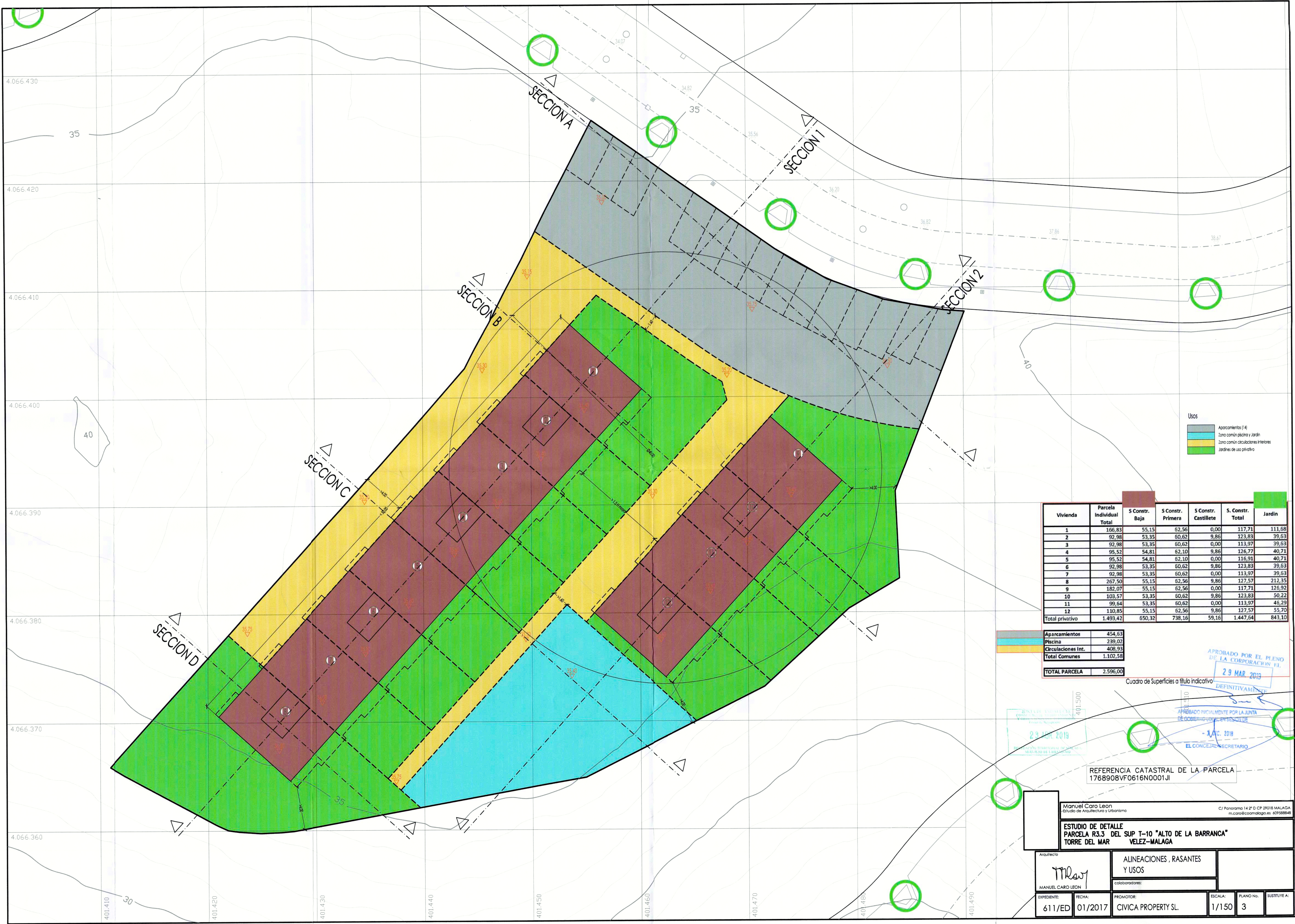




Usos

Grey	Aparcamientos (1/4)
Blue	Zona común plaza y jardín
Yellow	Zona común circulaciones interiores
Green	Jardines de uso privado

Vivienda	Parcela Individual Total	S Constr. Baja	S Constr. Primera	S Constr. Castillete	S. Constr. Total	Jardin
1	166,83	55,15	62,56	0,00	117,71	111,68
2	92,98	53,35	60,62	9,86	123,83	39,63
3	92,98	53,35	60,62	0,00	113,97	39,63
4	95,52	54,81	62,10	9,86	126,77	40,71
5	95,52	54,81	62,10	0,00	116,91	40,71
6	92,98	53,35	60,62	9,86	123,83	39,63
7	92,98	53,35	60,62	0,00	113,97	39,63
8	267,50	55,15	62,56	9,86	127,57	212,35
9	182,07	55,15	62,56	0,00	117,71	126,92
10	103,57	53,35	60,62	9,86	123,83	50,22
11	99,64	53,35	60,62	0,00	113,97	46,29
12	110,85	55,15	62,56	9,86	127,57	55,70
Total privativo	1.493,42	650,32	738,16	59,16	1.447,64	843,10

