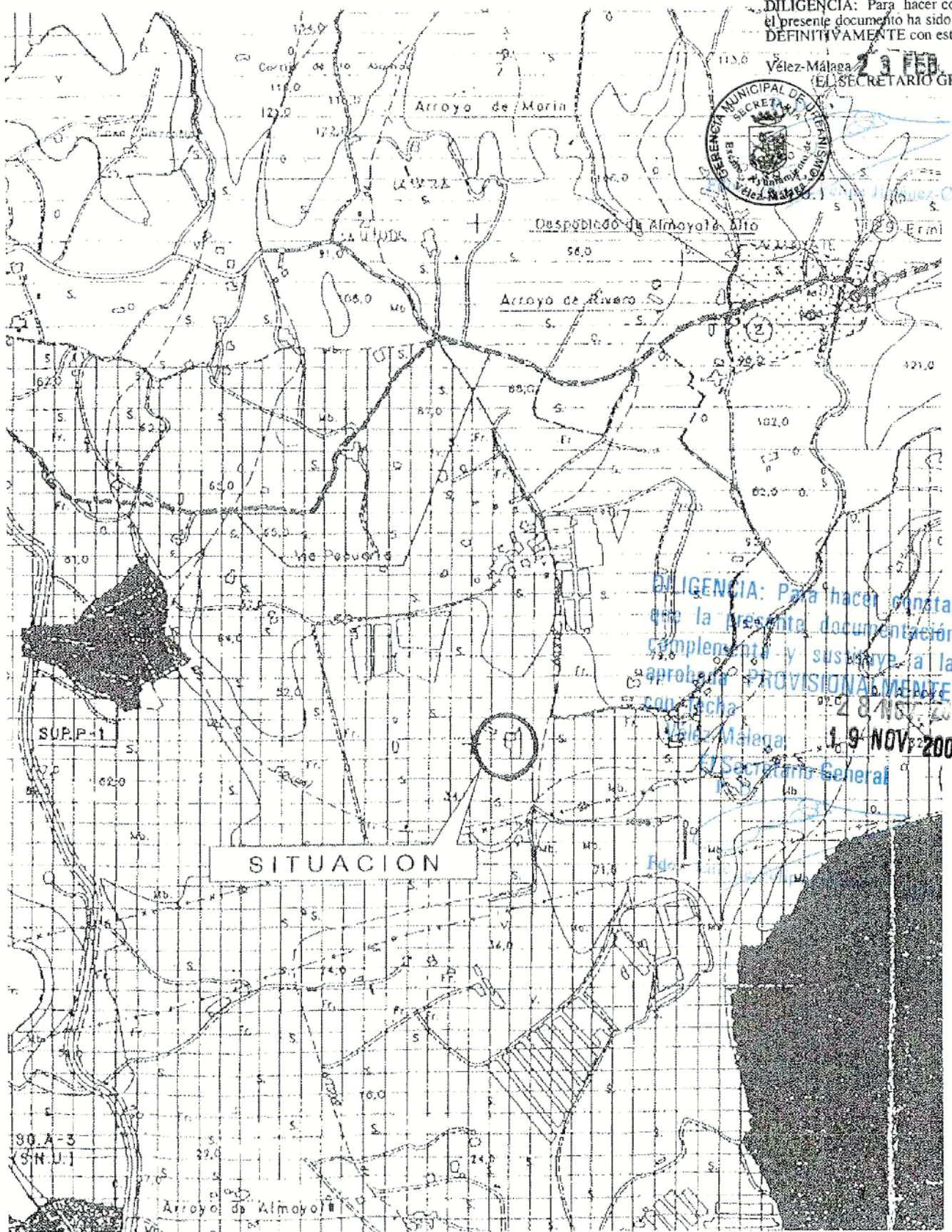


DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado, DEFINITIVAMENTE con esta fecha.

Vélez-Málaga 23 FEB. 2009
(EL SECRETARIO GRAL.)



