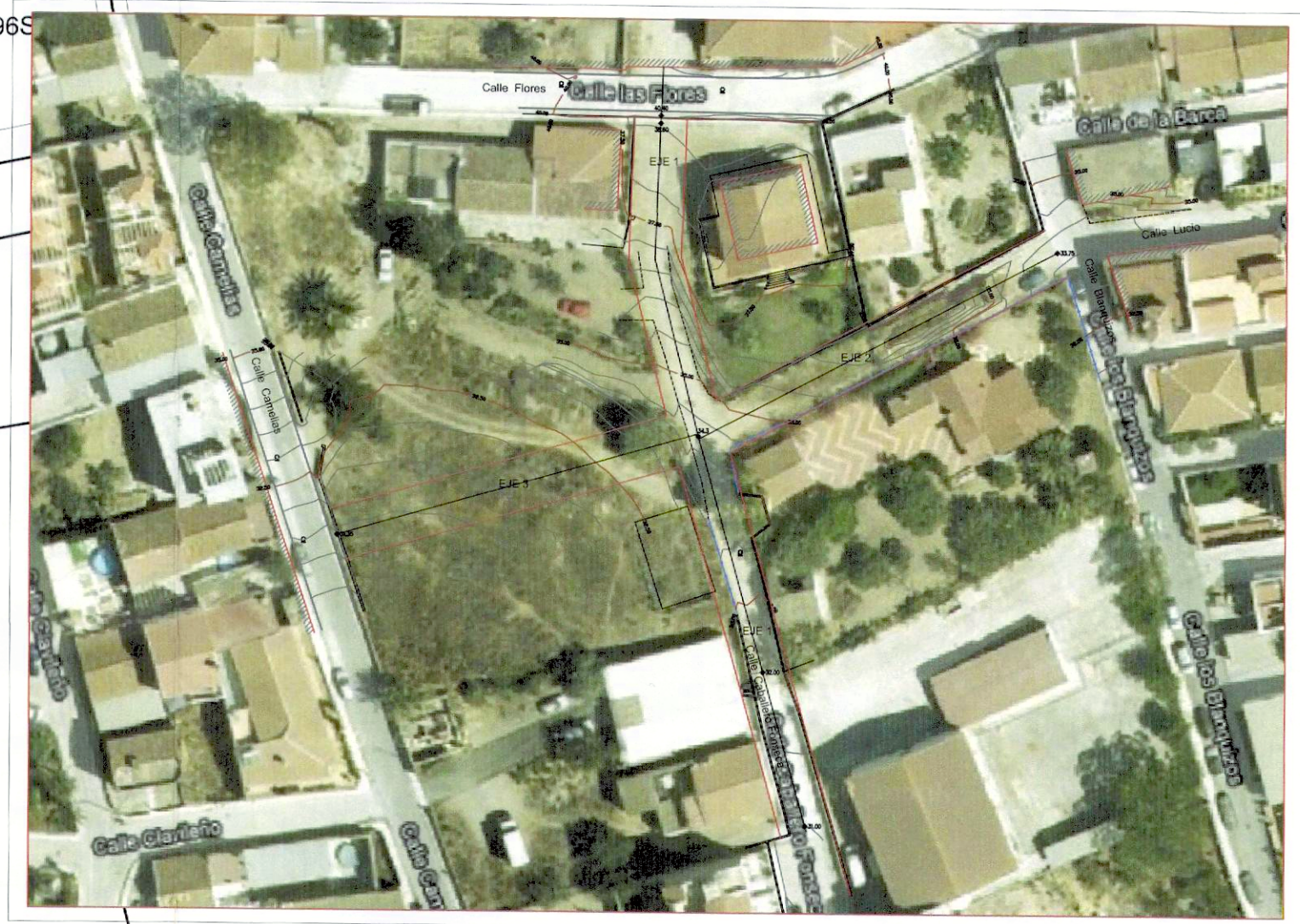




ESTRUCTURA DE LA PROPIEDAD.

REFERENCIA	PROPIEDAD	CONTACTO
9260401UF9696S 0001GT	GARMEN CONSTRUCCIONES Y REFORMAS SL	C/ AGUILERA, 7. 28005, MADRID.
9260402UF9696S 0001GT	MARÍA DOLORES CEREZO CAMPOS.	C/ FRANCISCO PACHECO 17. 9ª A3. 29004 MÁLAGA
9260403UF9696S 0001GT	ANTONIO ARCE AGUILERA.	C/ CABALLERO ÁLVAREZ FONSECA, 16 29749 ALMAYATE (MÁLAGA)
9260201UF9696S 0001GT	ARAMINTA PELAEZ PELAEZ. ANTONIO PELAEZ PELAEZ. GUADALUPE PELAEZ PELAEZ.	C/ LOS BLANQUIZOS 29749 ALMAYATE (MÁLAGA). C/ LOSA DE RANES, 4- 7ª 26. 46021 VALENCIA. C/ CAMELIAS, 10. 29749 ALMAYATE (MÁLAGA)



SUPERPOSICIÓN SOBRE FOTO AÉREA.

APROBADO POR EL PLENO
DE LA CORPORACION EL
27 ENE. 2017
DEFINITIVAMENTE

Urb. Loma Verde, Calle Majuelo, 1.
18220. Albolote, (Granada).
Telefono: 639153816

Antonio José MARTÍN MARTÍN.
Arquitecto. colegiado: 704.

Archivo: 000/00.	ESTUDIO DE DETALLE. Calle Caballero Fonseca 10, esquina calle Flores. Almayate, Vélez-Málaga. Promotor: GARMEN CONSTRUCCIONES Y REFORMAS S.L.	Fecha: FEB/14
Plano: 008	ESTRUCTURA PROPIEDAD CIRCUNDANTE. BASE CATASTRAL.	Escala: 1/350



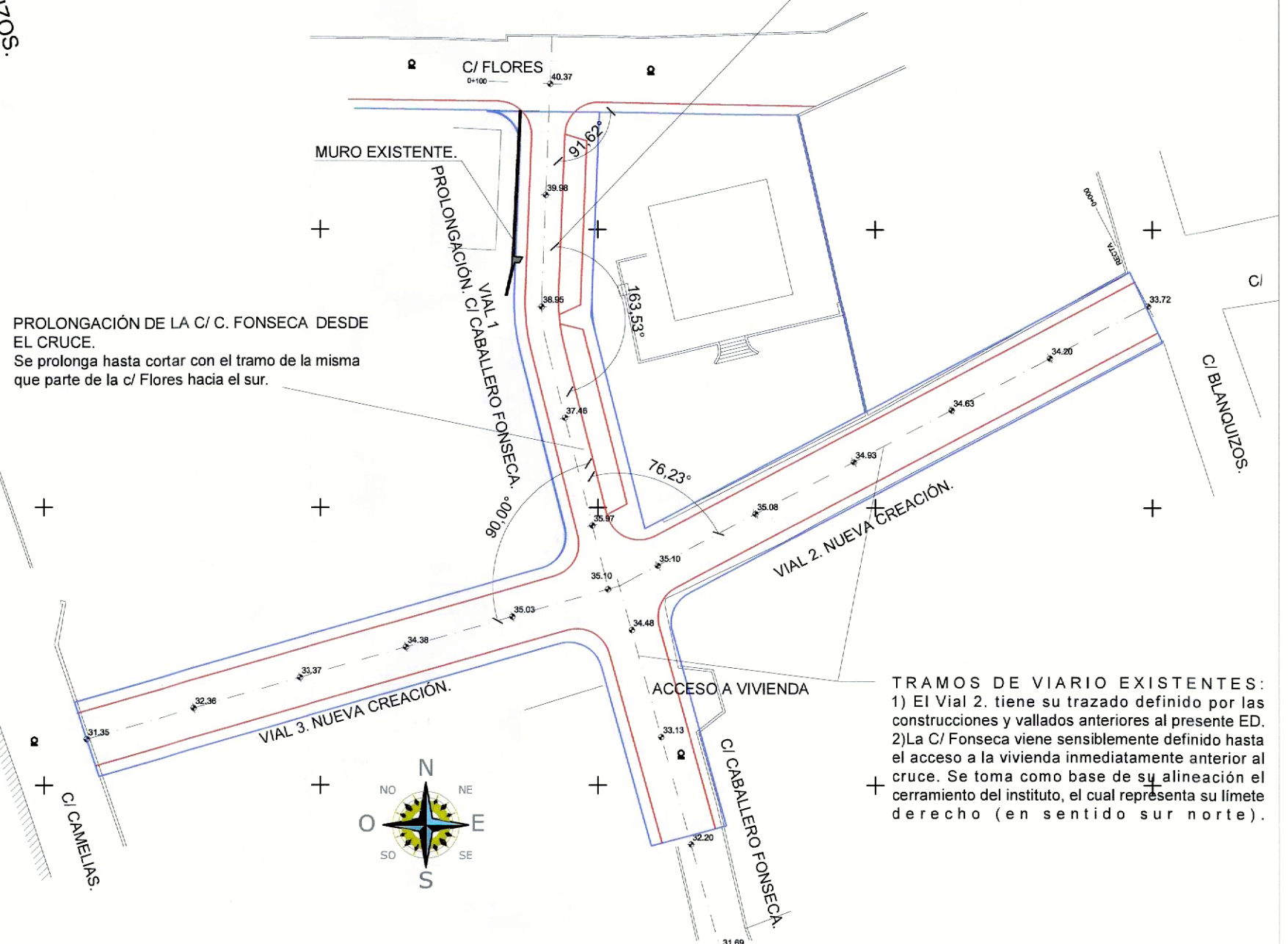
RASANTES. ESCALA 1/350.

