       | 4              |
|                       |           |         | M-4   | 1.636,87   |         | 1,3421       | 2.198,82     | 17             |
|                       |           |         | M-5   | 1.219,67   |         | 1,3421       | 1.636,90     | 13             |
|                       |           |         | M-6   | 783,02     |         | 1,3421       | 1.050,88     | 8              |
|                       |           |         | M-7   | 1.242,23   |         | 1,3421       | 1.667,18     | 13             |
|                       |           |         | M-8   | 1.670,30   |         | 1,0127       | 1.691,52     | 13             |
|                       |           |         | M-9   | 913,58     |         | 1,3421       | 1.226,10     | 10             |
|                       |           |         | M-10  | 1.081,43   |         | 1,3421       | 1.451,37     | 12             |
|                       |           |         | M-11  | 630,24     |         | 1,3421       | 845,83       | 7              |
|                       |           |         | Total | 10.923,35  | 58,06%  | 1,2917       | 14.109,89    | 112            |
| Espacios libres       |           | Público | ZLP   | 800,68     |         |              |              |                |
|                       |           |         | Total | 800,68     | 4,26%   |              |              |                |
| Vial                  |           |         | V-1   | 2.056,93   |         |              |              |                |
|                       |           |         | V-2a  | 1.193,56   |         |              |              |                |
|                       |           |         | V-2b  | 1.080,38   |         |              |              |                |
|                       |           |         | V-3   | 399,19     |         |              |              |                |
|                       |           |         | V-4   | 430,45     |         |              |              |                |
|                       |           |         | V-5   | 318,10     |         |              |              |                |
|                       |           |         | V-6   | 178,51     |         |              |              |                |
|                       |           |         | V-7   | 76,90      |         |              |              |                |
|                       |           |         | V-8   | 58,10      |         |              |              |                |
|                       |           |         | V-9   | 133,83     |         |              |              |                |
|                       |           |         | V-10  | 102,70     |         |              |              |                |
|                       |           |         | V-11  | 646,39     |         |              |              |                |
|                       |           |         | V-12  | 414,13     |         |              |              |                |
|                       |           |         | Total | 7.089,16   | 37,68%  |              |              |                |
| Total usos lucrativos |           |         |       | 10.923,35  | 58,06%  | 0,7500       | 14.109,89    | 112            |
| Total uso público     |           |         |       | 7.889,840  | 41,94%  |              |              |                |
| TOTALES               |           |         |       | 18.813,19  | 100,00% | 0,7500       | 14.109,89    | 112            |

DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado, DEFINITIVAMENTE con esta fecha.  
31 ENE. 2011  
Vélez-Málaga  
El SECRETARIO GRAL.  
P. D.  
Fdo.: Luis de Felipe Jiménez-Casquet

DILIGENCIA: Para hacer constar que la presente documentación completa y sustituye a la aprobada INICIALMENTE con fecha 10 DIC. 2009  
20 ENE. 2011  
Vélez-Málaga  
El Secretario General  
Fdo.: Luis de Felipe Jiménez-Casquet

|                                                                             |                                     |                            |
|-----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|----------------------------|
| ESTUDIO DE DETALLE<br>DEL SECTOR UE-A2 "EL TRUCHE"<br>VELEZ-MALAGA (MALAGA) |                                     | Plano<br><b>P-1</b>        |
| Promotor                                                                    | EXCMO. AYUNTAMIENTO DE VELEZ-MALAGA | Expediente<br>01/08        |
| Plano                                                                       | ORDENACIÓN GENERAL                  | Escala<br>1/500            |
| Redactor                                                                    | JOSE MARIA MORENTE DEL MONTE        | Fecha<br>FEBRERO 2010      |
| Colaboradores                                                               |                                     | Modificado<br>OCTUBRE 2010 |

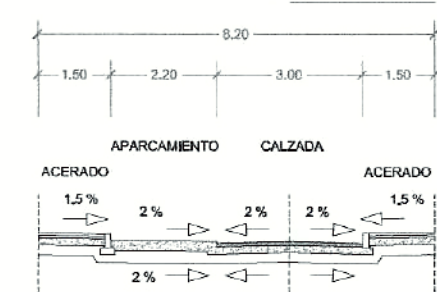
ESTUDIO DE ARQUITECTURA Y URBANISMO JOSE MARIA MORENTE  
Alameda de Colon, 12 Oficina 7 Tl.952.60.35.55 Fax 952.60.04.40 MALAGA (29001)



