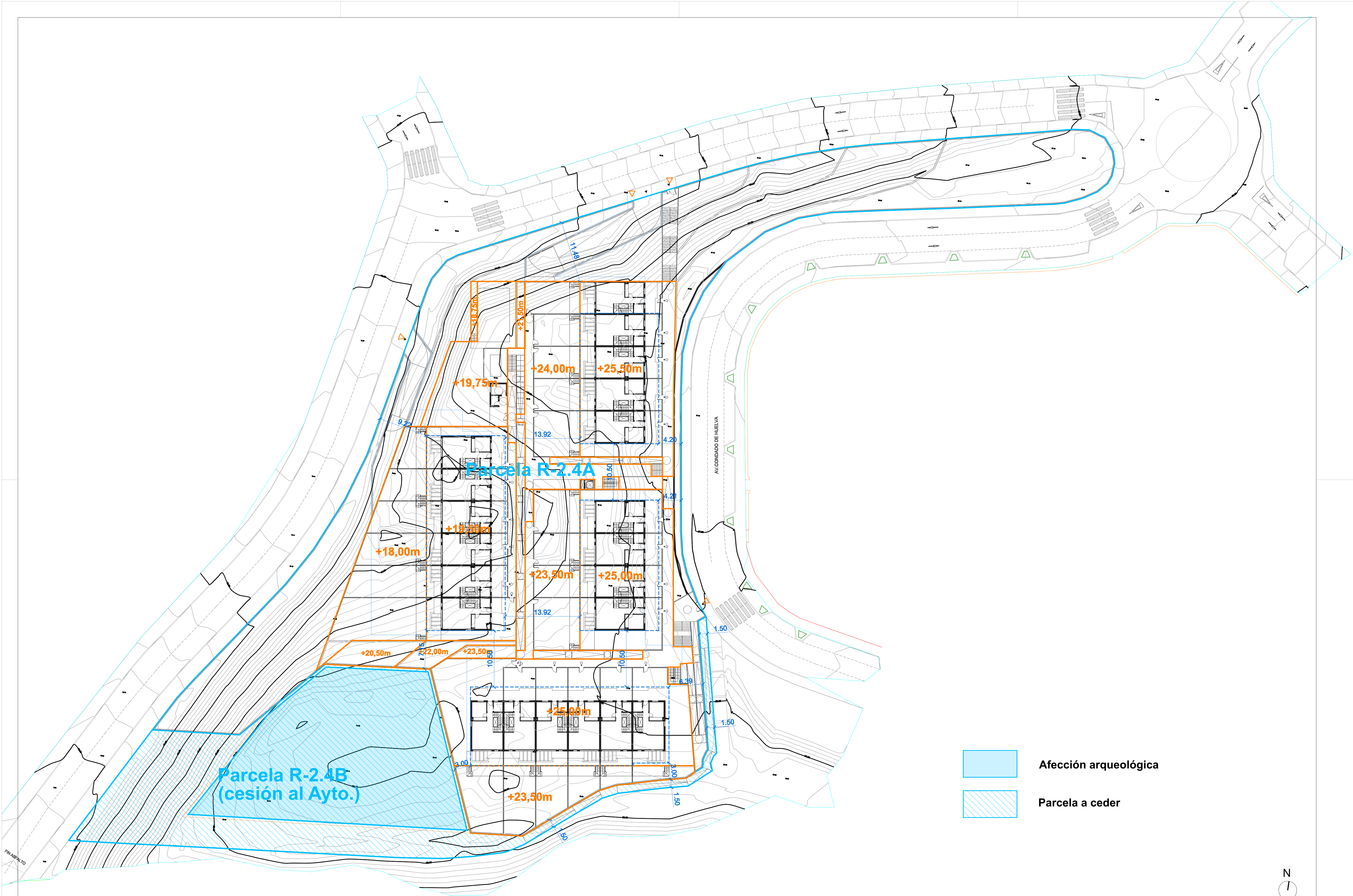




Delimitación de la parcela R-2.4 facilitada por los servicios-topográfico municipales: 9.586,94 m2



*Rebaje artificial del terreno para catas arqueológicas



CUADRO DE COORDENADAS		
ESTE	NORTE	PTO
401231.590	4066301.630	P1
401240.136	4066316.767	P2
401244.855	4066325.124	P3
401248.051	4066330.695	P4
401250.832	4066334.672	P5
401258.128	4066344.589	P6
401265.197	4066354.290	P7
401269.553	4066361.501	P8
401274.114	4066371.436	P9
401277.074	4066380.290	P10
401280.227	4066394.759	P11
401281.322	4066399.883	P12
401284.012	4066412.389	P13
401284.609	4066414.379	P14
401286.981	4066418.087	P15
401288.899	4066419.397	P16
401298.593	4066423.895	P17
401309.352	4066428.897	P18
401319.460	4066433.552	P19
401329.865	4066438.381	P20
401337.768	4066441.827	P21
401342.445	4066443.891	P22
401349.715	4066446.489	P23
401357.783	4066448.877	P24
401362.670	4066450.083	P25
401367.317	4066451.074	P26
401379.078	4066453.538	P27
401389.953	4066455.816	P28
401399.311	4066457.826	P29
401402.387	4066458.121	P30
401405.450	4066457.090	P31
401407.277	4066454.783	P32
401407.877	4066452.580	P33
401407.888	4066450.158	P34
401407.064	4066448.641	P35
401405.367	4066446.870	P36
401402.793	4066445.320	P37
401399.562	4066443.983	P38
401397.574	4066443.598	P39
401391.005	4066442.357	P40
401378.860	4066440.227	P41
401368.300	4066438.129	P42
401356.878	4066436.448	P43
401350.813	4066434.553	P44
401345.078	4066431.214	P45
401338.578	4066424.741	P46
401335.227	4066418.693	P47
401333.428	4066413.100	P48
401332.818	4066408.701	P49
401333.654	4066398.636	P50
401335.655	4066383.846	P51
401337.004	4066373.987	P52
401337.824	4066369.736	P53
401339.093	4066366.382	P54
401341.813	4066361.261	P55
401343.696	4066358.773	P56
401349.021	4066333.813	P57
401348.590	4066333.310	P58
401348.160	4066331.890	P59
401348.640	4066330.481	P60
401344.716	4066327.071	P61
401340.460	4066326.170	P62
401331.840	4066323.990	P63
401329.050	4066322.690	P64
401327.096	4066321.110	P65
401324.624	4066319.282	P66
401315.680	4066312.080	P67
401314.330	4066311.330	P68
401301.140	4066307.590	P69
401297.220	4066307.060	P70
401292.382	4066303.350	P71
401284.869	4066302.480	P72
401283.697	4066301.970	P73
401281.590	4066301.630	P77