- ALINEACIONES.
- ALINACIÓN DE VIALES
 - LÍMITE INTERIOR DE ACERADO.
 - EJE DE VIARIO.

CONEXIÓN CON LA C/ FLORES DE LA C/ C. FONSECA.
Esta parte de la C/ Flores en un ángulo aproximado de 90 grados (adaptándose al muro existente).

PROLONGACIÓN DE LA C/ C. FONSECA DESDE EL CRUCE.
Se prolonga hasta cortar con el tramo de la misma que parte de la c/ Flores hacia el sur.

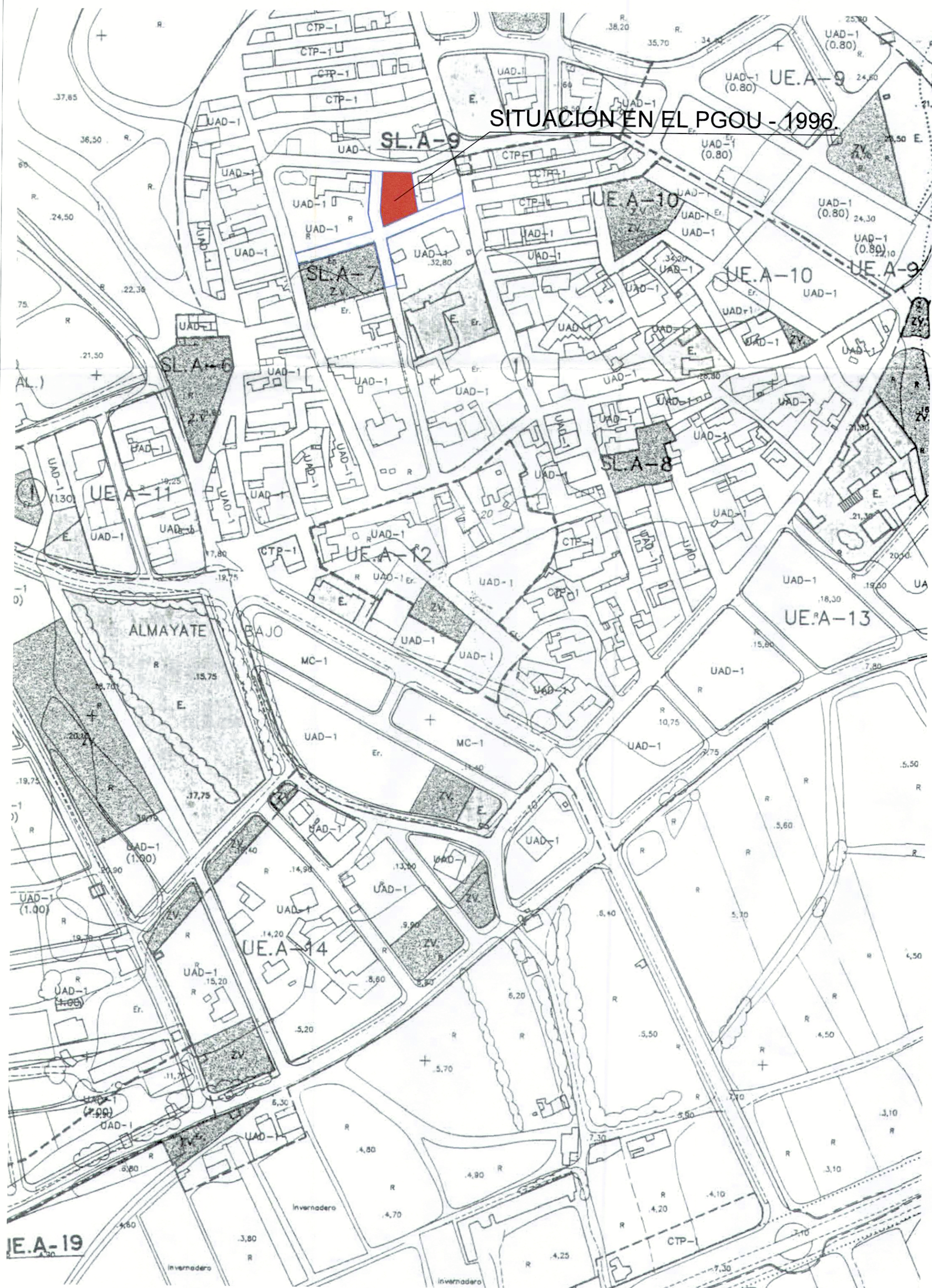
TRAMOS DE VIARIO EXISTENTES:
1) El Vial 2. tiene su trazado definido por las construcciones y vallados anteriores al presente ED.
2) La C/ Fonseca viene sensiblemente definido hasta el acceso a la vivienda inmediatamente anterior al cruce. Se toma como base de su alineación el cerramiento del instituto, el cual representa su límite derecho (en sentido sur norte).



ALINEACIONES ESCALA 1/500.

APROBADO POR EL PLENO
DE LA CORPORACION EL
27 ENE. 2017
DEFINITIVAMENTE

AMA		Urb. Loma Verde, Calle Majuelo, 1. 18220. Albolote, (Granada). Telefono: 639153816	Antonio José Martín Martín. Arquitecto. colegiado: 704.
Archivo: 000/00.	ESTUDIO DE DETALLE. Calle Caballero Fonseca 10, esquina calle Flores. Almayate, Vélez-Málaga. Promotor: GARMEN CONSTRUCCIONES Y REFORMAS S.L.		Fecha: FEB/14
Plano: 004	ALINEACIONES Y RASANTES.		Escala: 1/350 1/500



SITUACIÓN: Estado Modificado

MODIFICACIÓN DE ELEMENTOS tras Aprobación Definitiva del Expediente de Adaptación a la L.O.U.A.