DILIGENCIA: Para hacer constar que la presente documentación complementa y sustituye a la aprobada PROVISIONALMENTE con fecha 28 NOV. 2008 Vélez-Málaga, 19 NOV. 2008
Secretario General

JOSE LUIS MONTOSA, S.L.
REFUNDIDO PLAN ESPECIAL DE DOTACIONES
29700 - VELEZ-MALAGA

Pág. 1 de 1

GIL ROCA, JORGE

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA
VISADO ESTATUTARIO 11/08/2008
NºExpe. 2006/000849/004

PLAN ESPECIAL DE DOTACIONES:
PARA PROYECTO DE INSTALACION DE CENTRAL HORTO-
FRUTICOLA, EN FINCA "LA CAPELLANIA" (VALLE DE NIZA)
DEL T.M. DE VELEZ-MALAGA (Málaga)

00092.001
Numero:

1

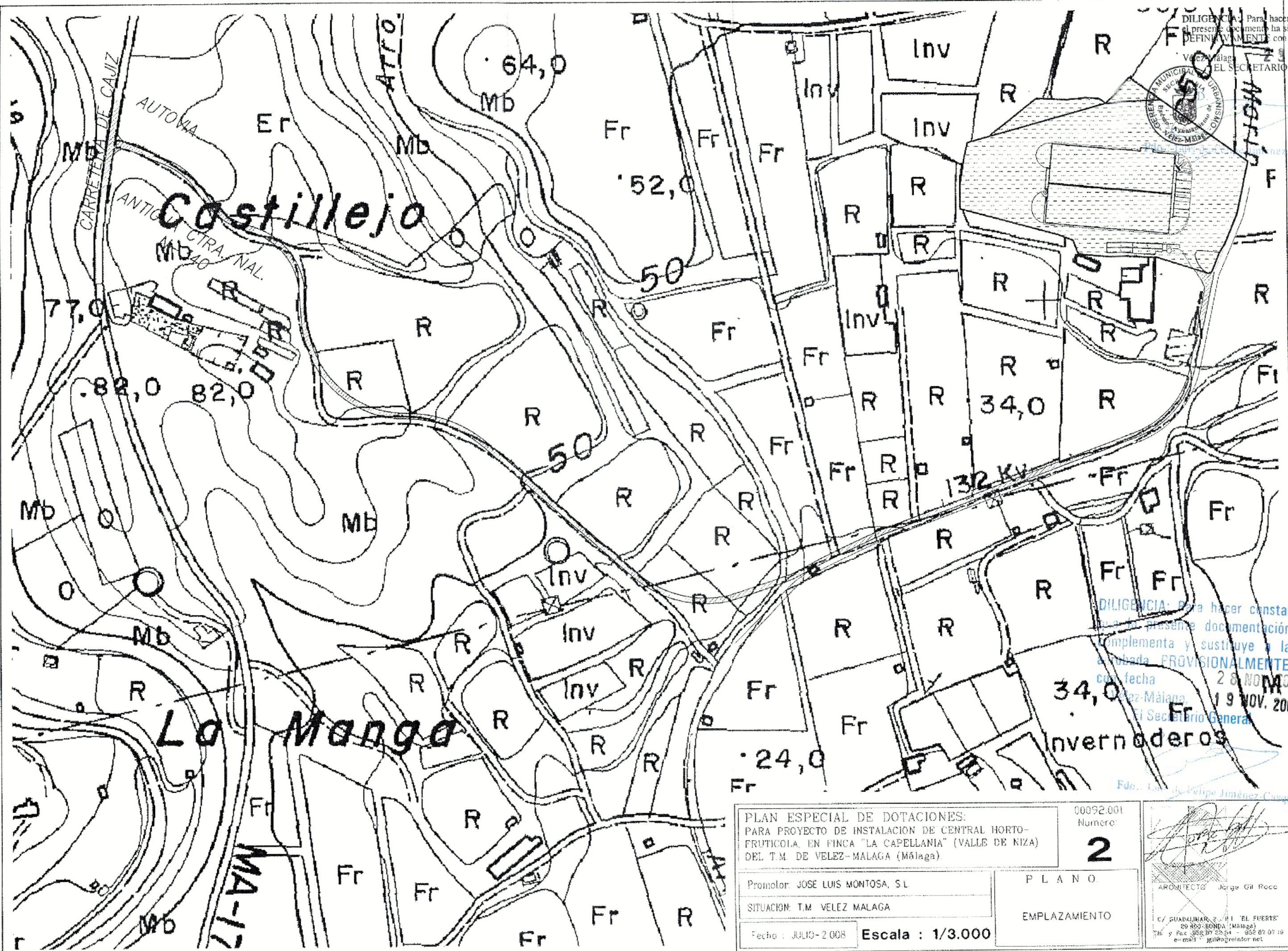
Promotor: JOSE LUIS MONTOSA, S.L.
SITUACION: T.M. VELEZ MALAGA