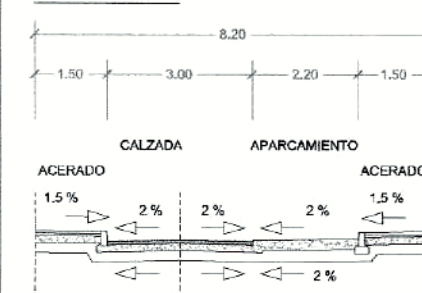
SECCION 1



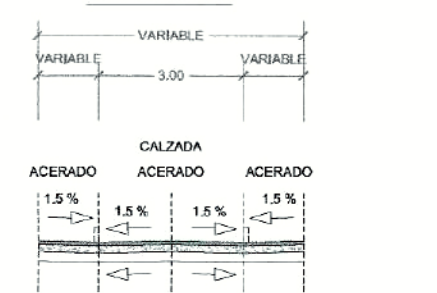
SECCION 2



SECCION 3



SECCION 4

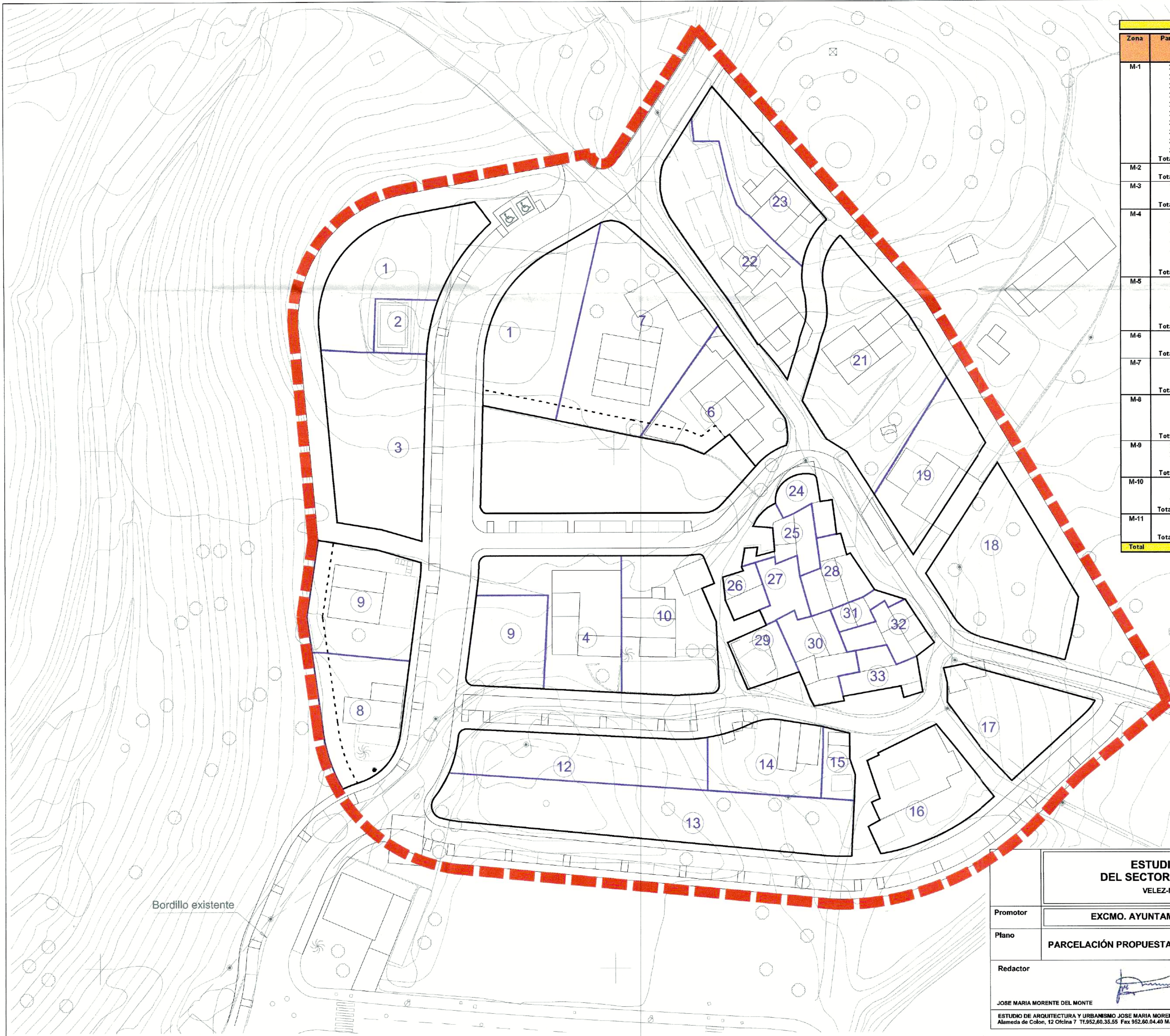


----- ALINEACIÓN OBLIGATORIA  
LAS NUEVAS EDIFICACIONES  
DEBERAN ALINEARSE A VIAL DE  
CONFORMIDAD A LO ESTABLECIDO  
EN LA ORDENACIÓN EN LAS  
PARCELAS DEL PRESENTE ESTUDIO  
DE DETALLE (CTP.1)

DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado, DEFINITIVAMENTE con esta fecha.  
Vélez-Málaga, 31 de ENE. 2011  
El SECRETARIO GRAL.  
  
Pdo.: Luis de Felipe Jiménez-Casquet

DILIGENCIA: Para hacer constar que la presente documentación complementaria y sustituye a la aprobada INICIALMENTE con fecha 10 DIC. 2009 con fecha 20 ENE. 2011  
Vélez-Málaga, 20 ENE. 2011  
El Secretario General  
P. D.  
  
Pdo.: Luis de Felipe Jiménez-Casquet

|                                                                                                                                          |                                                                  |                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| ESTUDIO DE DETALLE<br>DEL SECTOR UE-A2 "EL TRUCHE"<br>VELEZ-MÁLAGA (MÁLAGA)                                                              |                                                                  | Plano<br><b>P-2</b>                                 |
| Promotor                                                                                                                                 | EXCMO. AYUNTAMIENTO DE VELEZ-MÁLAGA                              | Expediente<br>01/08                                 |
| Plano                                                                                                                                    | RED VIARIA: PLANTA GENERAL, SECCIONES ESQUEMÁTICAS, ALINEACIONES | Escala<br>1/500                                     |
| Redactor                                                                                                                                 | JOSE MARIA MORENTE DEL MONTE<br>                                 | Fecha<br>FEBRERO 2010<br>Modificado<br>OCTUBRE 2010 |
| ESTUDIO DE ARQUITECTURA Y URBANISMO JOSE MARIA MORENTE<br>Alameda de Colon, 12 Oficina 7 Tl.952.60.35.55 Fax 952.60.04.40 MÁLAGA (29001) |                                                                  |                                                     |