APROBADO POR EL PLENO DE LA CORPORACIÓN EL 27 MAR. 2017
DEFINITIVAMENTE

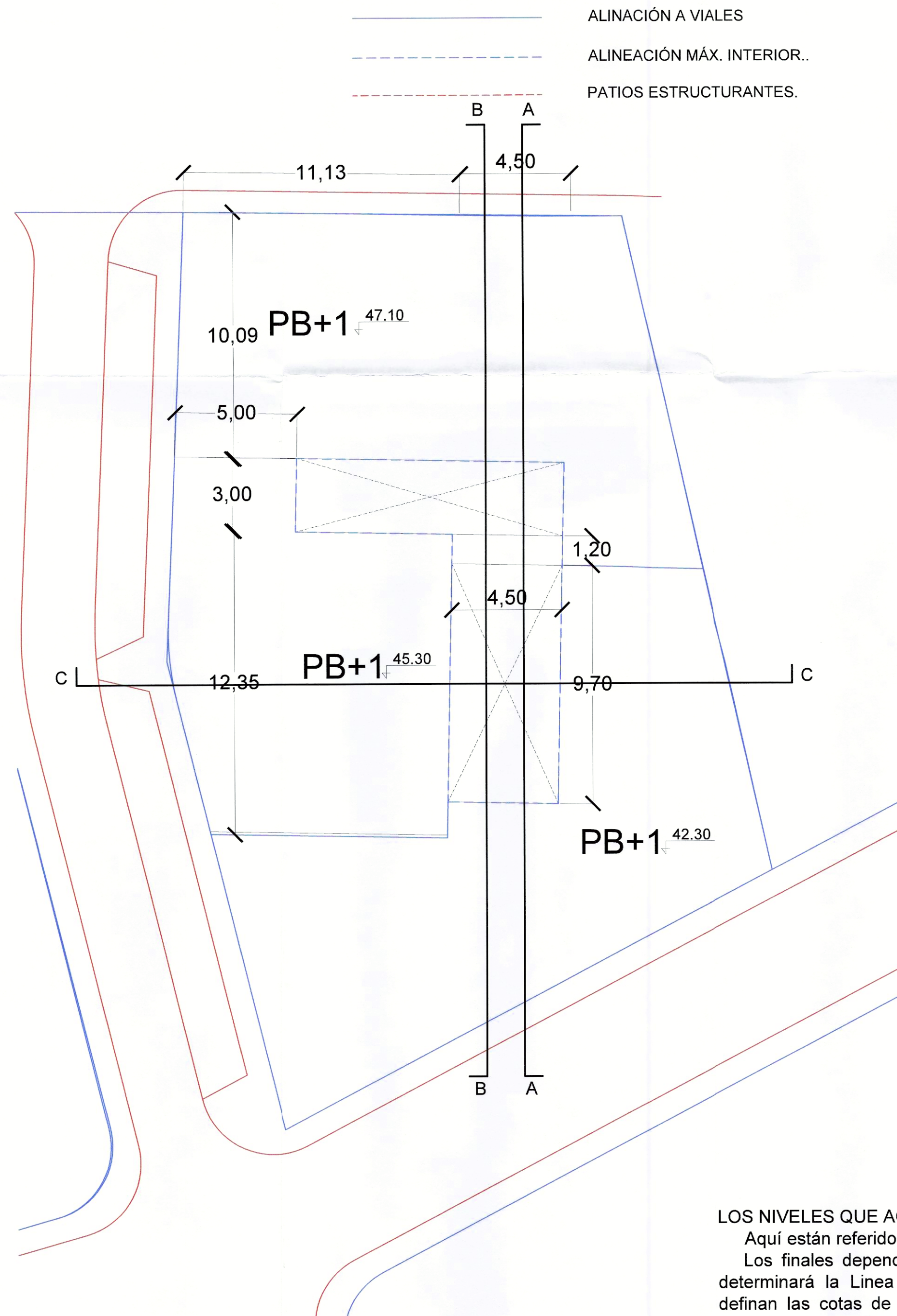
SITUACIÓN EN EL PGOU - 1996.
ESCALA: 1/2000.

Urb. Loma Verde, Calle Majuelo, 1.
18220-Albolote, (Granada).
Teléfono: 639153816

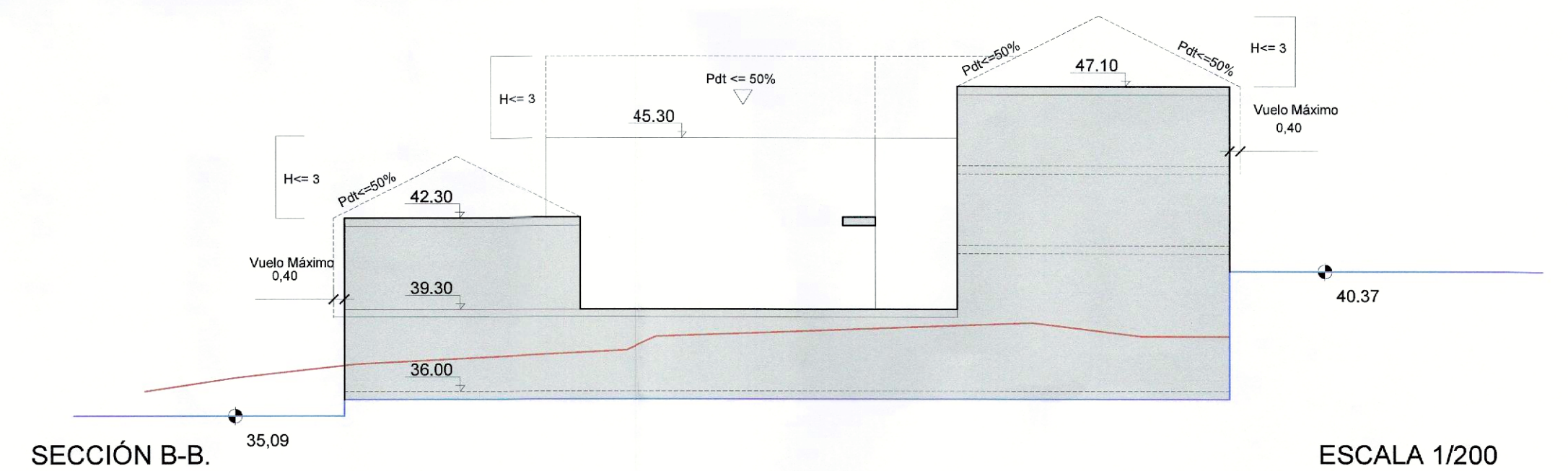
Antonio José Martín Martín.
Arquitecto. colegiado: 704.

AMA	ESTUDIO DE DETALLE.	Fecha:
Archivo:	Calle Caballero Fonseca 10, esquina calle Flores.	FEB/14
000/00.	Almayate, Vélez-Málaga.	
	Promotor: GARMEN CONSTRUCCIONES Y REFORMAS S.L.	
Plano:	PLANO DE SITUACIÓN	Escala:
001		1/000

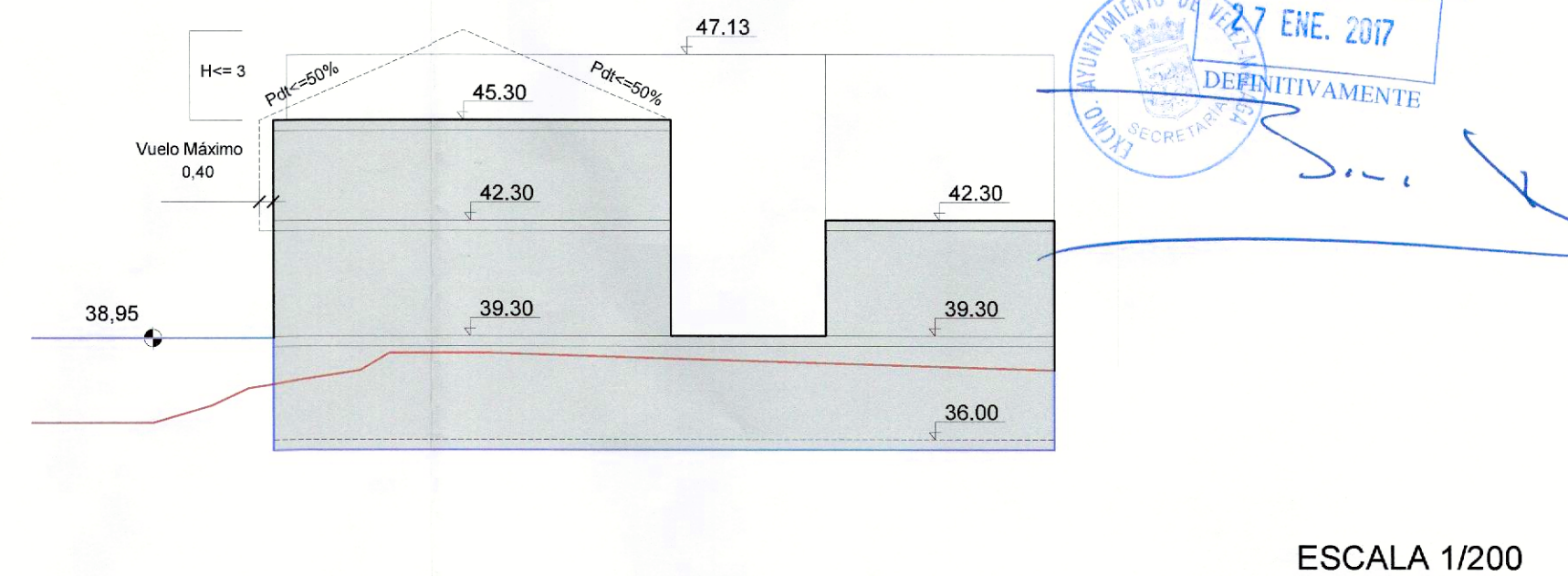
SITUACIÓN EN EL PGOU - 1996.
ESCALA: 1/2000.