Area: 9586.88 m²
Area: 0.26907 ha
Perímetro: 562.39 ml

Parcela R-2.4
Parcela Original
9.586,94 m2

Parcela R-2.4A
Parcela neta
patrimonializable
7.650,84 m2

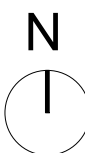
Parcela R-2.4B
Parcela a ceder
al Ayuntamiento
1.936,09 m2

Coordenadas UTM - Parcela original

Coordenadas UTM - Parcelas resultantes, edificaciones y piscinas

CUADRO DE COORDENADAS			CUADRO DE COORDENADAS			CUADRO DE COORDENADAS		
ESTE	NORTE	PTO	ESTE	NORTE	PTO	ESTE	NORTE	PTO
401244.283	4066324.111	P1	401231.590	4066301.630	P75	401314.752	4066417.943	P117
401240.136	4066325.124	P2	401240.136	4066316.767	P76	401324.117	4066419.203	P118
401248.051	4066330.695	P3	401244.283	4066324.111	P74	401328.158	4066389.174	P119
401250.832	4066334.672	P4	401260.489	4066325.356	P73	401318.792	4066387.913	P120
401258.128	4066344.589	P5	401264.768	4066329.980	P72	Area: 286.34 m² Area: 0.02863 ha Perímetro: 79.50 ml		
401265.197	4066354.290	P6	401274.583	4066340.518	P71			
401269.553	4066361.501	P7	401294.087	4066342.216	P70			
401274.114	4066371.436	P8	401305.591	4066312.966	P69			
401277.074	4066380.290	P9	401315.278	4066313.712	P68			
401280.227	4066394.759	P10	401323.430	4066320.230	P67			
401281.322	4066399.883	P11	401328.106	4066322.303	P65	CUADRO DE COORDENADAS		
401284.012	4066412.389	P12	401328.270	4066323.880	P64	ESTE	NORTE	PTO
401284.609	4066414.379	P13	401331.340	4066326.410	P63	401320.192	4066377.538	P121
401286.981	4066418.087	P14	401340.140	4066327.630	P62	401329.598	4066378.798	P122
401288.899	4066419.397	P15	401344.014	4066328.449	P61	401332.798	4066354.684	P123
401298.593	4066423.895	P16	401346.820	4066330.891	P60	401323.433	4066353.424	P124
401309.352	4066428.897	P17	401346.700	4066332.370	P59			
401319.460	4066433.552	P18	401347.140	4066333.800	P58	CUADRO DE COORDENADAS		
401329.865	4066438.361	P19	401347.400	4066334.230	P57	ESTE	NORTE	PTO
401337.768	4066441.827	P20	401342.379	4066337.781	P56	401302.282	4066337.441	P125
401342.445	4066443.891	P21	401343.695	4066338.773	P55	401338.598	4066342.282	P126
401349.715	4066446.489	P22	401349.021	4066333.813	P54	401339.518	4066332.918	P127
401357.783	4066448.877	P23	401348.590	4066333.310	P53	401303.543	4066338.076	P128
401362.670	4066450.083	P24	401348.160	4066331.890	P52	Area: 343.03 m² Area: 0.03430 ha Perímetro: 91.50 ml		
401367.317	4066451.074	P25	401348.640	4066330.481	P51			
401379.078	4066453.538	P26	401344.716	4066327.071	P50	CUADRO DE COORDENADAS		
401389.953	4066455.816	P27	401340.460	4066326.170	P49	ESTE	NORTE	PTO
401399.311	4066457.826	P28	401331.840	4066323.990	P48	401297.220	4066307.060	P129
401402.387	4066458.121	P29	401329.050	4066322.690	P47	401292.382	4066303.350	P130
401405.450	4066457.090	P30	401327.096	4066321.110	P46	401284.869	4066302.480	P131
401407.277	4066454.783	P31	401324.624	4066319.282	P45	401283.697	4066301.970	P132
401407.877	4066452.580	P32	401315.680	4066312.080	P44	401281.590	4066301.630	P133
401407.888	4066450.158	P33	401314.330	4066311.330	P43	Area: 1936.19 m² Area: 0.19362 ha Perímetro: 342.26 ml		
401407.064	4066448.641	P34	401313.000	4066310.580	P42	CUADRO DE COORDENADAS		
401405.367	4066446.870	P35	401312.010	4066310.160	P41	ESTE	NORTE	PTO
401402.793	4066445.320	P36	401306.690	4066308.740	P40	401297.953	4066396.562	P133
401399.562	4066443.983	P37	401301.140	4066307.590	P39	401301.223	4066397.002	P134
401397.574	4066443.598	P38	401297.220	4066307.060	P38	401301.507	4066394.524	P135
401391.005	4066442.357	P39	401292.382	4066303.350	P37	401300.070	4066394.324	P136
401378.860	4066440.227	P40	401284.869	4066302.480	P36	401300.337	4066392.342	P137
401368.300	4066438.129	P41	401283.697	4066301.970	P35	401298.553	4066392.102	P138
401356.878	4066436.448	P42	401281.590	4066301.630	P34	Area: 11.85 m² Area: 0.00118 ha Perímetro: 15.60 ml		
401350.813	4066434.553	P43	401280.227	4066300.481	P33	CUADRO DE COORDENADAS		
401345.078	4066431.214	P44	401277.074	4066300.000	P32	ESTE	NORTE	PTO
401338.578	4066424.741	P45	401274.583	4066300.000	P31	401294.857	4066403.812	P139
401335.227	4066418.693	P46	401272.382	4066300.000	P30	401300.803	4066404.612	P140
401333.428	4066413.100	P47	401270.192	4066300.000	P29	401299.270	4066414.523	P141
401332.818	4066406.701	P48	401268.000	4066300.000	P28	401293.323	4066413.723	P142
401333.654	4066398.636	P49	401265.813	4066300.000	P27			
401335.655	4066383.846	P50	401263.624	4066300.000	P26	CUADRO DE COORDENADAS		
401337.004	4066373.987	P51	401261.436	4066300.000	P25	ESTE	NORTE	PTO
401337.824	4066369.736	P52	401259.248	4066300.000	P24	401297.892	4066397.784	P143
401339.093	4066366.382	P53	401257.060	4066300.000	P23	401299.874	4066398.031	P144
401341.813	4066361.261	P54	401254.873	4066300.000	P22	401299.341	4066401.995	P145
401343.696	4066358.773	P55	401252.685	4066300.000	P21	401297.359	4066401.729	P146
401342.379	4066357.781	P56	401250.497	4066300.000	P20			
401347.400	4066354.230	P57	401248.309	4066300.000	P19			
401347.140	4066353.800	P58	401246.121	4066300.000	P18			
401346.700	4066352.370	P59	401243.933	4066300.000	P17			
401346.820	4066350.891	P60	401241.745	4066300.000	P16			
401344.014	4066328.449	P61	401239.557	4066300.000	P15			
401340.140	4066327.630	P62	401237.369	4066300.000	P14			
401331.340	4066326.410	P63	401235.181	4066300.000	P13			
401328.270	4066323.880	P64	401233.000	4066300.000	P12			
401326.106	4066322.303	P65	401230.813	4066300.000	P11			
401326.106	4066322.303	P66	401228.626	4066300.000	P10			
401323.430	4066320.230	P67	401226.438	4066300.000	P9			
401315.278	4066313.712	P68	401224.250	4066300.000	P8			
401305.591	4066312.966	P69	401222.062	4066300.000	P7			
401294.087	4066342.216	P70	401219.874	4066300.000	P6			
401274.583	4066340.518	P71	401217.686	4066300.000	P5			
401264.768	4066329.980	P72	401215.498	4066300.000	P4			
401260.489	4066325.356	P73	401213.310	4066300.000	P3			
401244.283	4066324.111	P74	401211.122	4066300.000	P2			