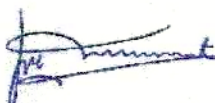
| PARCELACION PROPUESTA |            |                       |                    |           |                     |
|-----------------------|------------|-----------------------|--------------------|-----------|---------------------|
| Zona                  | Parcela    | Superficie Parcela m² | Indice Edif. m²/m² | Techo m²  | nº viviendas máximo |
| M-1                   | 24         | 78,00                 | 1,3421             | 104,08    | 1                   |
|                       | 25         | 111,27                | 1,3421             | 149,33    | 1                   |
|                       | 26         | 84,80                 | 1,3421             | 88,70     | 1                   |
|                       | 27         | 90,86                 | 1,3421             | 121,94    | 1                   |
|                       | 28         | 128,29                | 1,3421             | 169,49    | 1                   |
|                       | 29         | 108,07                | 1,3421             | 145,04    | 1                   |
|                       | 30         | 168,77                | 1,3421             | 226,50    | 2                   |
|                       | 31         | 51,17                 | 1,3421             | 68,67     | 1                   |
|                       | 32         | 120,31                | 1,3421             | 161,47    | 1                   |
|                       | 33         | 101,48                | 1,3421             | 136,20    | 1                   |
|                       | Total M-1  | 1.020,82              | 1,3421             | 1.370,02  | 11                  |
| M-2                   | 17         | 347,44                | 1,3421             | 466,29    | 4                   |
|                       | Total M-2  | 347,44                | 1,3421             | 466,29    | 4                   |
| M-3                   | 16         | 377,75                | 1,3421             | 506,97    | 4                   |
|                       | Total M-3  | 377,75                | 1,3421             | 506,97    | 4                   |
| M-4                   | 12         | 448,30                | 1,3421             | 603,00    | 5                   |
|                       | 13         | 814,20                | 1,3421             | 1.092,73  | 9                   |
|                       | 14         | 295,80                | 1,3421             | 396,99    | 3                   |
|                       | 15         | 77,57                 | 1,3421             | 104,11    | 1                   |
|                       | Total M-4  | 1.636,87              | 1,3421             | 2.196,83  | 18                  |
| M-5                   | 4          | 483,26                | 1,3421             | 648,58    | 5                   |
| M-6                   | 9          | 260,00                | 1,3421             | 348,94    | 3                   |
|                       | 10         | 476,41                | 1,3421             | 639,38    | 5                   |
|                       | Total M-6  | 1.219,67              | 1,3421             | 1.636,90  | 13                  |
| M-7                   | 8          | 380,88                | 1,3421             | 504,33    | 3                   |
|                       | 9          | 422,14                | 1,3421             | 568,55    | 4                   |
|                       | Total M-7  | 783,02                | 1,3421             | 1.050,88  | 7                   |
| M-8                   | 1          | 487,33                | 1,3421             | 648,58    | 5                   |
|                       | 2          | 113,95                | 1,3421             | 152,94    | 1                   |
|                       | 3          | 830,95                | 1,3421             | 1.108,78  | 7                   |
| M-9                   | 1          | 501,88                | 1,0127             | 508,36    | 4                   |
|                       | 6          | 382,19                | 1,0127             | 387,05    | 3                   |
|                       | 7          | 786,13                | 1,0127             | 796,11    | 6                   |
| M-10                  | 22         | 582,70                | 1,3421             | 785,45    | 7                   |
|                       | 23         | 320,88                | 1,3421             | 430,65    | 3                   |
|                       | Total M-10 | 913,58                | 1,3421             | 1.226,10  | 10                  |
| M-11                  | 18         | 340,11                | 1,3421             | 456,46    | 4                   |
|                       | 21         | 741,32                | 1,3421             | 994,81    | 8                   |
|                       | Total M-11 | 1.081,43              | 1,3421             | 1.451,27  | 12                  |
| Total                 |            | 10.923,35             | 1,3421             | 14.199,89 | 122                 |

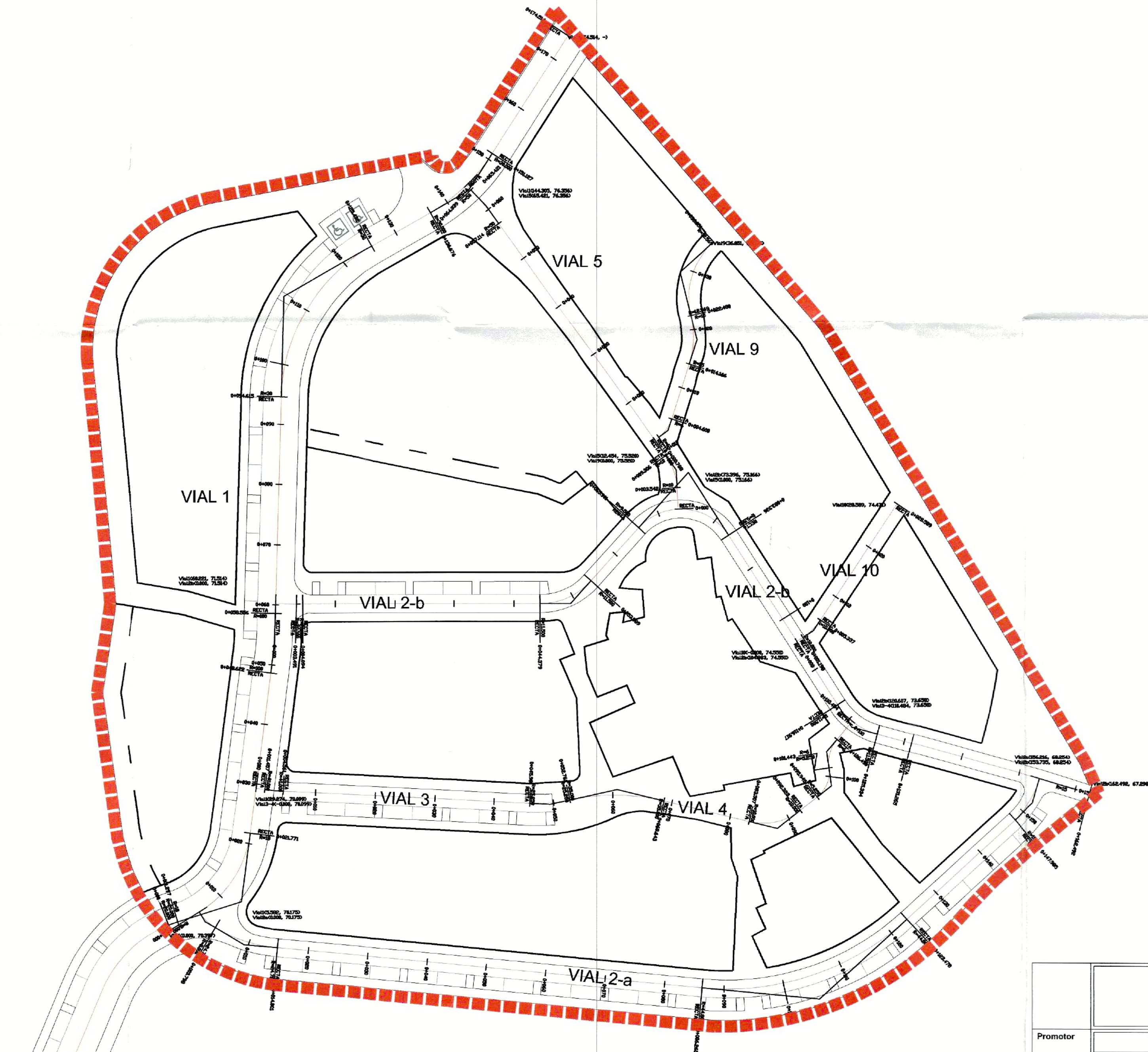
el presente documento ha sido aprobado,  
DEFINITIVAMENTE, con esta fecha,  
31 ENE. 2011

Vélez-Málaga  
EL SECRETARIO GRAL.  
de Felipe Juncos-Casquet

DILIGENCIA. Para hacer constar  
que la presente documentación  
complementa y sustituye a la  
aprobada INICIALMENTE  
con fecha 10 DIC. 2009  
20 ENE. 2011  
Vélez-Málaga  
El Secretario General  
P. D.