P L A N O:
SITUACION SEGUN
P.G.C.U.

Handwritten signature of Jorge Gil Roca.
ARQUITECTO Jorge Gil Roca
C/ GUADAQUÍMAR, 2 - P.1 "EL FUERTE"
29 200 BORDA (Málaga)
Tlf y Fax 952 97 22.54 - 952 87 07 19
e-mail: jgil@grainfor.net

Fecha : JULIO-2.008 Escala : 1/10.000





DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado, DEFINITIVAMENTE con esta fecha.
 Velez-Málaga, 23 FEB. 2009
 EL SECRETARIO GRAL.



DILIGENCIA: Para hacer constar que en el presente documentación complementa y sustituye a la aprobada PROVISIONALMENTE con fecha 28 NOV 2007 en Velez-Málaga por el Secretario General.
 19 NOV. 2008

PLAN ESPECIAL DE DOTACIONES:
 PARA PROYECTO DE INSTALACION DE CENTRAL HORTO-FRUTICOLA, EN FINCA "LA CAPELLANIA" (VALLE DE NIZA) DEL T.M. DE VELEZ-MALAGA (Málaga).

00092.001
 Numero:
2

Promotor: JOSE LUIS MONTOSA, S.L

PLANO

SITUACION: T.M. VELEZ MALAGA

EMPLAZAMIENTO

Fecha: JULIO-2008 Escala: 1/3.000

ARQUITECTO: Jorge Gil Roca
 C/ GUADALMAR, 2 - P.I. "EL FUERTE"
 29 450-BONDA (Málaga)
 Tlf y Fax: 952 07 28 54 - 952 07 07 19
 e-mail: jgil@reinter.net



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado, DEFINITIVAMENTE con esta fecha.
 Velez-Málaga, 23 FEB. 2009
 EL SECRETARIO GRAL.



DILIGENCIA: Para hacer constar que la presente documentación con elementos y sustituye a la aprobada PROVISIONALMENTE con fecha 28 NOV. 2007 Velez-Málaga, 19 NOV. 2008 El Secretario General.

SITUACION

PLAN ESPECIAL DE DOTACIONES.
 PARA PROYECTO DE INSTALACION DE CENTRAL HORTO-FRUTICOLA, EN FINCA "LA CAPELLANIA" (VALLE DE NIZA) DEL T.M. DE VELEZ-MALAGA (Málaga).

00092.001
 Numero:
2.1

Promotor: JOSE LUIS MONTOSA, S.L.

P L A N O.