ARQUITECTURA - INTERIORISMO	FMCOR ARQUITECTOS S.L.P.	Propietario:	Proyecto:	Fase :	Plano:	Escala:	Fecha:	Tamaño:	Contenido:
C/ Maratón 9, Edif. Al Aire, Bajo D, 29670, Cártama, Málaga info@unimetrocubico.es Tlf. 955 203 496	Federico J. Muñoz López Francisco Muñoz Cortés	TU HOGAR EN LA AXARQUÍA S.L.	ESTUDIO DE DETALLE Y PARCELACIÓN PARA 21 VIVIENDAS ADOSADAS EN EL SECTOR SUP T-10, PARCELA R-2.4 TORRE DEL MAR, VÉLEZ-MÁLAGA, MÁLAGA	Estudio de Detalle y Parcelación	ED04	-	25/03/25	A1	Coordenadas UTM





MUÑOZ
LOPEZ
FEDERICO
JESUS -
24767731C

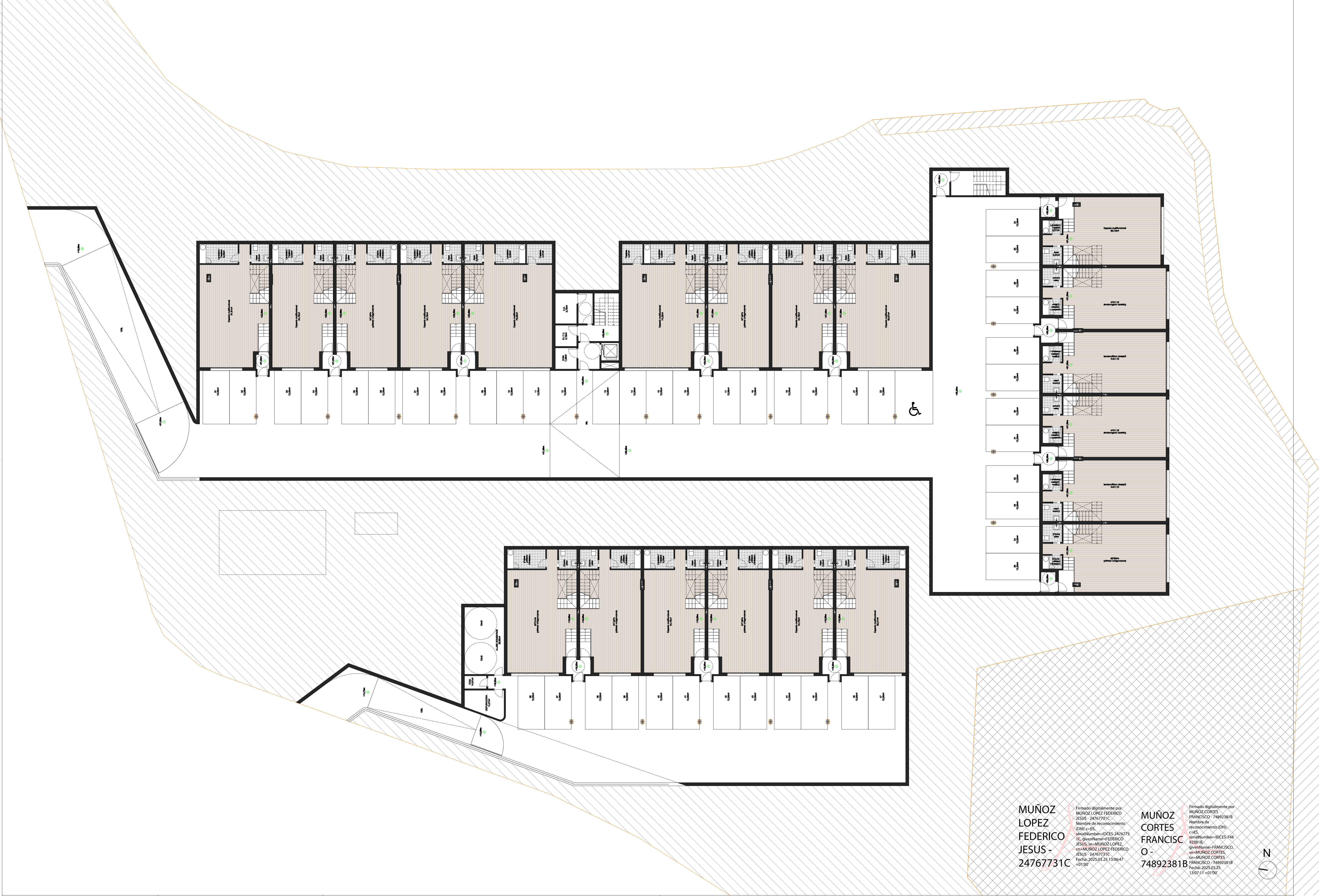
Firmado digitalmente por
MUÑOZ LOPEZ FEDERICO
JESUS - 24767731C
Nombre de reconocimiento
(DN): c=ES,
serialNumber=IDCES-24767
731C,
givenName=FEDERICO
JESUS, sn=MUÑOZ LOPEZ,
cn=MUÑOZ LOPEZ
FEDERICO JESUS -
24767731C
Fecha: 2025.03.25 13:06:05
+01'00'