Aparcamientos	454,63
Piscina	239,02
Circulaciones Int.	408,93
Total Comunes	1.102,58
TOTAL PARCELA	2.596,00

Cuadro de Superficies a título indicativo

APROBADO POR EL PLENO DE LA CORPORACIÓN EL 29 MAR 2019 DEFINITIVAMENTE

APROBADO INICIALMENTE POR LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL EN SESIÓN DE 29 MAR 2019

3 MAR 2019

EL CONCEJAL SECRETARIO

REFERENCIA CATASTRAL DE LA PARCELA 1768908VF0616N0001JI

Manuel Caro Leon Estudio de Arquitectura y Urbanismo C/ Panoram 14 2º D CP 29018 MALAGA m.carol@comalaga.es 609388848	
ESTUDIO DE DETALLE PARCELA R3.3 DEL SUP T-10 "ALTO DE LA BARRANCA" TORRE DEL MAR VELEZ-MÁLAGA	
Arquitecto Manuel Caro Leon	ALINEACIONES, RASANTES Y USOS
EXPEDIENTE: 611/ED	FECHA: 01/2017
PROMOTOR: CIVICA PROPERTY SL.	ESCALA: 1/150
PLANO No. 3	SUSTITUYE A:



CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/800

Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

401,600 Coordenadas U.T.M. Huso 30 ETR990

Martes , 13 de Diciembre de 2016

- 401,600 Límite de Marcas
- 401,600 Límite de Parcelas
- 401,600 Límite de Construcciones
- 401,600 Mobiliario y sormas
- 401,600 Límite zona verde
- 401,600 Hidrografía

FICHA CATASTRAL

[illegible]

APROBADO POR EL PLENO
DE LA CORPORACION EL

29 MAR. 2019

DEFINITIVAMENTE

APROBADO INICIALMENTE POR LA JUNTA
DE GOBIERNO LOCAL EN SESION DE
- 3 DE 2019

EL CONCEJAL SECRETARIO

BUNTA DE ASOCIACION
CONSTITUCIONALES DE LA V
Y OTRAS, EN EL PLENO DE LA JUNTA
FOLIO DE REGISTRO

23 ABR. 2019

DELEGACION TERRITORIAL DE MALAGA
SERVICIO DE URBANISMO

EXCMO. AYUNTAMIENTO
DE VELEZ-MÁLAGA

11777242423054347022

2018058003

Libro General de Entrada

Pianos

14-11-2018 09:53

Manuel Caro Leon
Estudio de Arquitectura y Urbanismo

C/ Panoramica 14 2º D CP 29018 MALAGA
m.carol@caomalaga.es 60958848

ESTUDIO DE DETALLE
PARCELA R3.3 DEL SUP T-10 "ALTO DE LA BARRANCA"
TORRE DEL MAR VELEZ-MÁLAGA

Arquitecto

Manuel Caro Leon

MANUEL CARO LEON

SITUACION, EMPLAZAMIENTO
CALIFICACION

Colaboradores:

EXPEDIENTE: 611/ED

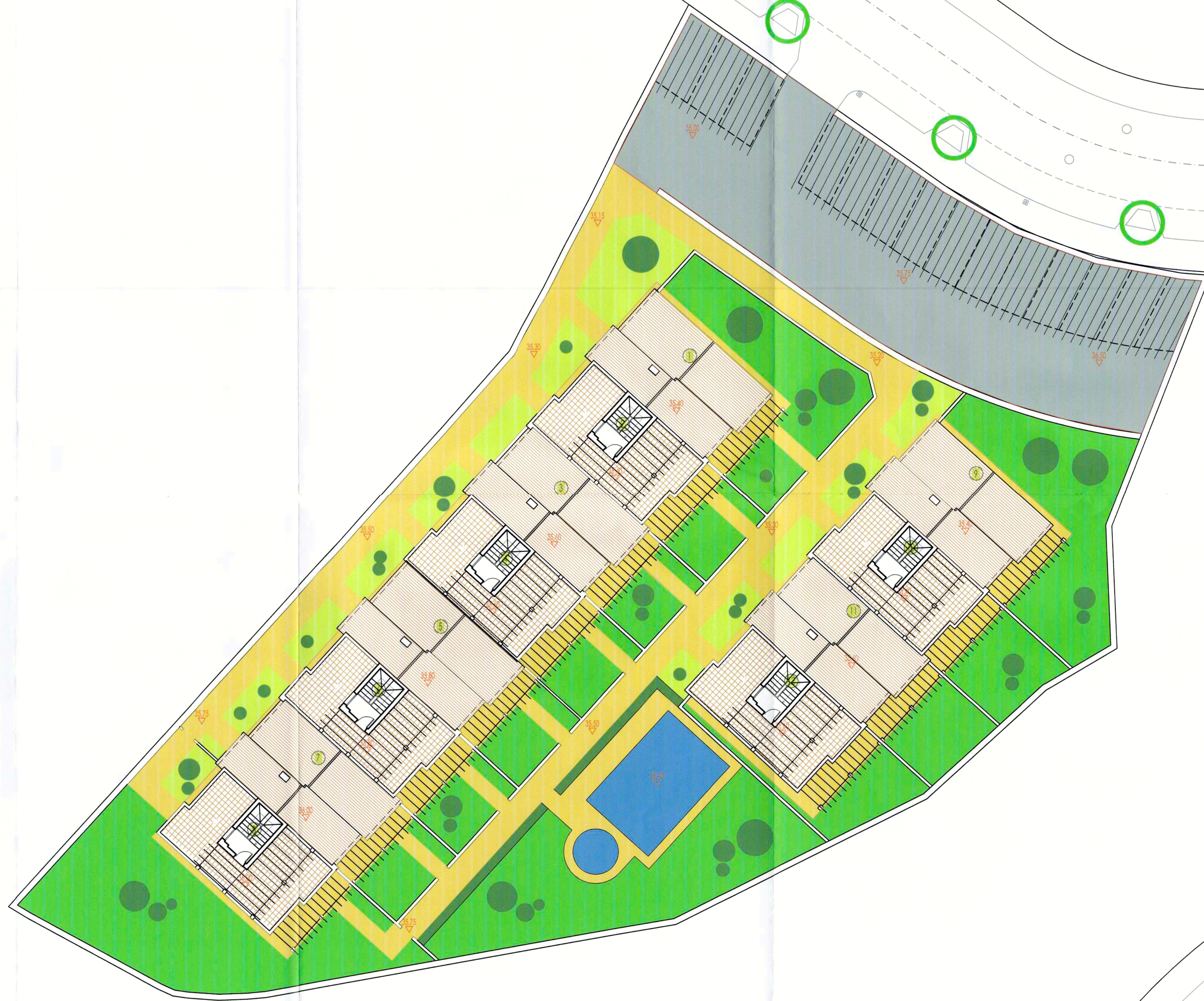
FECHA: 01/2017

PROMOTOR: CIVICA PROPERTY SL

ESCALA: Varias

PLANO No. 1

SUSTITUYE A:



ALTURA EDIFICACION PB+1

APROBADO POR EL PLENO
DE LA CORPORACION EL
29 MAR. 2019

DEFINITIVAMENTE

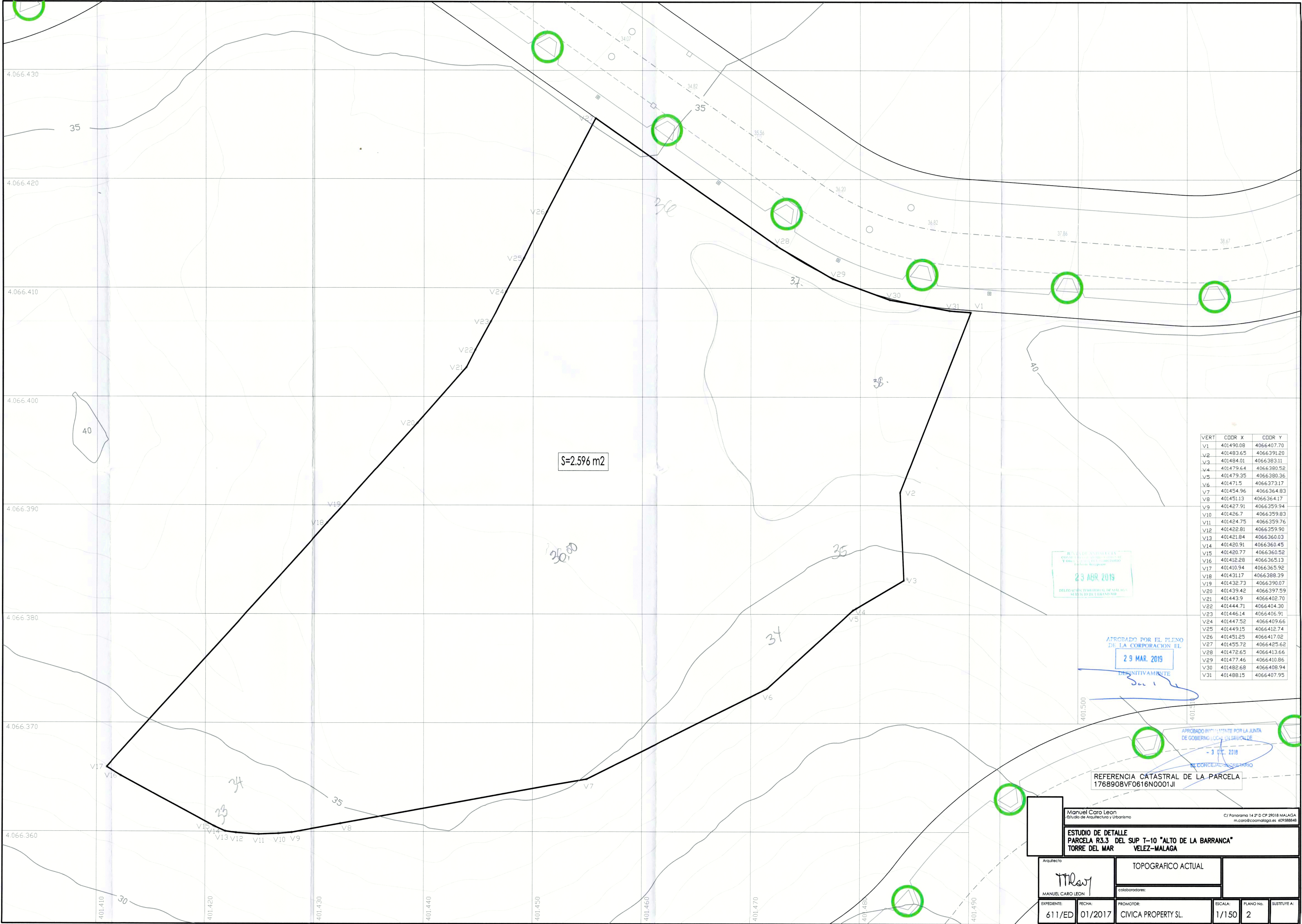
APROBADO INICIALMENTE POR LA JUNTA
DE GOBIERNO LOCAL Y GESTOR DE
- 3 DIC. 2018

EL CONCEJAL SECRETARIO

23 ABR. 2019

DELEGACION TERRITORIAL DE MALAGA
SERVICIO DE URBANISMO

Arquitecto		Manuel Caro Leon Estudio de Arquitectura y Urbanismo		C/ Panorama 14 2º D CP 29018 MALAGA m.carol@caomálaga.es 609588848	
ESTUDIO DE DETALLE PARCELA R3.3 DEL SUP T-10 "ALTO DE LA BARRANCA" TORRE DEL MAR VELEZ-MÁLAGA					
Ordenación de volúmenes y usos		colaboradores:			
EXPEDIENTE:	FECHA:	PROMOTOR:	ESCALA:	PLANO NO:	SUSTITUYE A:
611/ED	01/2017	CIVICA PROPERTY SL.	1/150	5	



VERT	COORD X	COORD Y
V1	401490.08	4066407.70
V2	401483.65	4066391.20
V3	401484.01	4066383.11
V4	401479.64	4066380.52
V5	401479.35	4066380.36
V6	401471.5	4066373.17
V7	401454.96	4066364.83
V8	401451.13	4066364.17
V9	401427.91	4066359.94
V10	401426.7	4066359.83
V11	401424.75	4066359.76
V12	401422.81	4066359.90
V13	401421.84	4066360.03
V14	401420.91	4066360.45
V15	401420.77	4066360.52
V16	401412.28	4066365.13
V17	401410.94	4066365.92
V18	401431.17	4066388.39
V19	401432.73	4066390.07
V20	401439.42	4066397.59
V21	401443.9	4066402.70
V22	401444.71	4066404.30
V23	401446.14	4066406.91
V24	401447.52	4066409.66
V25	401449.15	4066412.74
V26	401451.25	4066417.02
V27	401455.72	4066425.62
V28	401472.65	4066413.66
V29	401477.46	4066410.86
V30	401482.68	4066408.94
V31	401488.15	4066407.95