Fdo.: Luis de Felipe Juncos-Casquet

|                                                                                                                                                      |                                                                                                                                          |                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| <div>Fdo.: Luis de Felipe Jaime Casquet</div> <div>ESTUDIO DE DETALLE<br/>DEL SECTOR UE-A2 "EL TRUCHE"<br/>VELEZ-MALAGA (MALAGA)</div>               |                                                                                                                                          | <div>P-3</div>                                                |
| Promotor                                                                                                                                             | EXCMO. AYUNTAMIENTO DE VELEZ-MALAGA                                                                                                      | Expediente<br>01/08                                           |
| Plano                                                                                                                                                | PARCELACIÓN PROPUESTA CON ORDENACIÓN DE VOLÚMENES                                                                                        | Escala<br>1/500                                               |
| Redactor                                                                                                                                             | <div></div> <div>JOSE MARIA MORENTE DEL MONTE</div> | Fecha<br>ENERO 2010<br><div>Modificado<br/>OCTUBRE 2010</div> |
| <div>ESTUDIO DE ARQUITECTURA Y URBANISMO JOSE MARIA MORENTE<br/>Alameda de Colon, 12 Oficina 7 Tl.952.60.35.55 Fax 952.60.04.40 MALAGA (29001)</div> |                                                                                                                                          |                                                               |



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado, DEFINITIVAMENTE con esta fecha.  
31 ENE. 2011  
Vélez-Málaga  
EL SECRETARIO GRAL.

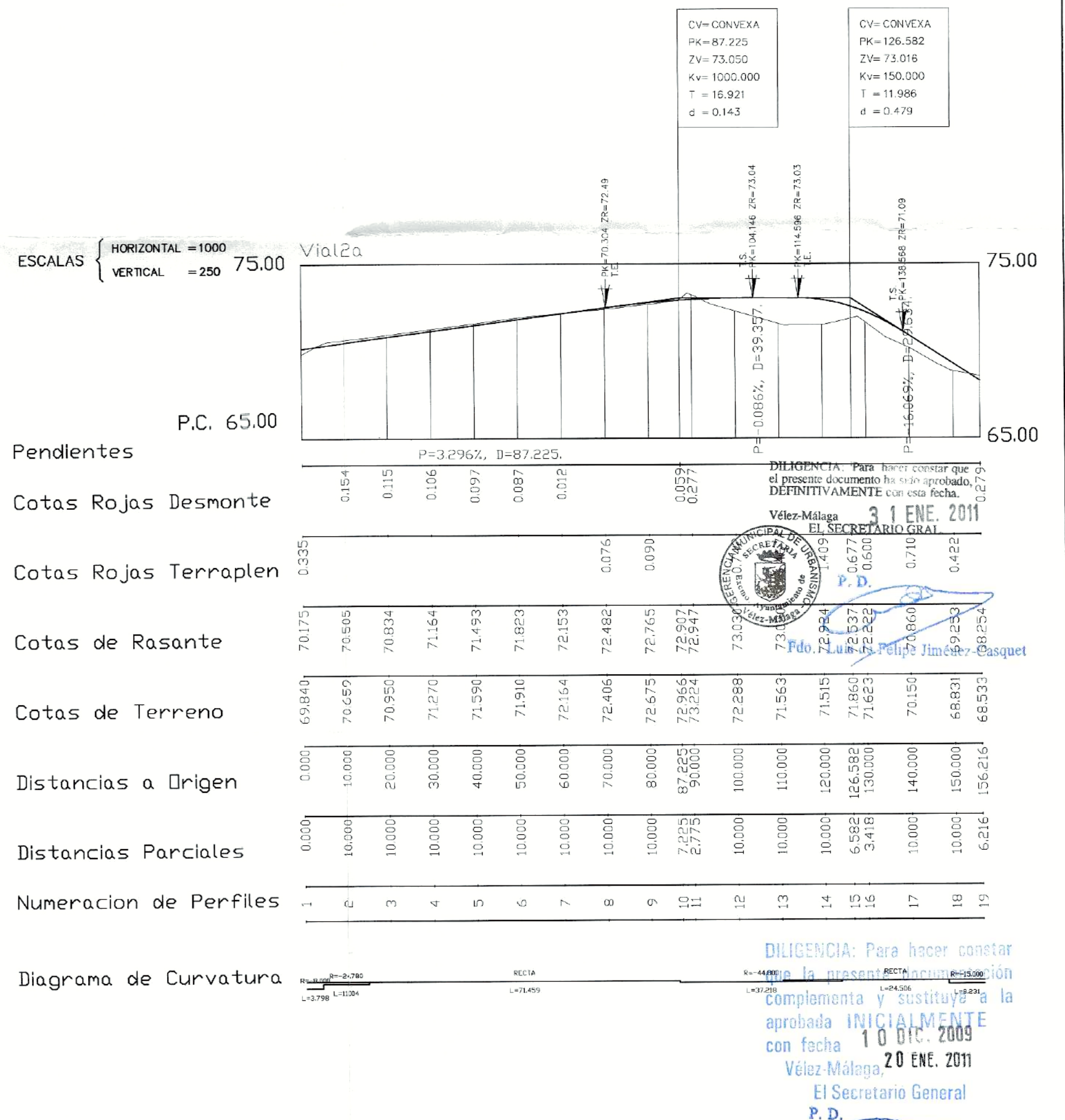


Fdo.: Luis de Felipe Jiménez-Casquet

DILIGENCIA: Para hacer constar que la presente documentación complementa y sustituye a la aprobada INICIALMENTE con fecha 10 DIC. 2009  
20 ENE. 2011  
Vélez-Málaga  
El Secretario General  
P. D.