MUÑOZ
CORTES
FRANCISCO
- 74892381B

Firmado digitalmente por
MUÑOZ CORTES
FRANCISCO - 74892381B
Nombre de reconocimiento
(DN): c=ES,
serialNumber=IDCES-74892
381B,
givenName=FRANCISCO,
sn=MUÑOZ CORTES,
cn=MUÑOZ CORTES
FRANCISCO - 74892381B
Fecha: 2025.03.25 13:05:34
+01'00'



ARQUITECTURA - INTERIORISMO	FMCOR ARQUITECTOS S.L.P.	Propietario:	Proyecto:	Fase :	Plano:	Escala:	Fecha:	Tamaño:	Contenido:
C/ Maratón 9, Edif. Al Aire, Bajo D, 29570, Cártama, Málaga info@unmetroclub.es Tlf. 955 203 496	Federico J. Muñoz López Francisco Muñoz Cortés	TU HOGAR EN LA AXARQUÍA S.L.	ESTUDIO DE DETALLE Y PARCELACIÓN PARA 21 VIVIENDAS ADOSADAS EN EL SECTOR SUP T-10, PARCELA R-2.4 TORRE DEL MAR, VÉLEZ-MÁLAGA, MÁLAGA	Estudio de Detalle y Parcelación	ED05	1:300	25/03/25	A1	Propuesta de Ordenación - Planta Baja



MUÑOZ
LOPEZ
FEDERICO
JESUS-
24767731C

Firmado digitalmente por:
MUÑOZ LOPEZ FEDERICO
JESUS - 24767731C
Nombre de reconocimiento (DN):
c=ES,
serialNumber=IDCES-24767731C,
givenName=FEDERICO
JESUS, sn=MUÑOZ LOPEZ,
cn=MUÑOZ LOPEZ FEDERICO
JESUS - 24767731C
Fecha: 2025.03.25 13:06:47
+01'00'

MUÑOZ
CORTES
FRANCISCO
O -
74892381B

Firmado digitalmente por:
MUÑOZ CORTES
FRANCISCO - 74892381B
Nombre de
reconocimiento (DN):
c=ES,
serialNumber=IDCES-748
92381B,
givenName=FRANCISCO,
sn=MUÑOZ CORTES,
cn=MUÑOZ CORTES
FRANCISCO - 74892381B
Fecha: 2025.03.25
13:07:11 +01'00'







AV.CONDADO DE HUELVA

MUÑOZ
LOPEZ
FEDERICO
JESUS -
24767731C

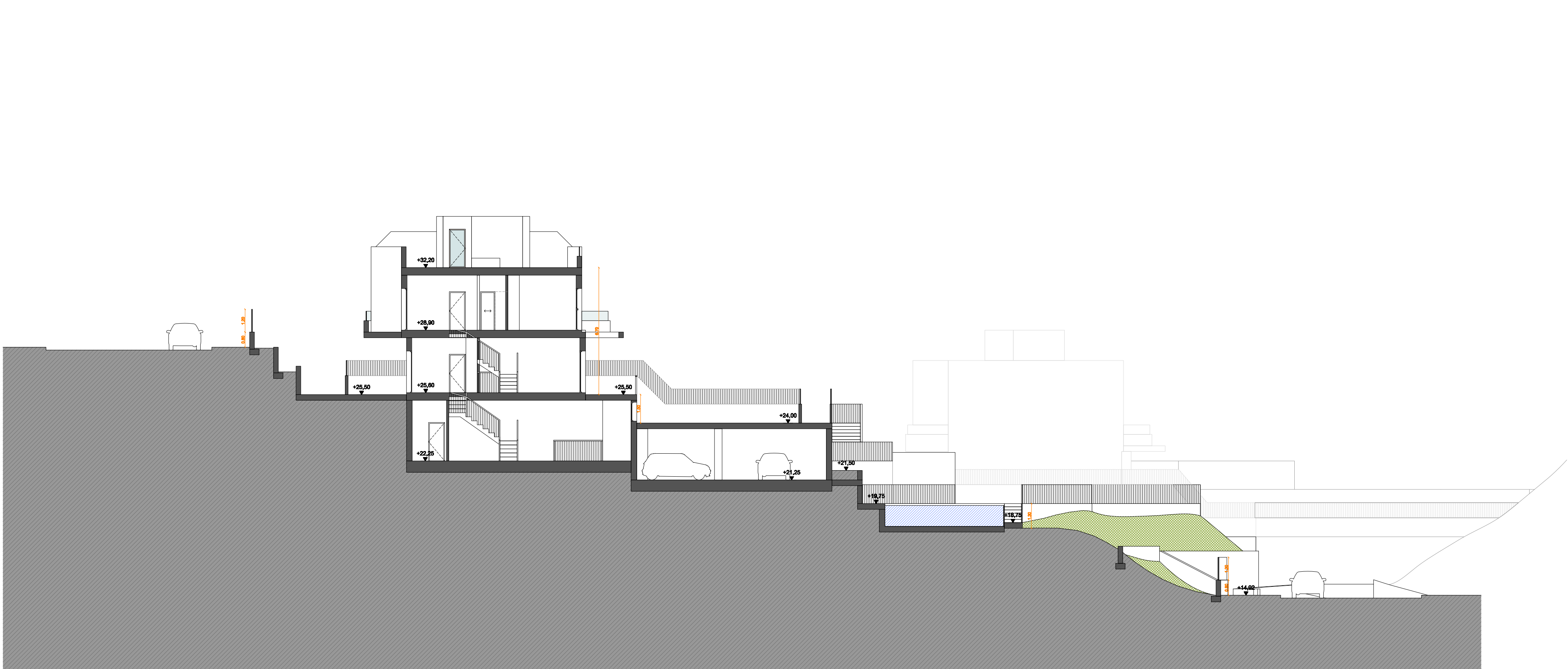
Firmado digitalmente por
MUÑOZ LOPEZ FEDERICO
JESUS - 24767731C
Nombre de reconocimiento
(DN): c=ES,
serialNumber=IDCES-247677
31C, givenName=FEDERICO
JESUS, sn=MUÑOZ LOPEZ,
cn=MUÑOZ LOPEZ,
FEDERICO JESUS -
24767731C
Fecha: 2025.03.25 13:07:52
+01'00'