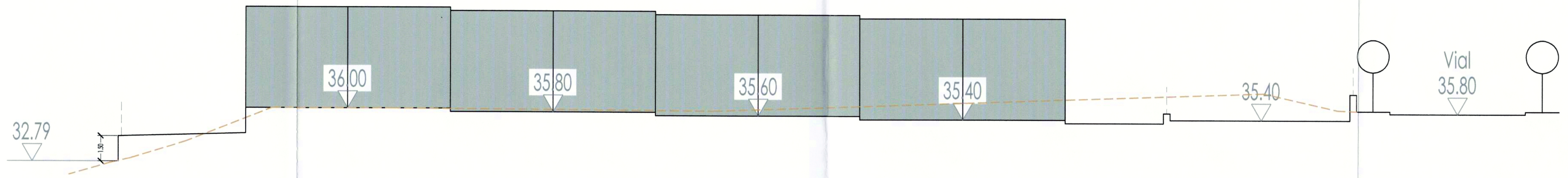
REVISADO POR EL TECNICO
Y OBRERO (Cada 10 años)
Firma Recipiente
23 ABR. 2019
DELEGACION TERRITORIAL DE MALAGA
MUNICIPIO DE TORRE DEL MAR

APROBADO POR EL PLENO
DE LA CORPORACION EL
29 MAR. 2019
DEFINITIVAMENTE

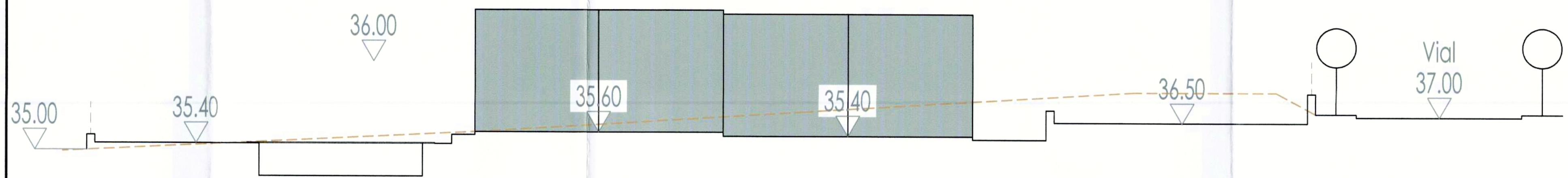
APROBADO INDEFINITAMENTE POR LA JUNTA
DE GOBIERNO LOCAL EN SESION DE
- 3 MAR. 2019
EL CONCEJAL PRESIDENTE

REFERENCIA CATASTRAL DE LA PARCELA
1768908VF0616N0001JI

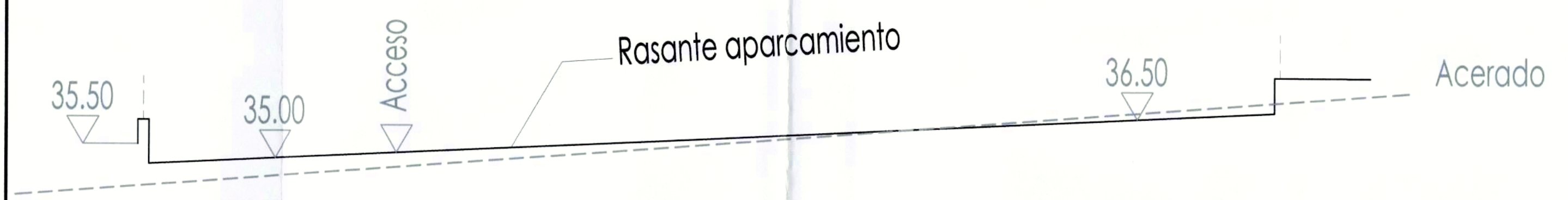
Arquitecto Manuel Caro Leon Estudio de Arquitectura y Urbanismo C/ Panorama 14 2º D CP 29018 MALAGA m.caro@coamalaga.es 609588648	
ESTUDIO DE DETALLE PARCELA R3.3 DEL SUP T-10 "ALTO DE LA BARRANCA" TORRE DEL MAR VELEZ-MALAGA	
TOPOGRAFICO ACTUAL	
colaboradores:	
EXPEDIENTE: 611/ED	FECHA: 01/2017
PROMOTOR: CIVICA PROPERTY SL.	
ESCALA: 1/150	PLANO NO. 2
SUSTITUYE A:	