ESCALA 1/150

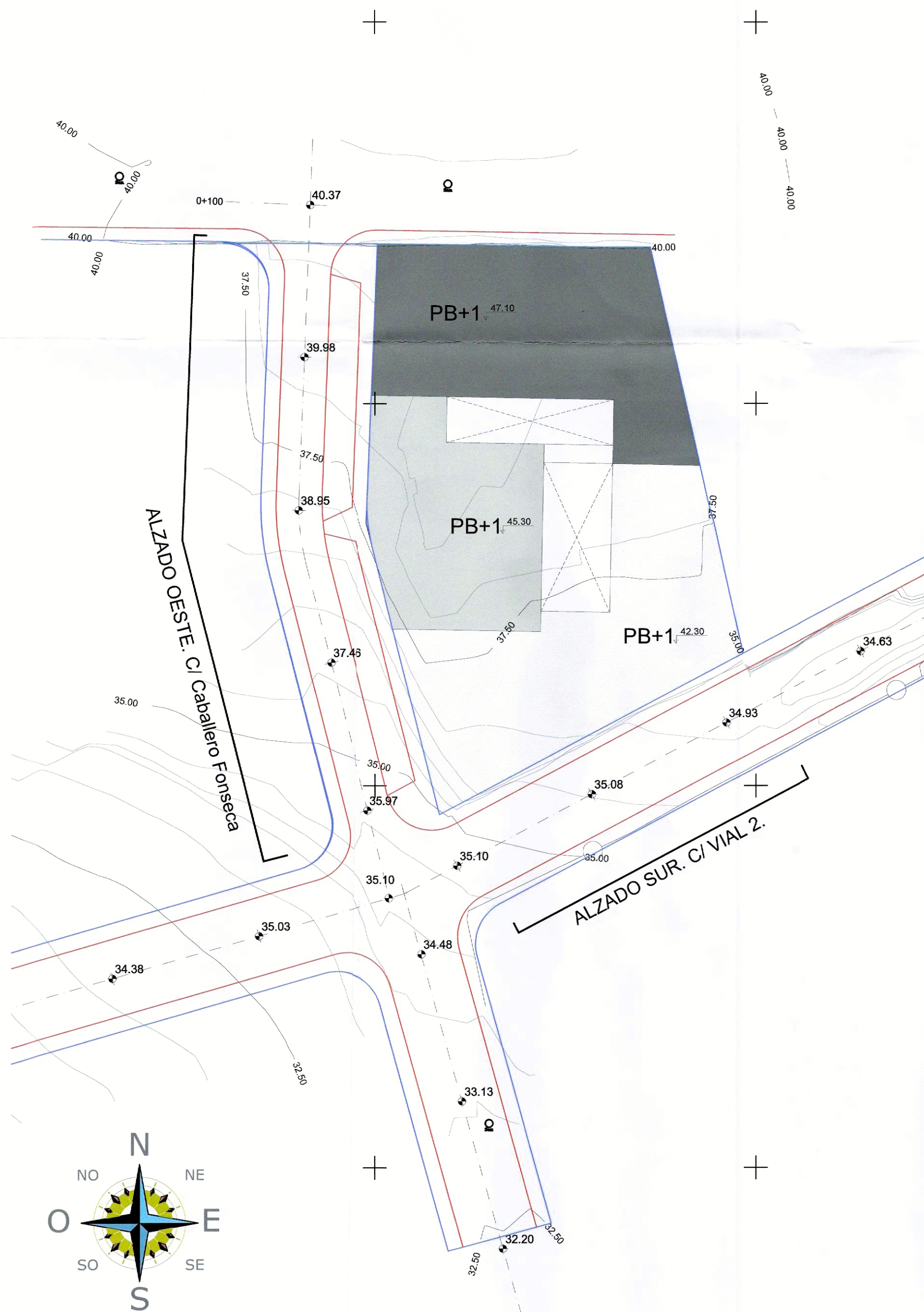


SECCIÓN C-C.

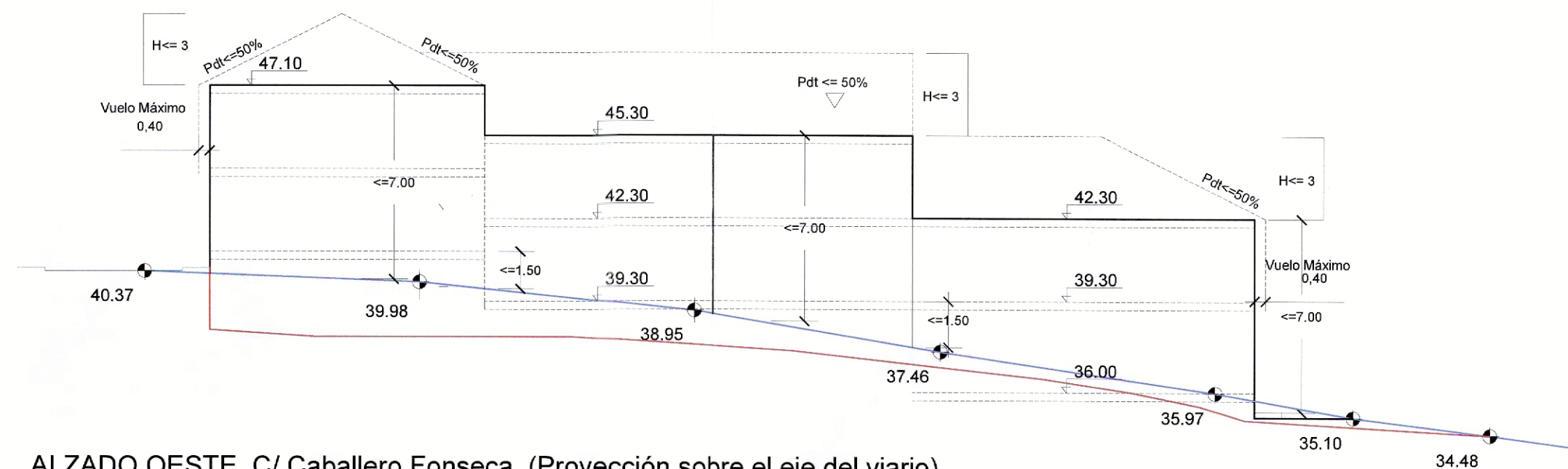


LOS NIVELES QUE AQUÍ APARECEN SON ORIENTATIVOS.
 Aquí están referidos a la rasante del eje de viario previsto.
 Los finales dependerán de la rasante definitiva del vial, que determinará la Línea de Rasante con respecto a la cual se definan las cotas de referencia (línea de intersección entre el borde interior de acerado y la fachada de la edificación).
 En estos alzados aparecen señalados los puntos críticos a tener en cuenta.