MUÑOZ
CORTES
FRANCISCO
O -
74892381
B

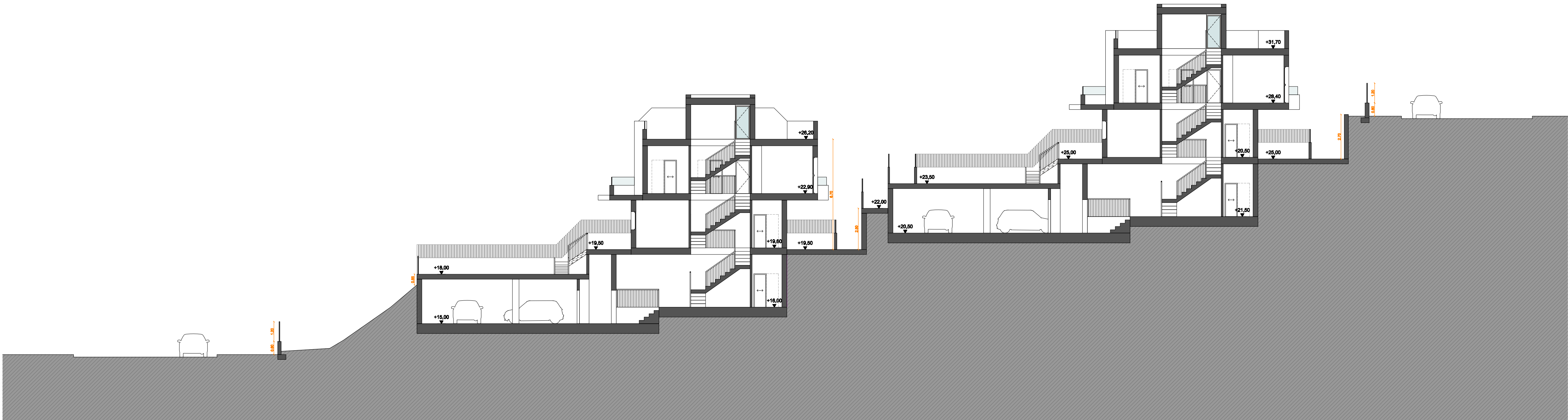
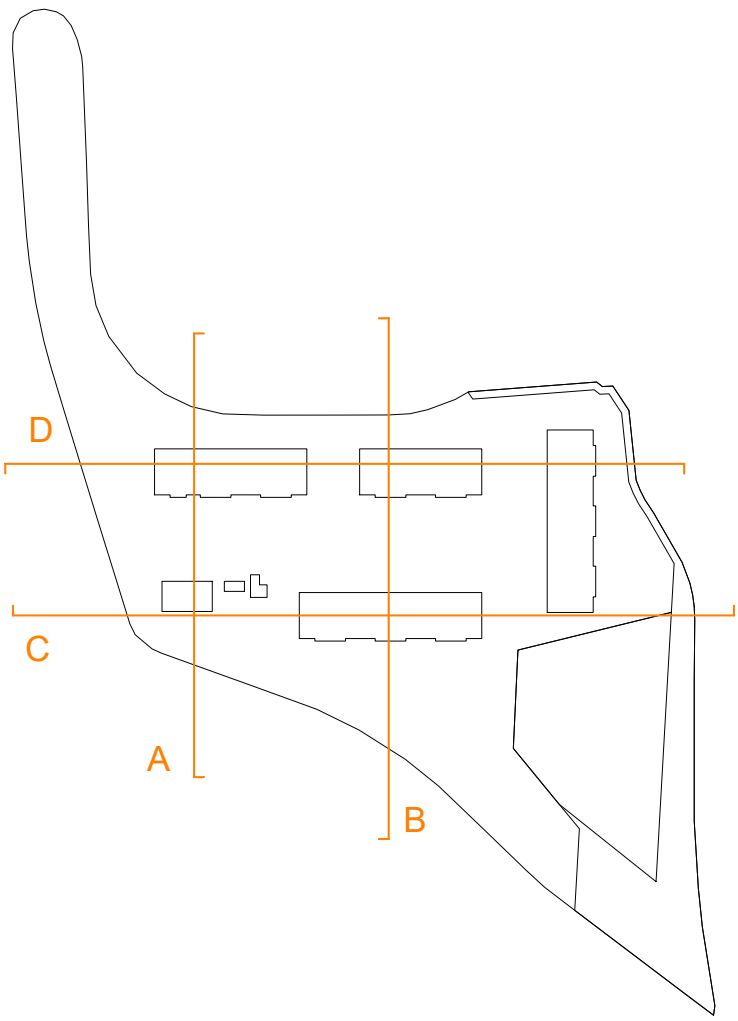
Firmado digitalmente por
MUÑOZ CORTES
FRANCISCO - 74892381B
Nombre de
reconocimiento (DN):
c=ES,
serialNumber=IDCES-74
892381B,
givenName=FRANCISCO,
sn=MUÑOZ CORTES,
cn=MUÑOZ CORTES
FRANCISCO - 74892381B
Fecha: 2025.03.25
15:08:15 +01'00'