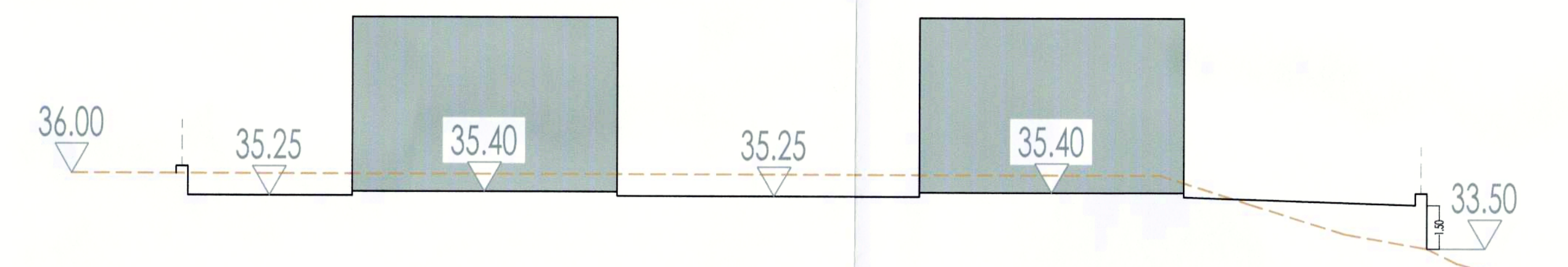
SECCION 1 30



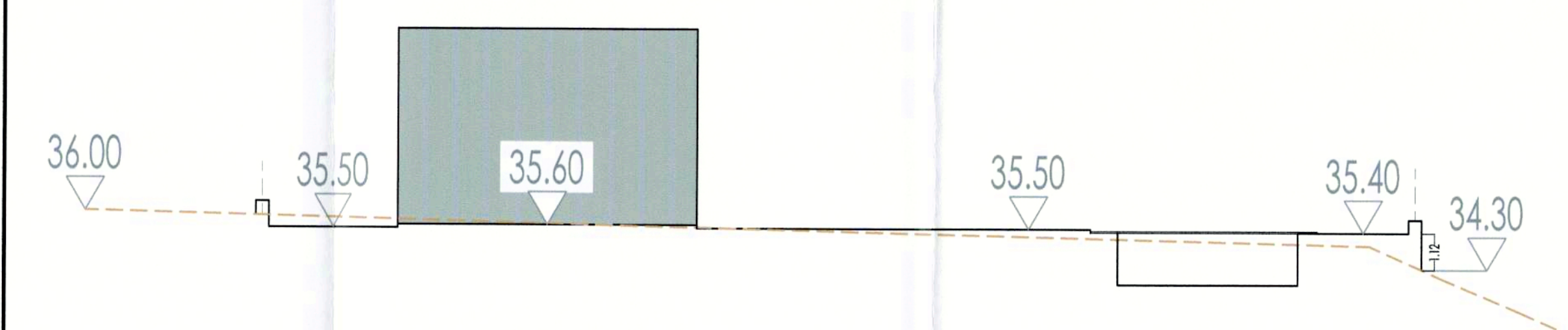
SECCION 2 30



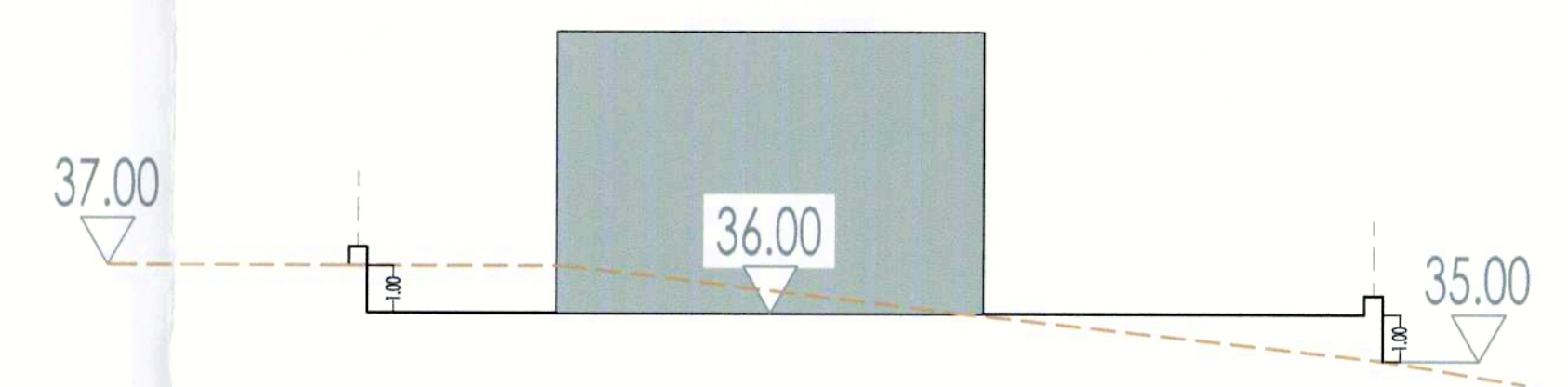