Fdo.: Luis de Felipe Jiménez-Casquet

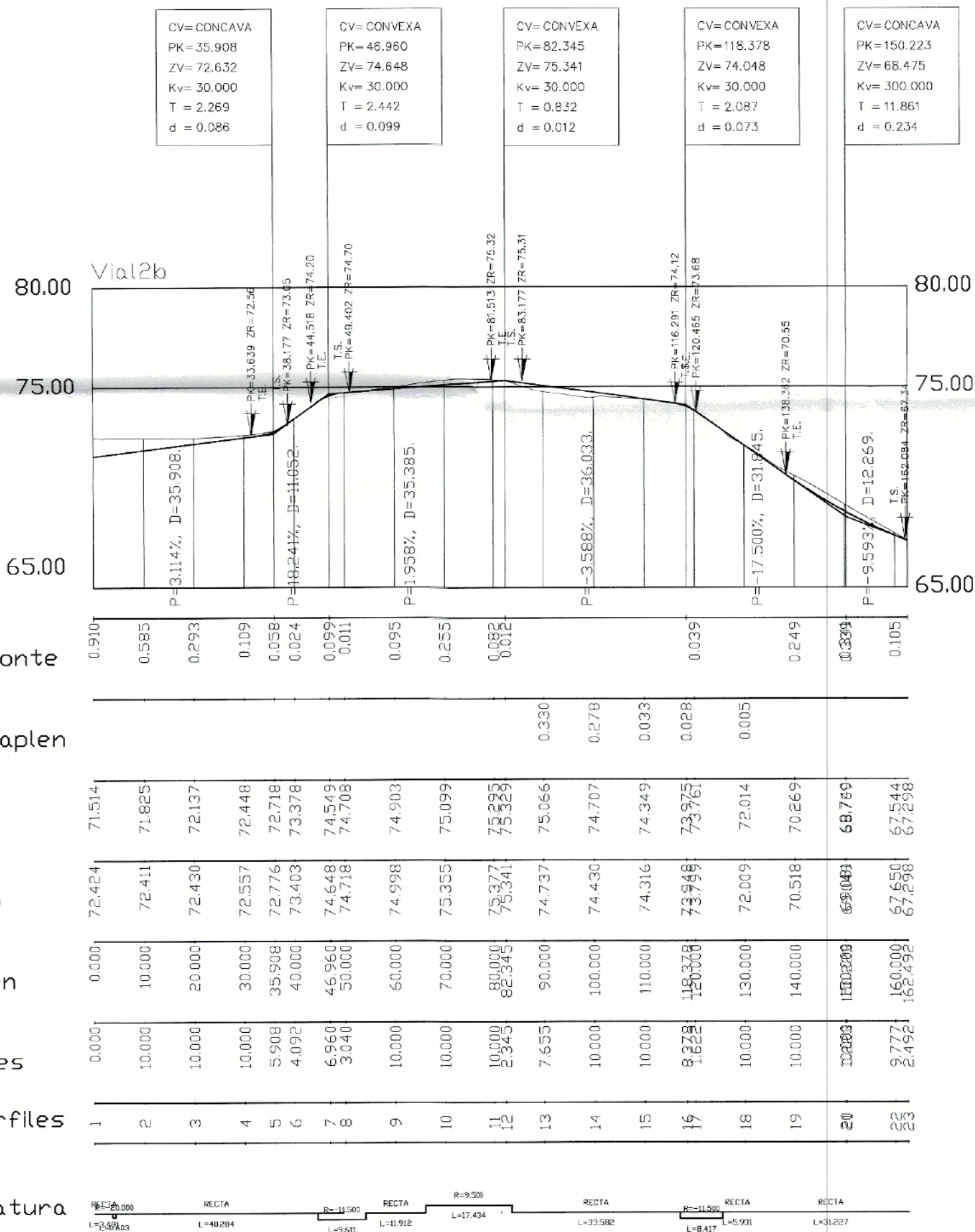
|                                                                                                                                          |                                     |                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|----------------------------|
| ESTUDIO DE DETALLE<br>DEL SECTOR UE-A2 "EL TRUCHE"<br>VELEZ-MÁLAGA (MÁLAGA)                                                              |                                     | Plano<br><b>P.2.1</b>      |
| Promotor                                                                                                                                 | EXCMO. AYUNTAMIENTO DE VELEZ-MÁLAGA | Expediente<br>01/08        |
| Plano                                                                                                                                    | RED VIARIA.REPLANTEO                | Escala<br>1/500            |
| Redactor                                                                                                                                 | JOSE MARIA MORENTE DEL MONTE        | Fecha<br>ENERO 2010        |
| Colaboradores                                                                                                                            |                                     | Modificado<br>OCTUBRE 2010 |
| ESTUDIO DE ARQUITECTURA Y URBANISMO JOSE MARIA MORENTE<br>Alameda de Colon, 12 Oficina 7 11.952.60.35.55 Fax 952.60.04.40 MÁLAGA (29001) |                                     |                            |



|                                                                                                                                                                                           |                                            |                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| <p style="text-align: right;">Fdo.: Luis de Felipe Jiménez Caspase</p> <h1 style="text-align: center;">ESTUDIO DE DETALLE<br/>DEL SECTOR UE-A2 "EL TRUCHE"<br/>VELEZ-MALAGA (MALAGA)</h1> |                                            | <h1 style="text-align: center;">P.2.2</h1>                          |
| <b>Promotor</b>                                                                                                                                                                           | <b>EXCMO. AYUNTAMIENTO DE VELEZ-MALAGA</b> | <b>Expediente</b><br>01/08                                          |
| <b>Plano</b>                                                                                                                                                                              | <b>PERFILES LONGITUDINALES (VIAL 1,2a)</b> | <b>Escala</b><br>1/1.000                                            |
| <b>Redactor</b><br><br>                                                                              | <b>Colaboradores</b>                       | <b>Fecha</b><br>ENERO 2010<br><br><b>Modificado</b><br>OCTUBRE 2010 |
| <b>JOSE MARIA MORENTE DEL MONTE</b>                                                                                                                                                       |                                            |                                                                     |
| <b>ESTUDIO DE ARQUITECTURA Y URBANISMO JOSE MARIA MORENTE</b><br>Alameda de Colon, 12 Oficina 7 Tl.952.60.35.55 Fax 952.60.04.40 MALAGA (29001)                                           |                                            |                                                                     |