Sección A-A'



Sección B-B'

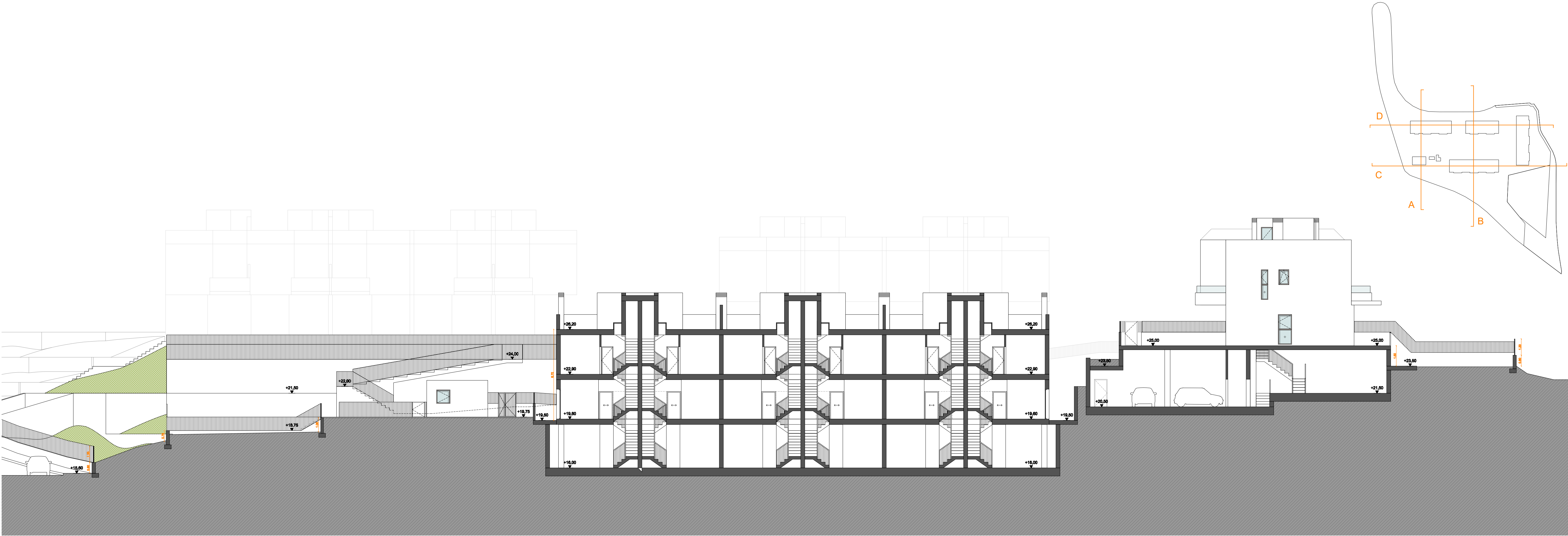
MUÑOZ
LOPEZ
FEDERICO
JESUS -
24767731C

Firmado digitalmente por
MUÑOZ LOPEZ FEDERICO
JESUS - 24767731 C
Nombre de reconocimiento
(DN): c=ES,
serialNumber=IDCES-247677
31C, givenName=FEDERICO
JESUS, sn=MUÑOZ LOPEZ,
cn=MUÑOZ LOPEZ FEDERICO
JESUS - 24767731 C
Fecha: 2025.03.25 13:08:52
+01'00'

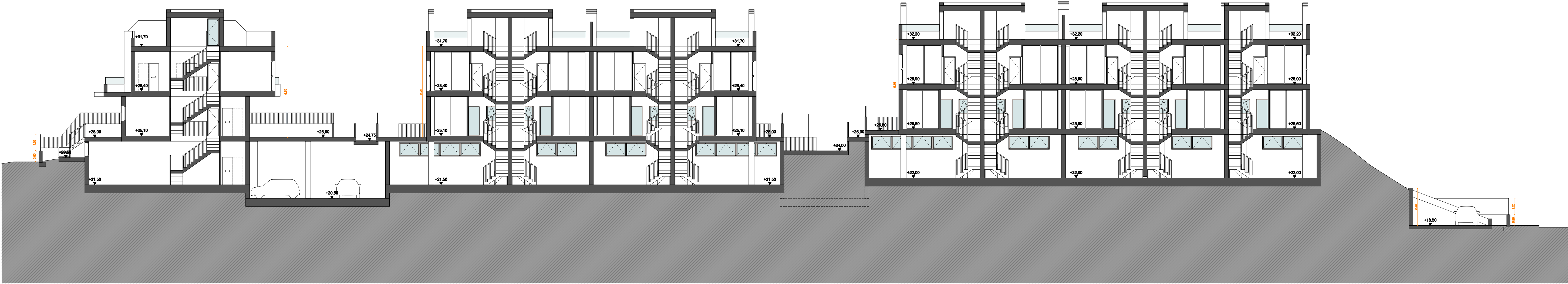
MUÑOZ
CORTES
FRANCISCO
O -
74892381B

Firmado digitalmente por
MUÑOZ CORTES
FRANCISCO - 74892381B
Nombre de reconocimiento
(DN): c=ES,
serialNumber=IDCES-7489
2381B,
givenName=FRANCISCO,
sn=MUÑOZ CORTES,
cn=MUÑOZ CORTES
FRANCISCO - 74892381B
Fecha: 2025.03.25 13:09:11
+01'00'