SECCION A 30



SECCION B 30



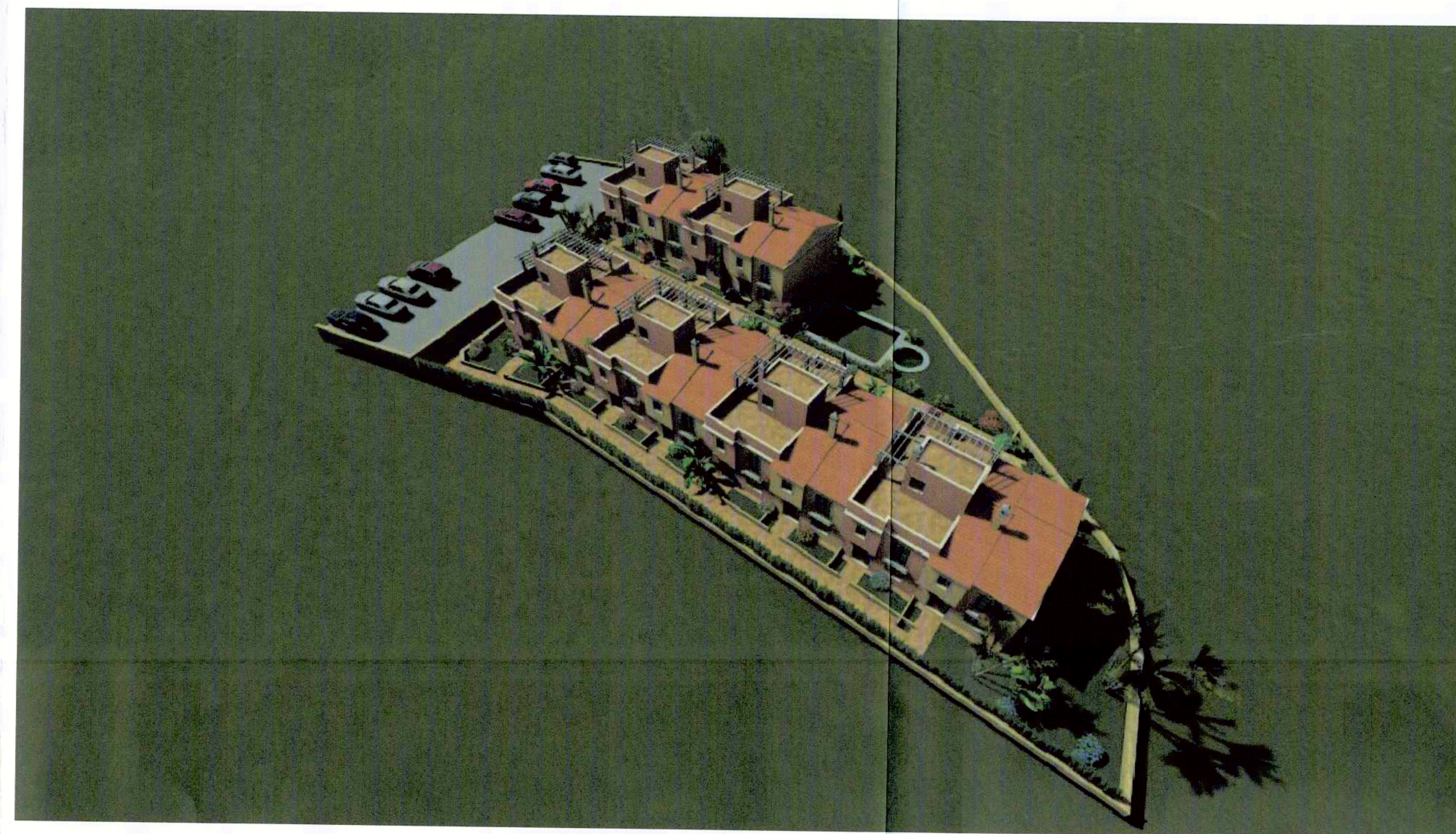
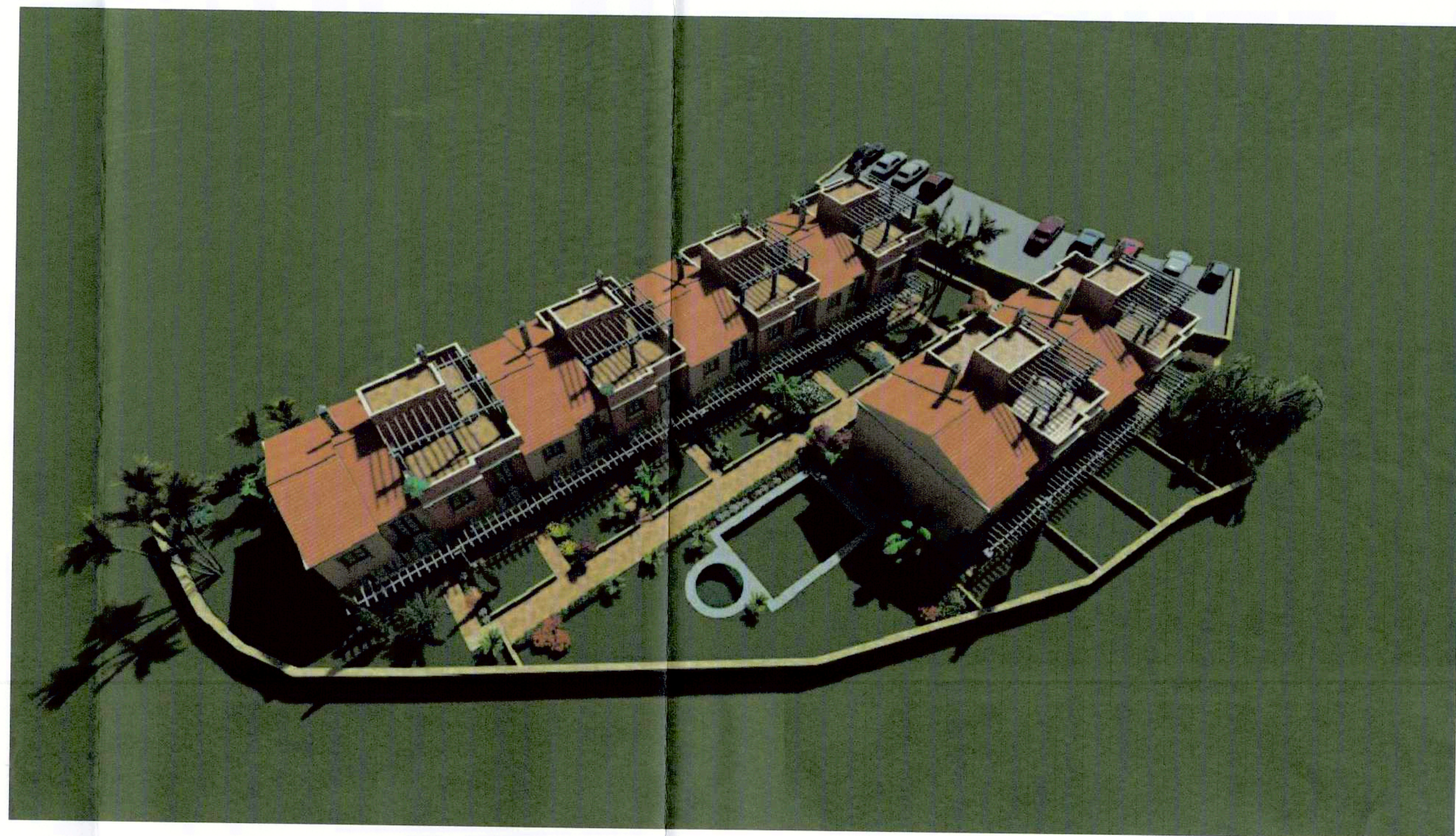
SECCION C 30