AMA Urb. Loma Verde, Calle Majuelo, 1. 18220. Albolote, (Granada). Teléfono: 639153816 Antonio José MARTÍN MARTÍN. Arquitecto. colegiado: 704.		
Archivo: 000/00.	ESTUDIO DE DETALLE. Calle Caballero Fonseca 10, esquina calle Flores. Almayate, Vélez-Málaga. Promotor: GARMEN CONSTRUCCIONES Y REFORMAS S.L.	Fecha: FEB/14
Plano: 007	ORDENACIÓN DE VOLUMENES SECCIONES	Escala: 1/200 1/150



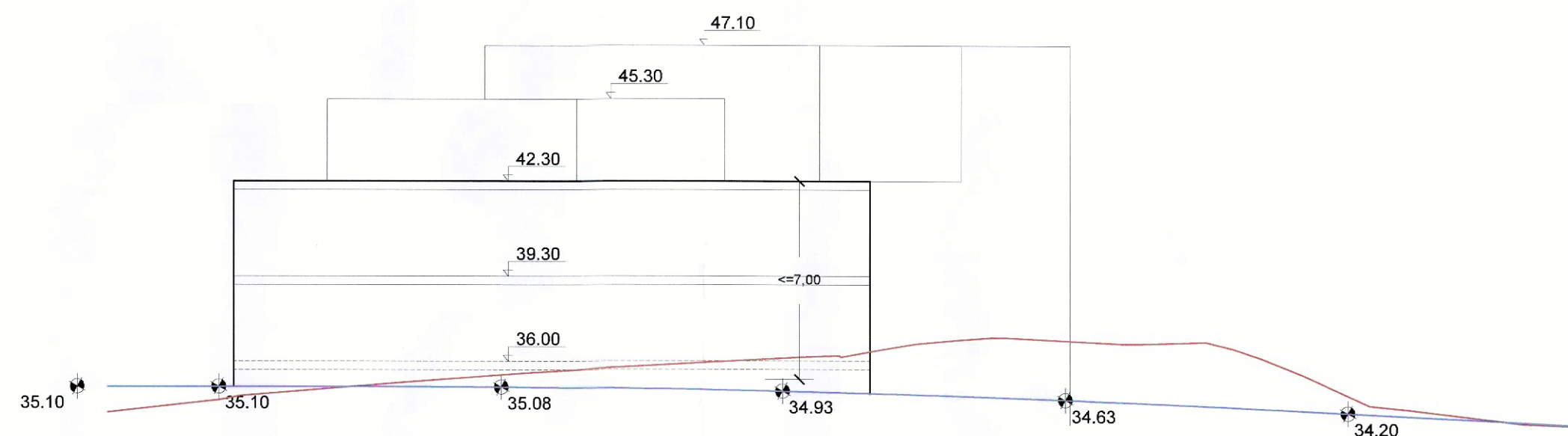
ESCALA 1/250.



ALZADO OESTE. C/ Caballero Fonseca. (Proyección sobre el eje del viario).

ESCALA 1/250.

— RASANTE PREVISTA.
— RASANTE TERRENO ACTUAL.



ALZADO SUR. VIAL 2 de nueva creación. (Proyección sobre el eje del viario).

ESCALA 1/250.

LOS NIVELES QUE AQUÍ APARECEN SON ORIENTATIVOS.

Aquí están referidos a la rasante del eje de viario previsto.

Los finales dependerán de la rasante definitiva del vial, que determinará la Línea de Rasante con respecto a la cual se definan las cotas de referencia (línea de intersección entre el borde interior de acerado y la fachada de la edificación).

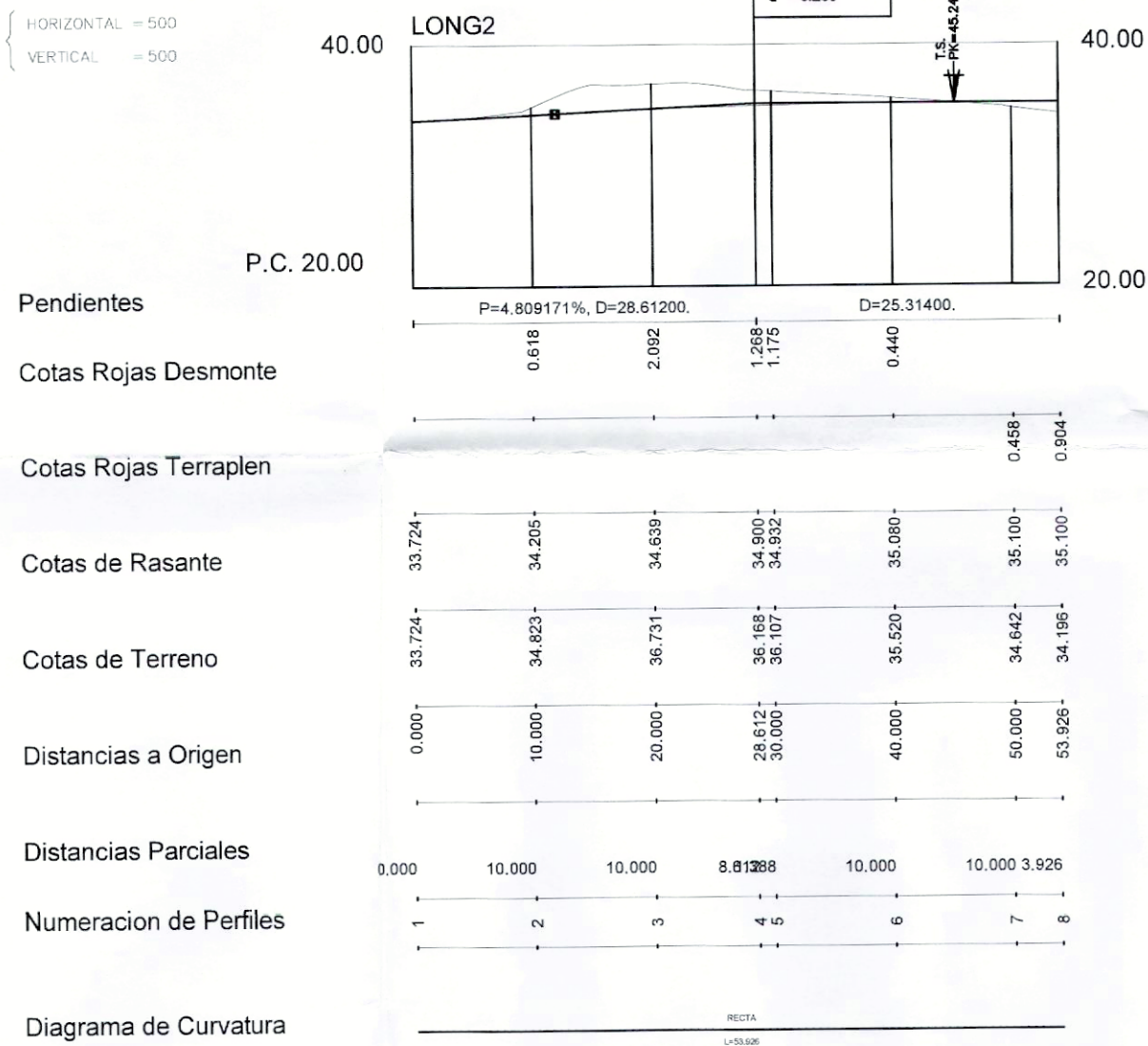
En estos alzados aparecen señalados los puntos críticos a tener en cuenta.



AMA Urb. Loma Verde, Calle Majuelo, 1. 18220. Albolote, (Granada). Teléfono: 639153816 Antonio José MARTÍN MARTÍN. Arquitecto. colegiado: 704.		
Archivo: 000/00.	ESTUDIO DE DETALLE. Calle Caballero Fonseca 10, esquina calle Flores. Almayate, Vélez-Málaga. Promotor: GARMEN CONSTRUCCIONES Y REFORMAS S.L.	Fecha: FEB/14
Plano: 006	ORDENACIÓN DE VOLUMENES ALZADOS.	Escala: 1/200 1/250