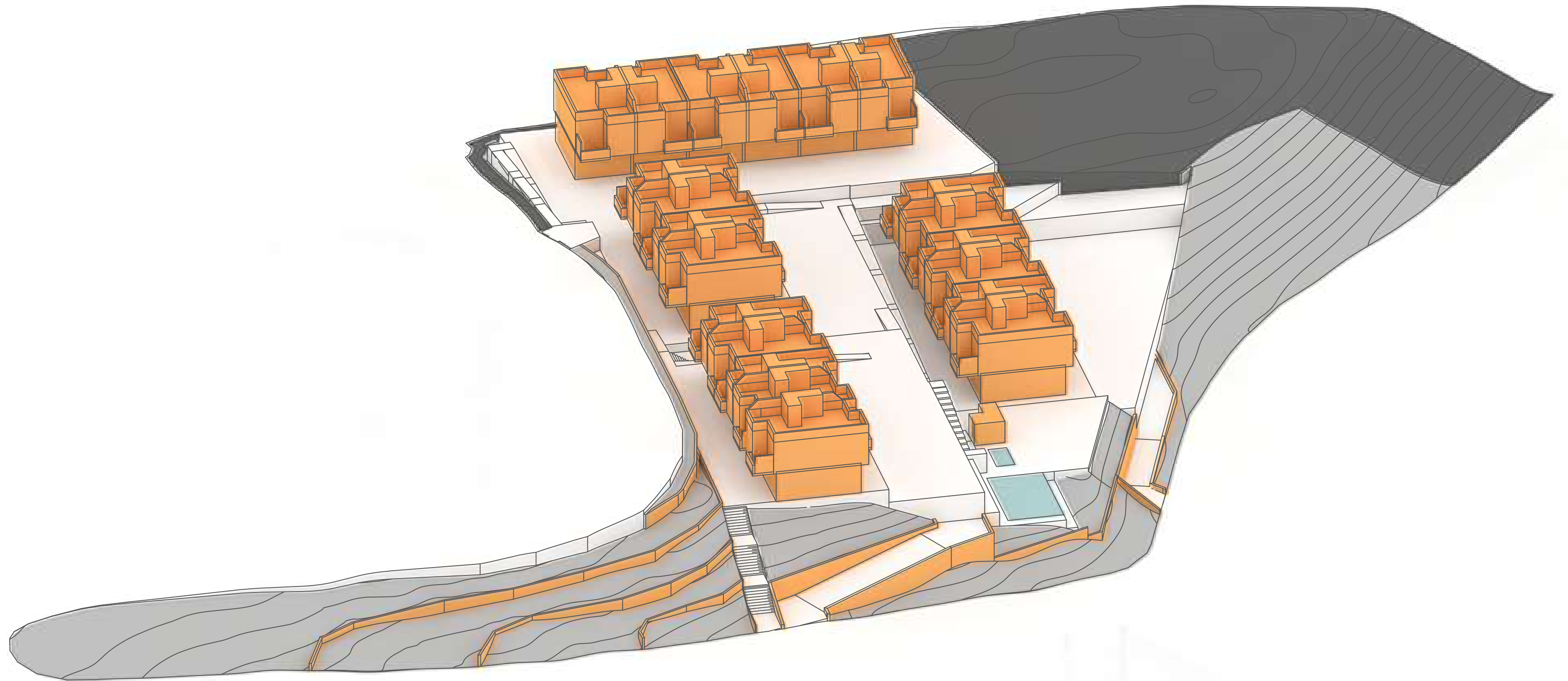
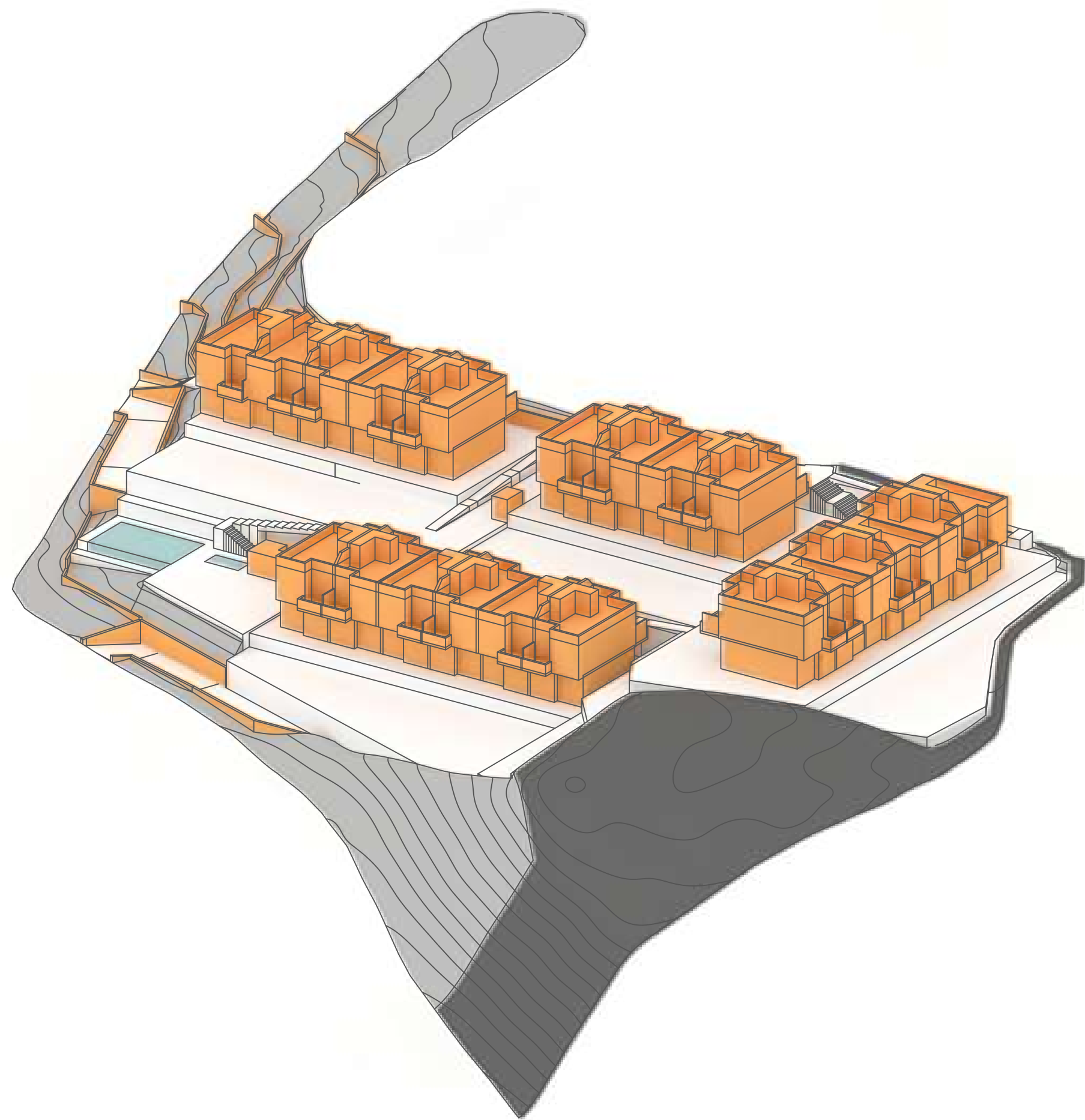
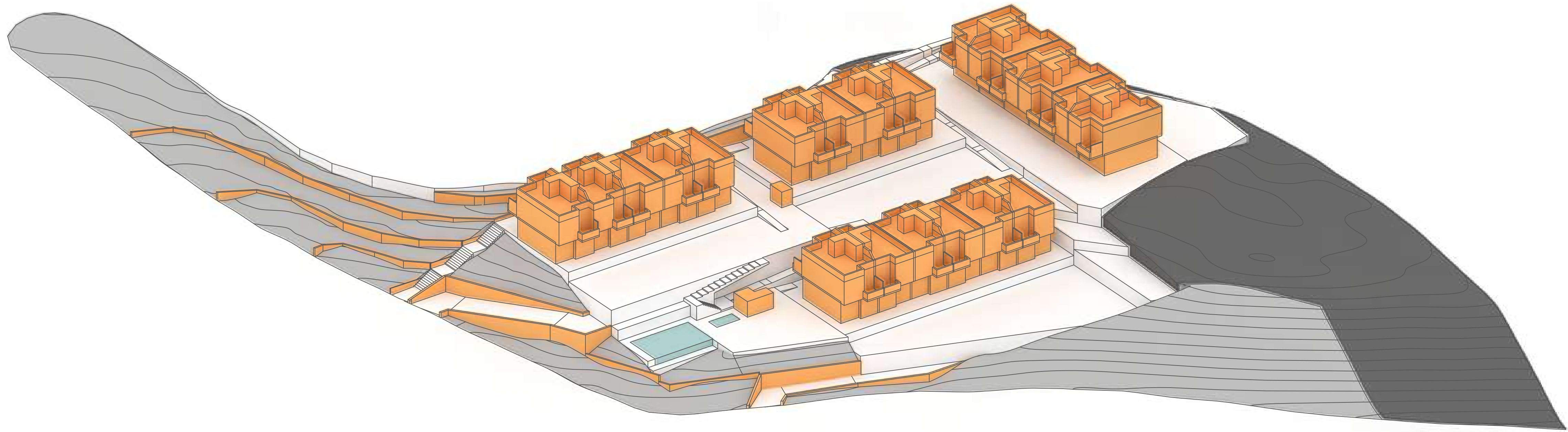
ARQUITECTURA - INTERIORISMO C/ Maratón 9, Edif. Al Aire, Bajo D, 29570, Cártama, Málaga info@unmetrocubico.es Tlf. 665 203 496	FMCOR ARQUITECTOS S.L.P. Federico J. Muñoz López Francisco Muñoz Cortés	Propietario: TU HOGAR EN LA AXARQUÍA S.L.	Proyecto: ESTUDIO DE DETALLE Y PARCELACIÓN PARA 21 VIVIENDAS ADOSADAS EN EL SECTOR SUP T-10, PARCELA R-2.4 TORRE DEL MAR, VÉLEZ-MÁLAGA, MÁLAGA	Fase : Estudio de Detalle y Parcelación	Plano: ED10	Escala: 1:150	Fecha: 25/03/25	Tamaño: A1	Contenido: Secciones esquemáticas A-A' y B-B'
--	---	--	--	---	----------------	------------------	--------------------	---------------	--