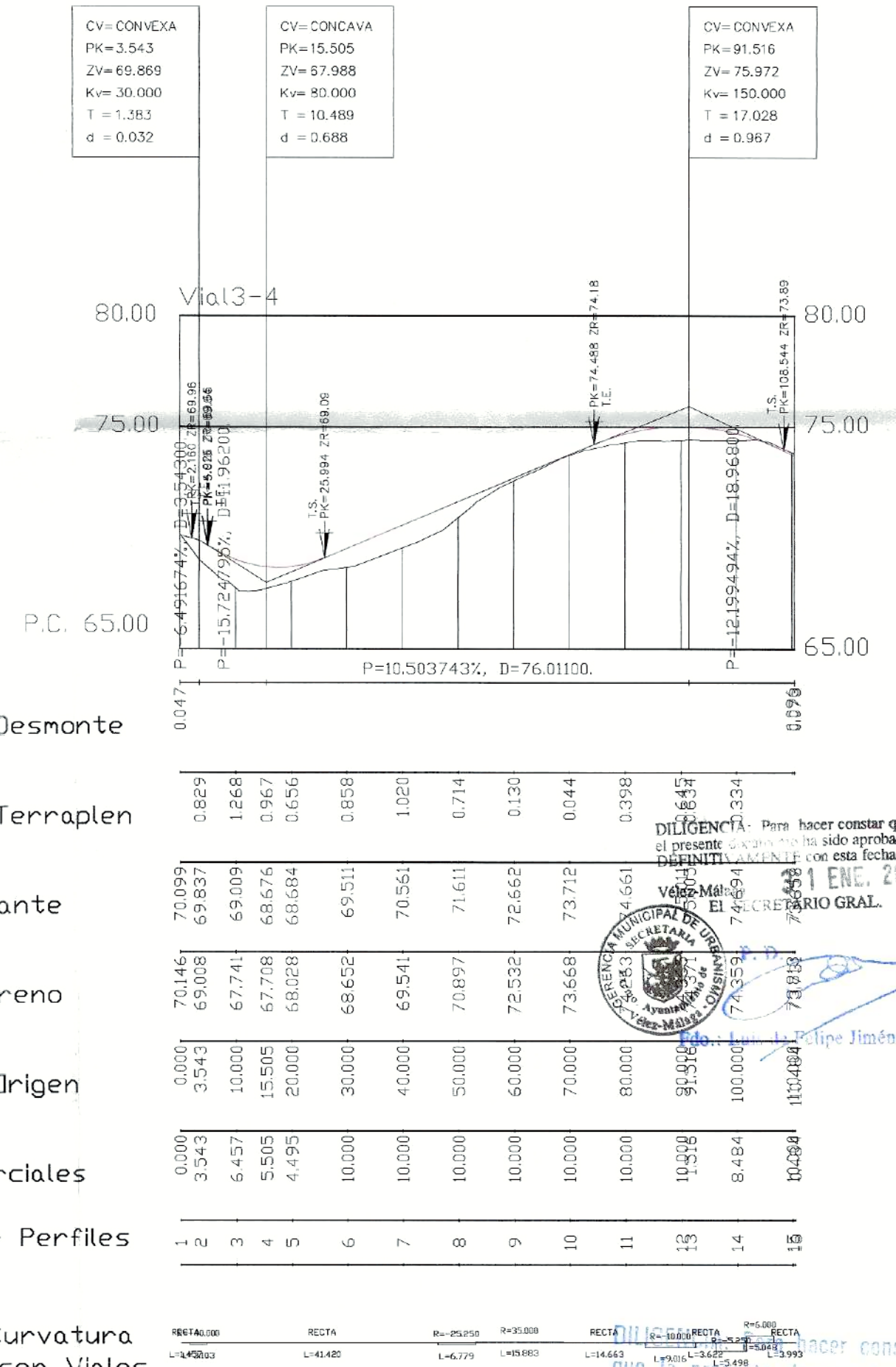
ESCALAS { HORIZONTAL = 1000  
VERTICAL = 250

P.C. 65.00  
Pendientes  
Cotas Rojas Desmante  
Cotas Rojas Terraplen  
Cotas de Rasante  
Cotas de Terreno  
Distancias a Origen  
Distancias Parciales  
Numeracion de Perfiles  
Diagrama de Curvatura



ESCALAS { HORIZONTAL = 1000  
VERTICAL = 250

Pendientes  
Cotas Rojas Desmante  
Cotas Rojas Terraplen  
Cotas de Rasante  
Cotas de Terreno  
Distancias a Origen  
Distancias Parciales  
Numeracion de Perfiles  
Diagrama de Curvatura  
Intersección con Viales