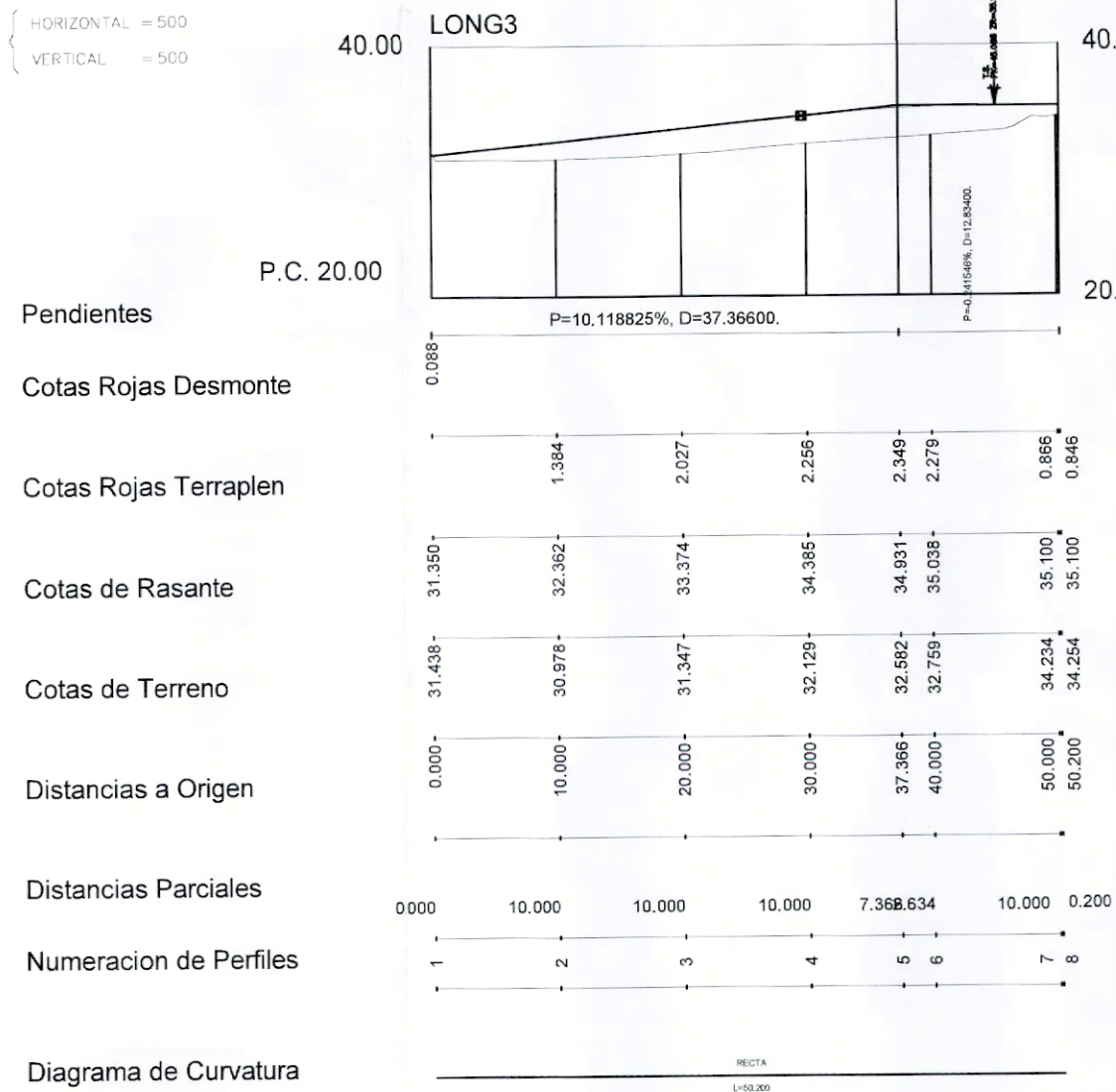
VIAL 2

ESCALAS { HORIZONTAL = 500
VERTICAL = 500



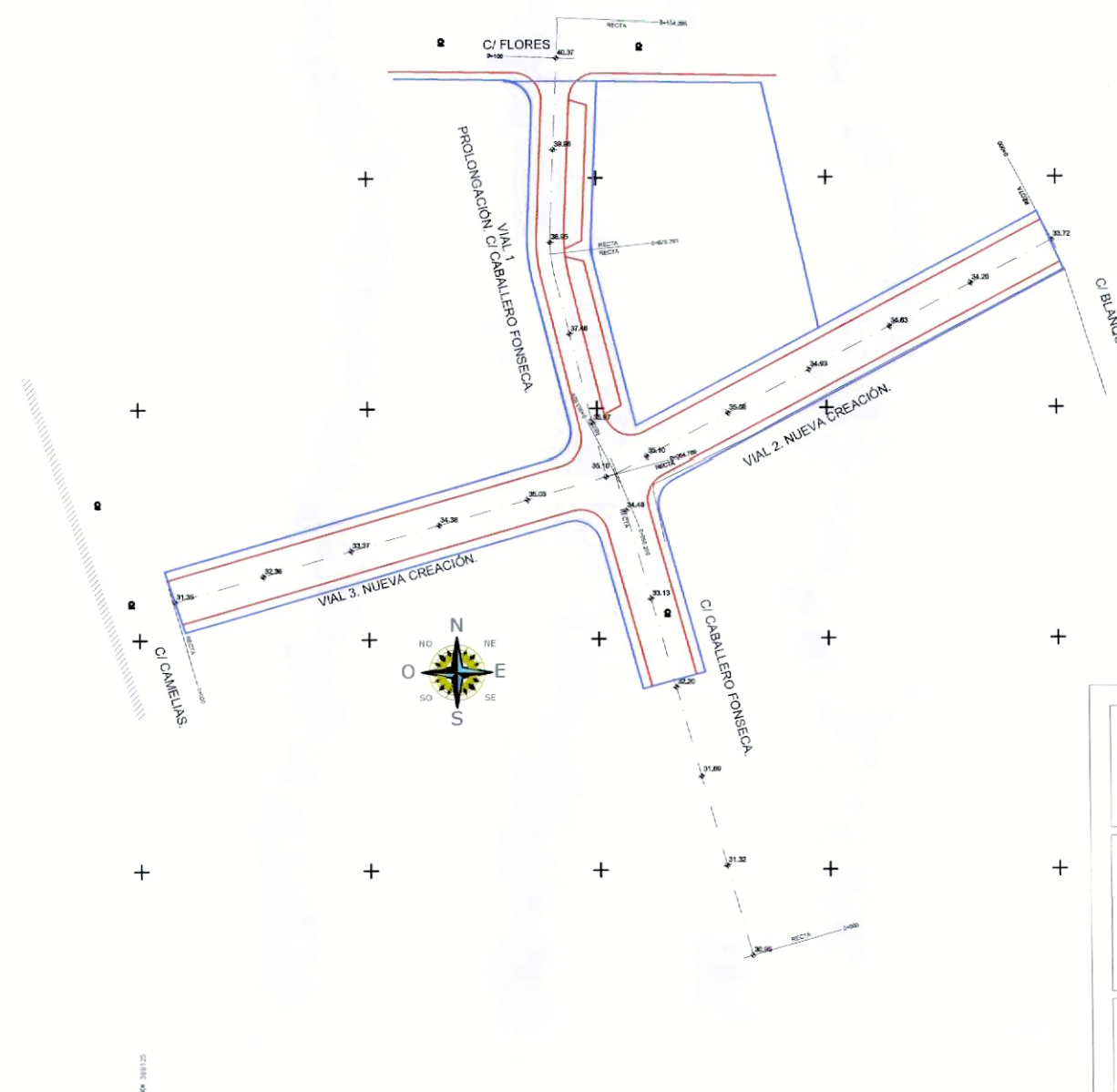
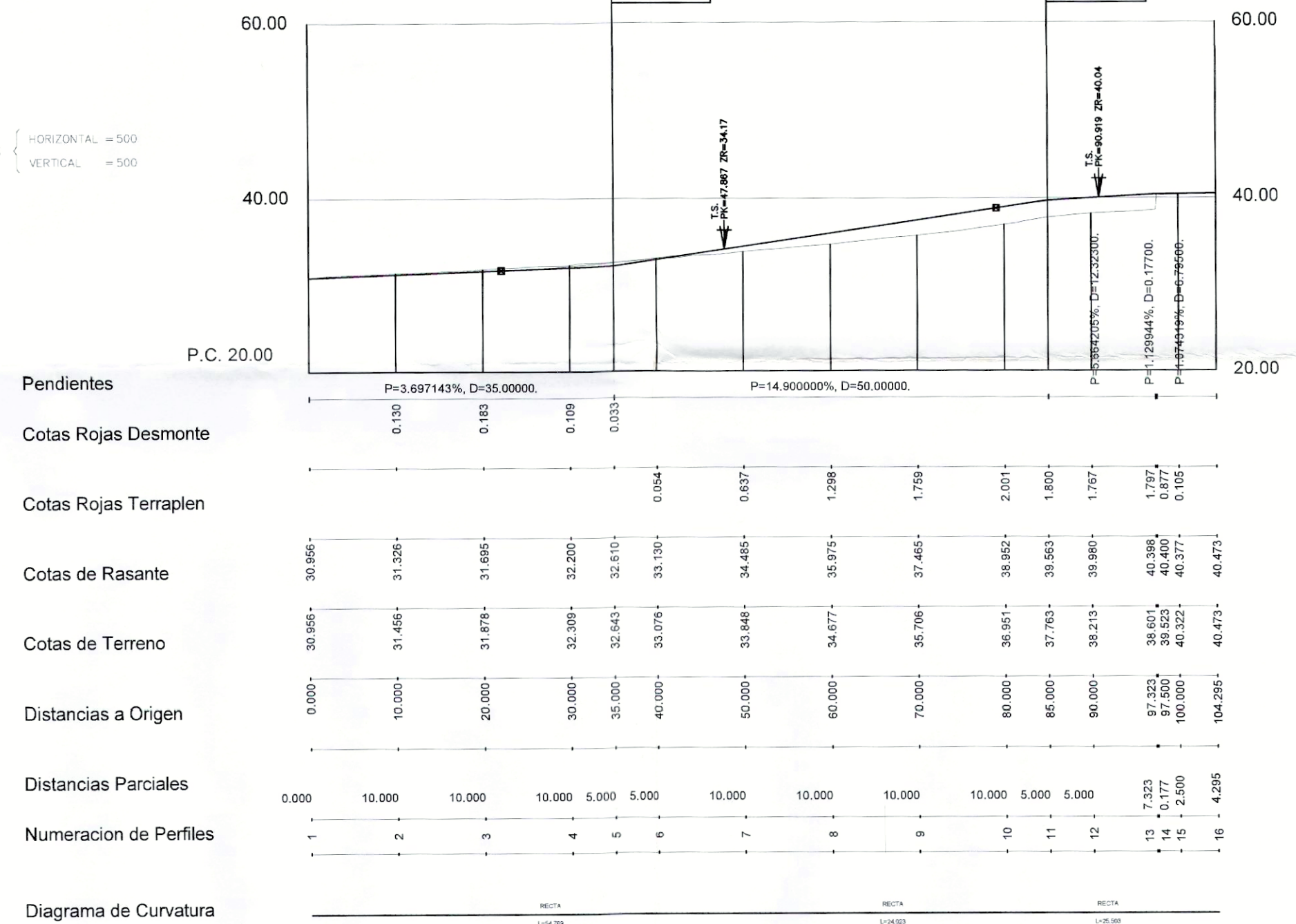
VIAL 3