Sección C-C'



Sección D-D'



MUÑOZ
LOPEZ
FEDERICO
JESUS -
24767731C

Firmado digitalmente por
MUÑOZ LOPEZ FEDERICO
JESUS - 24767731C
Nombre de
reconocimiento (DN):
c=ES,
serialNumber=IDCES-2476
7731C,
givenName=FEDERICO
JESUS, sn=MUÑOZ LOPEZ,
cn=MUÑOZ LOPEZ
FEDERICO JESUS -
24767731C
Fecha: 2025.03.25
13:10:00 +01'00'

MUÑOZ
CORTES
FRANCISCO
O -
74892381B

Firmado digitalmente por
MUÑOZ CORTES
FRANCISCO - 74892381B
Nombre de
reconocimiento (DN): c=ES,
serialNumber=IDCES-7489
2381B,
givenName=FRANCISCO,
sn=MUÑOZ CORTES,
cn=MUÑOZ CORTES
FRANCISCO - 74892381B
Fecha: 2025.03.25 13:09:42
+01'00'

ARQUITECTURA - INTERIORISMO C/ Maratón 9, Edif. Al Aire, Bajo D, 29570, Cártama, Málaga info@unmetrocubico.es Tlf. 665 203 496	FMCOR ARQUITECTOS S.L.P. Federico J. Muñoz López Francisco Muñoz Cortés	Propietario: TU HOGAR EN LA AXARQUÍA S.L.	Proyecto: ESTUDIO DE DETALLE Y PARCELACIÓN PARA 21 VIVIENDAS ADOSADAS EN EL SECTOR SUP T-10, PARCELA R-2.4 TORRE DEL MAR, VÉLEZ-MÁLAGA, MÁLAGA	Fase : Estudio de Detalle y Parcelación	Plano: ED12	Escala: 1:150	Fecha: 25/03/25	Tamaño: A1	Contenido: Axonometrías volumétricas 1/2
--	---	--	--	---	----------------	------------------	--------------------	---------------	---