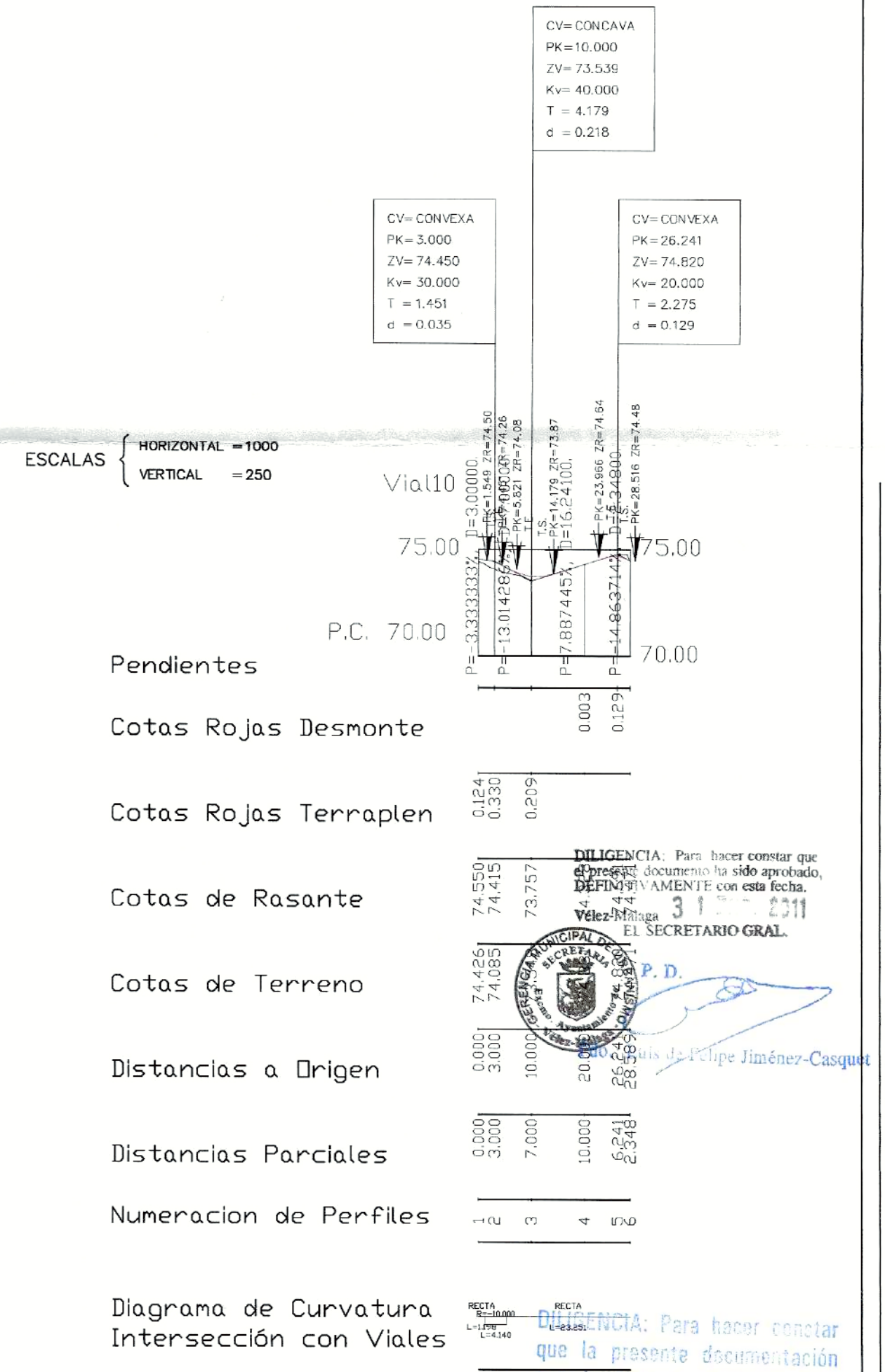
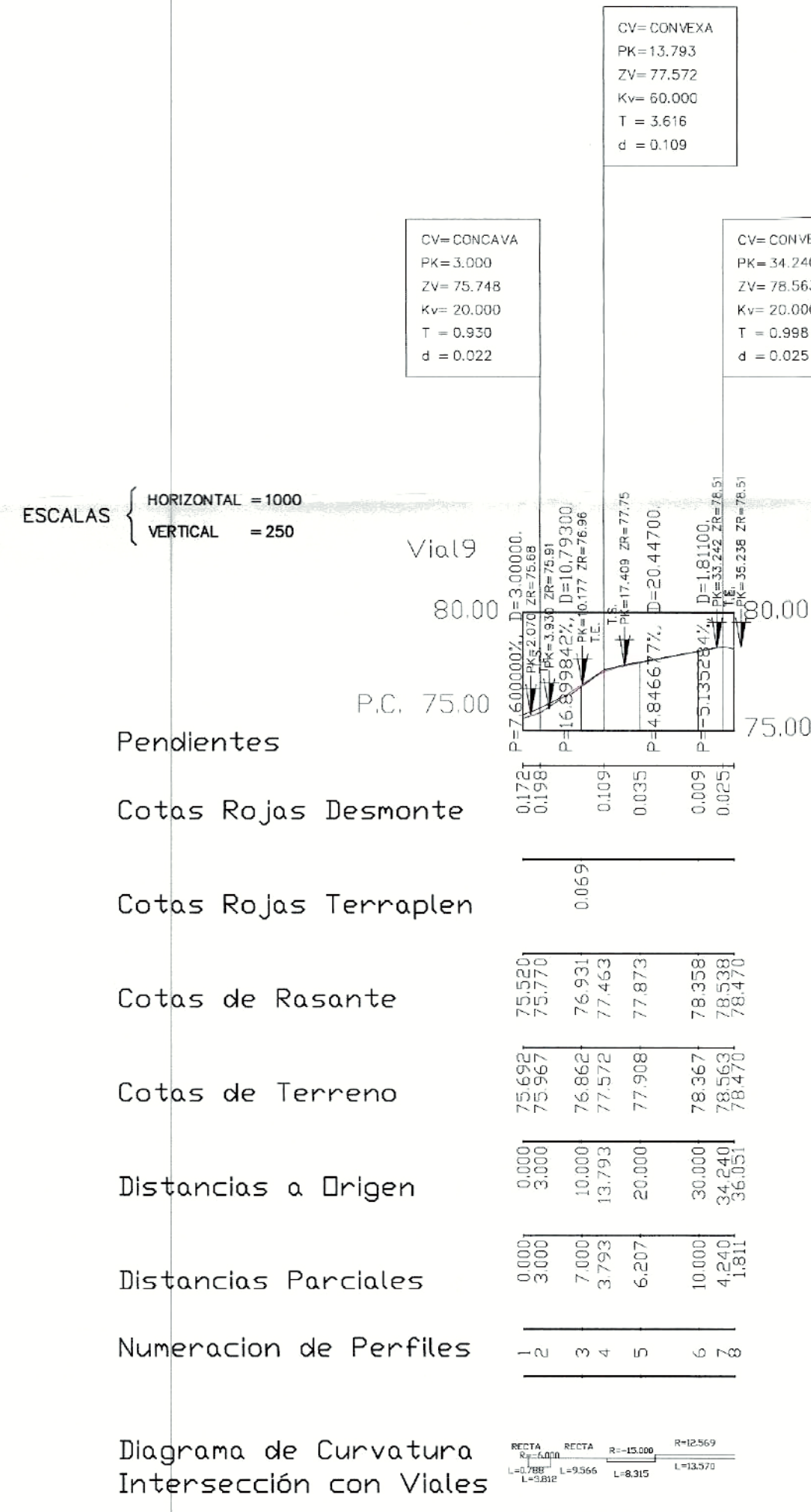
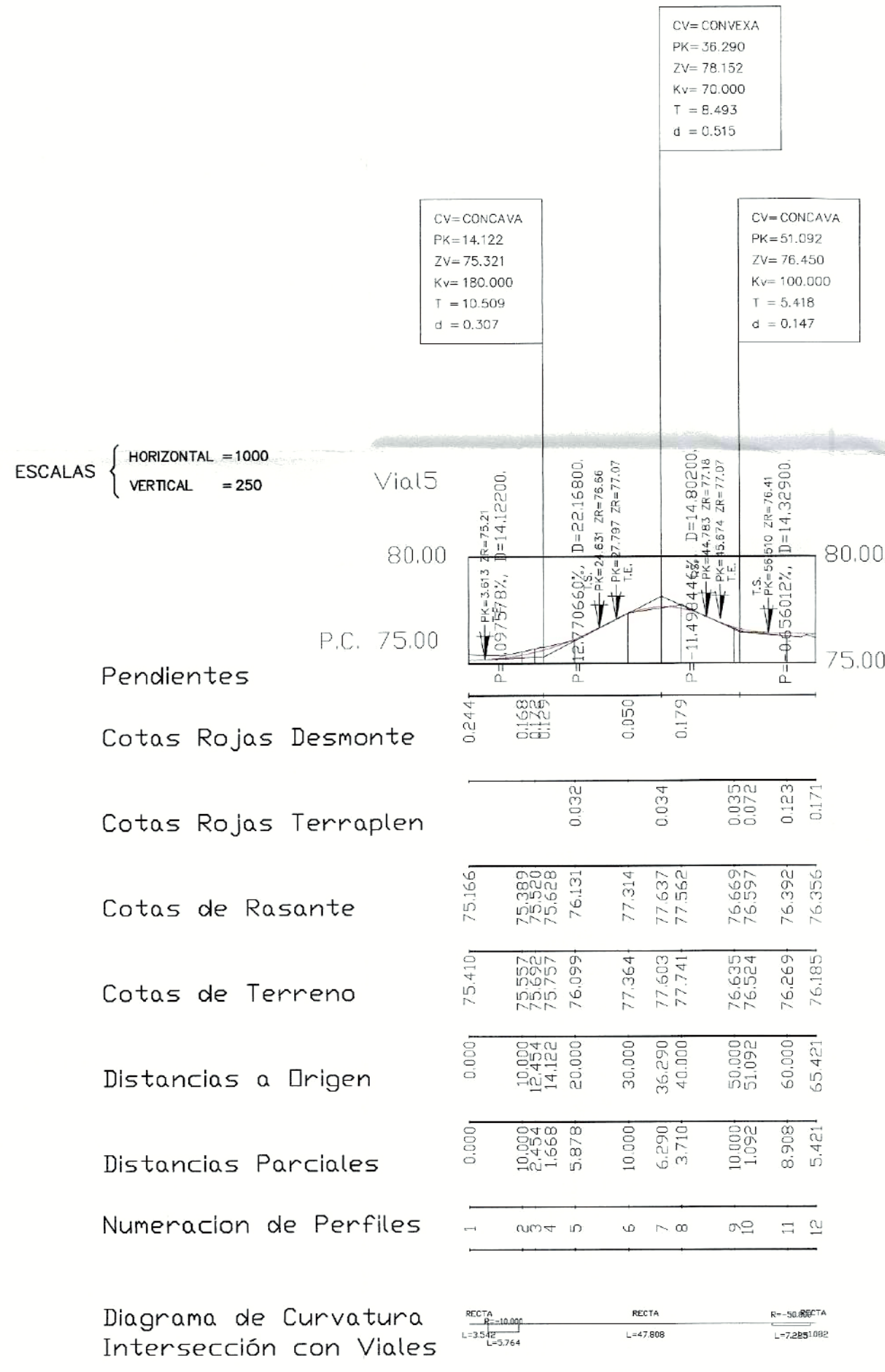
DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado, DEFINITIVAMENTE, con esta fecha.