ESCALAS { HORIZONTAL = 500
VERTICAL = 500



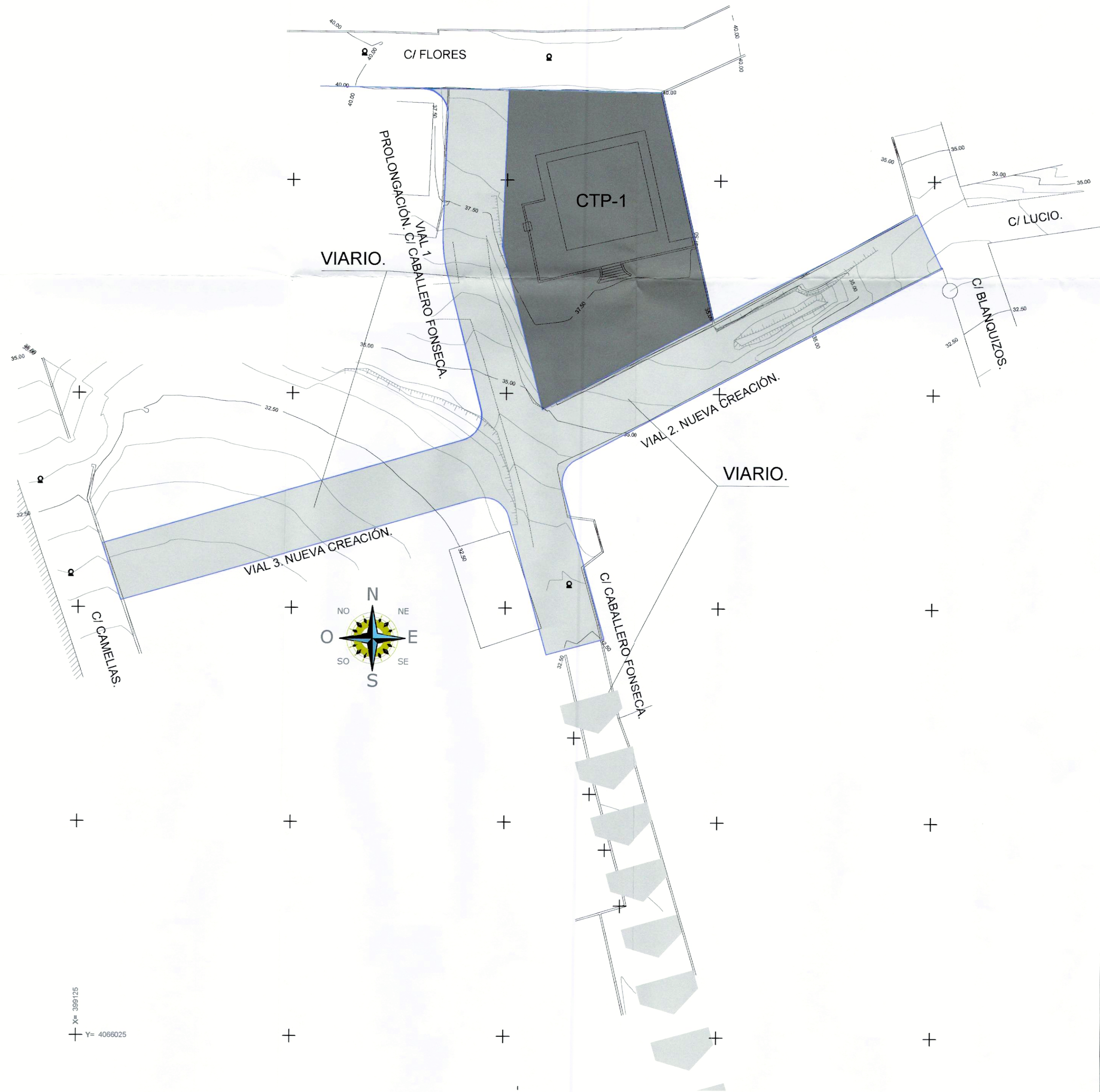
VIAL 1

ESCALAS { HORIZONTAL = 500
VERTICAL = 500



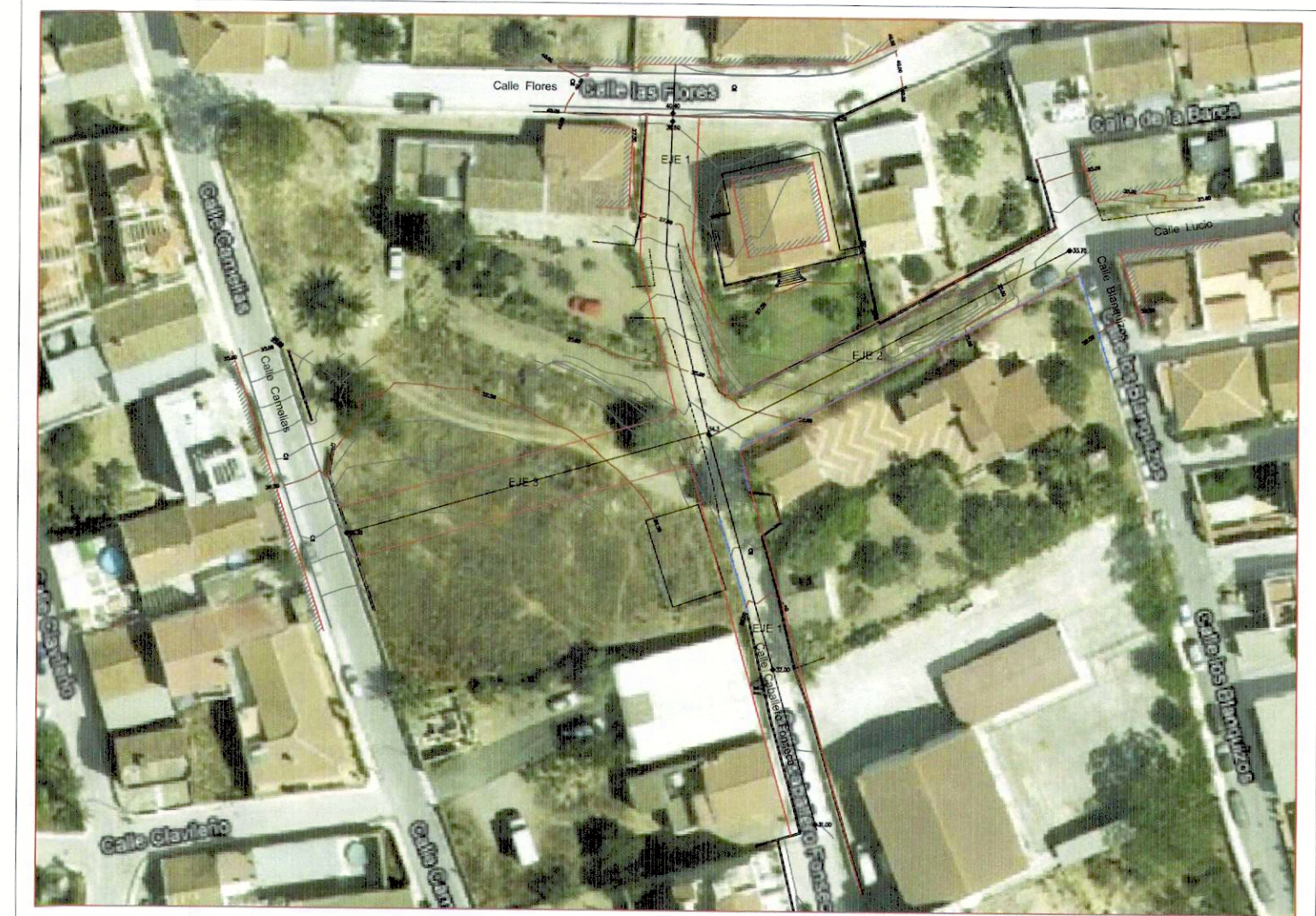
APROBADO POR EL PLENO
DE LA CORPORACION EL
27 ENE. 2017
DEFINITIVAMENTE

AMA Urb. Loma Verde, Calle Majuelo, 1. 18220. Albolote, (Granada). Telefono: 639153816			Antonio José Martín Martín. Arquitecto. colegiado: 704.
Archivo: 000/00.	ESTUDIO DE DETALLE. Calle Caballero Fonseca 10, esquina calle Flores. Almayate, Vélez-Málaga. Promotor: GARMEN CONSTRUCCIONES Y REFORMAS S.L.		Fecha: FEB/14
Plano: 005	PERFILES DE RASANTES		Escala: 1/350



ZONIFICACIÓN.

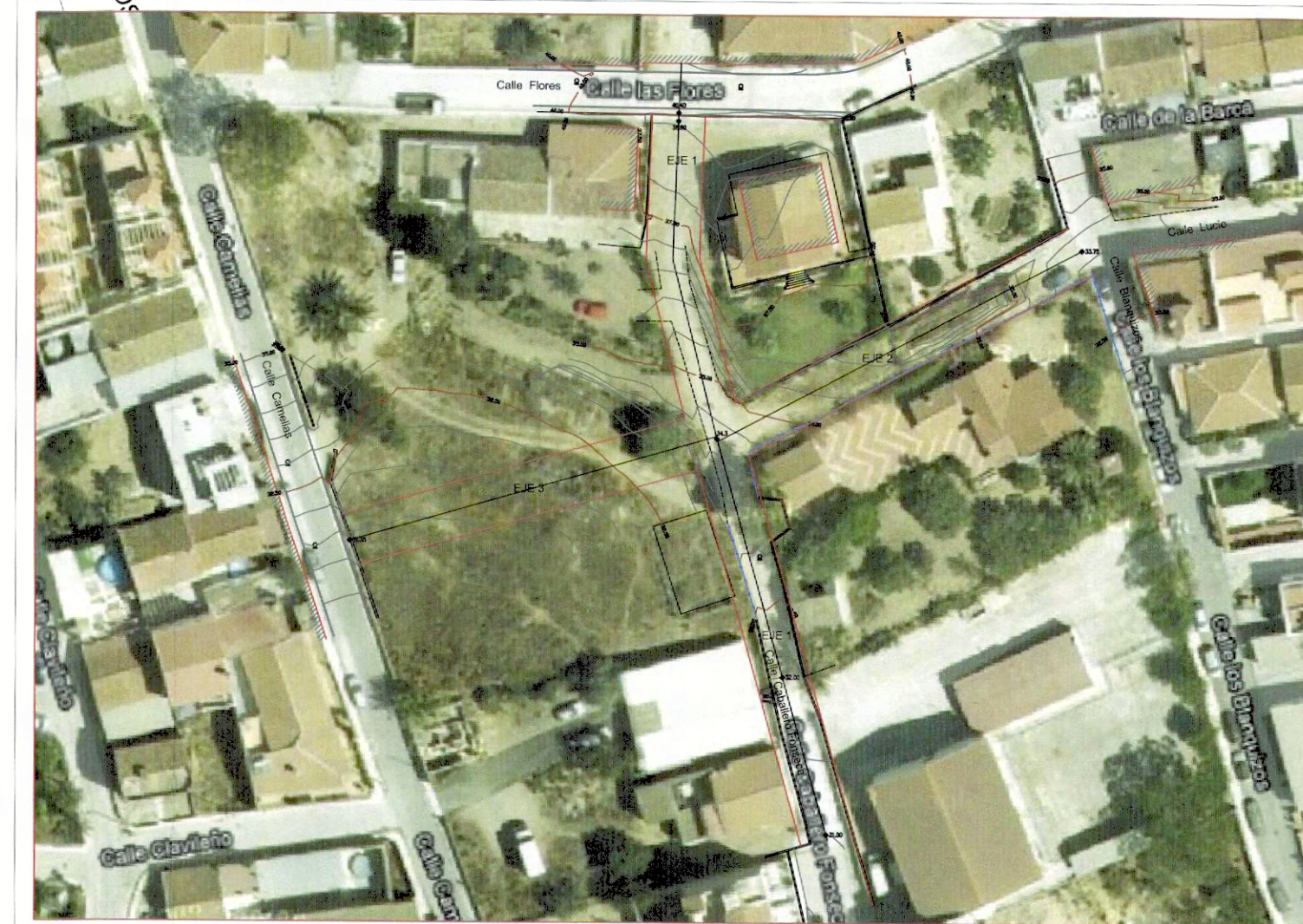
- CTP-1
COLONIA TRADICIONAL POPULAR.
- VIARIO.
- OTROS.
- PROLONGACIÓN DE VIAL HASTA
C/ RODRIGUEZ DE LA FUENTE.



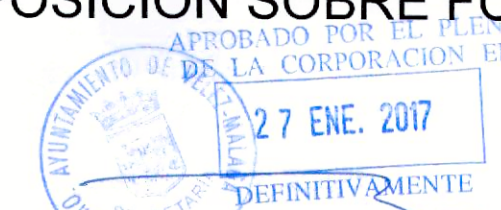