SECCION D 30

APROBADO POR EL PLENO DE LA CORPORACION EL 29 MAR. 2019
DEFINITIVAMENTE
APROBADO INICIALMENTE POR LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DEL SUPLENTE EL 3 DIC. 2018
EL CONCEJAL SECRETARIO

Manuel Caro Leon Estudio de Arquitectura y Urbanismo C/ Panorama 14 2º D CP 29018 MALAGA m.carol@coamalg.es 609588848	
ESTUDIO DE DETALLE PARCELA R3.3 DEL SUP T-10 "ALTO DE LA BARRANCA" TORRE DEL MAR VELEZ-MALAGA	
Arquitecto MANUEL CARO LEON	SECCIONES IMPLANTACION Y RASANTES
EXPEDIENTE: 611/ED	FECHA: 01/2017
PROMOTOR: CIVICA PROPERTY SL.	ESCALA: 1/150
PLANO NO. 4	SUSTITUYE A:



APROBADO POR EL PLANO
DE LA CORPORACION EL

29 MAR. 2019

DEFINITIVAMENTE

APROBADO INICIALMENTE POR LA JUNTA
DE GOBIERNO LOCAL EN SESION DE

- 3 DIC. 2018

EL CONCEJAL-SECRETARIO

23 ABR 2019
DELEGACION TERRITORIAL DE MÁLAGA
ALTO DE LA BARRANCA

Manuel Caro Leon
Estudio de Arquitectura y Urbanismo

C/ Panorama 14 2º D CP 29018 MÁLAGA
m.carole@coamalaga.es 609888848

ESTUDIO DE DETALLE
PARCELA R3.3 DEL SUP T-10 "ALTO DE LA BARRANCA"
TORRE DEL MAR VELEZ-MÁLAGA

Arquitecto		VOLUMETRIAS	
MANUEL CARO LEON		colaboradores:	
EXPEDIENTE:	FECHA:	PROMOTOR:	ESCALA: PLANO NO. SUSTITUYE A:
611/ED	01/2017	CIVICA PROPERTY SL.	1/150 6