20 ENE. 2011

EL SECRETARIO GENERAL

Fdo.: Luis de Felipe Jiménez-Casquet

|                                                                                                                                           |                     |                            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|----------------------------|
| ESTUDIO DE DETALLE<br>DEL SECTOR UE-A2 "EL TRUCHE"<br>VELEZ-MÁLAGA (MÁLAGA)                                                               |                     | Plano<br><b>P.2.3</b>      |
| Promotor<br>EXCMO. AYUNTAMIENTO DE VELEZ-MÁLAGA                                                                                           | Expediente<br>01/08 |                            |
| Plano<br>PERFILES LONGITUDINALES (VIAL 2b,3,4)                                                                                            | Escala<br>1/1.000   |                            |
| Redactor<br>JOSE MARIA MORENTE DEL MONTE                                                                                                  | Colaboradores       | Fecha<br>ENERO 2010        |
| ESTUDIO DE ARQUITECTURA Y URBANISMO JOSE MARIA MORENTE<br>Alameda de Colón, 12 Oficina 7 Tlf.952.60.35.55 Fax 952.60.04.40 MÁLAGA (29001) |                     | Modificado<br>OCTUBRE 2010 |



|                                                                                                                                          |                                       |                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|----------------------------|
| ESTUDIO DE DETALLE<br>DEL SECTOR UE-A2 "EL TRUCHE"<br>VELEZ-MALAGA (MALAGA)                                                              |                                       | Plano<br><b>P.2.4</b>      |
| Promotor                                                                                                                                 | EXCMO. AYUNTAMIENTO DE VELEZ-MALAGA   | Expediente<br>01/08        |
| Plano                                                                                                                                    | PERFILES LONGITUDINALES (VIAL 5,9,10) | Escala<br>1/1.000          |
| Redactor                                                                                                                                 | JOSE MARIA MORENTE DEL MONTE          | Fecha<br>ENERO 2010        |
| Colaboradores                                                                                                                            |                                       | Modificado<br>OCTUBRE 2010 |
| ESTUDIO DE ARQUITECTURA Y URBANISMO JOSE MARIA MORENTE<br>Alameda de Colon, 12 Oficina 7 T1.952.60.35.55 Fax 952.60.04.40 MALAGA (29001) |                                       |                            |