SUPERPOSICIÓN SOBRE FOTO AÉREA.



AMA Urb. Loma Verde, Calle Majuelo, 1. 18220. Albolote, (Granada). Telefono: 639153816 Antonio José MARTÍN MARTÍN. Arquitecto. colegiado: 704.		
Archivo: 000/00.	ESTUDIO DE DETALLE. Calle Caballero Fonseca 10, esquina calle Flores. Almayate, Vélez-Málaga. Promotor: GARMEN CONSTRUCCIONES Y REFORMAS S.L.	Fecha: FEB/14
Plano: 003	AMBITO DEL ESTUDIO DE DETALLE Y ZONIFICACIÓN.	Escala: 1/350



SUPERPOSICIÓN SOBRE FOTO AÉREA.



AMA			Urb. Loma Verde, Calle Majuelo, 1. 18220. Albolote, (Granada). Telefono: 639153816	Antonio José MARTÍN MARTÍN. Arquitecto. colegiado: 704.
Archivo: 000/00.	ESTUDIO DE DETALLE. Calle Caballero Fonseca 10, esquina calle Flores. Almayate, Vélez-Málaga. Promotor: GARMEN CONSTRUCCIONES Y REFORMAS S.L.		Fecha: FEB/14	
Plano: 002	TOPOGRÁFICO ACTUAL.		Escala: 1/350	