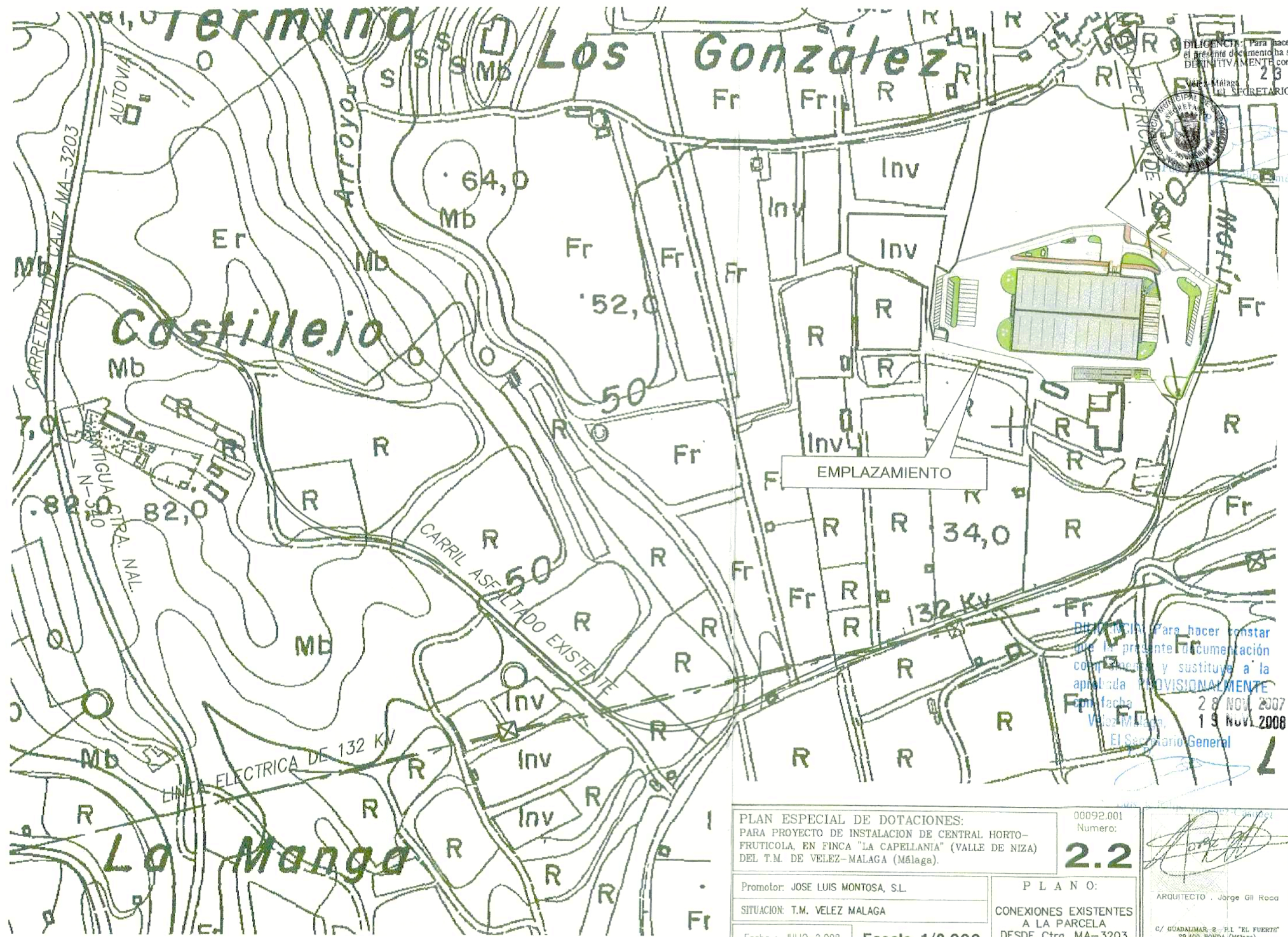
SITUACION: T.M. VELEZ MALAGA

CONEXIONES DE ACCESO A CARRETERAS DE LA JUNTA DE ANDALUCIA

Fecha : JULIO-2.008 Escala 1/20.000

[Signature]
 ARQUITECTO: Jorge Gil Roca
 C/ GUADALIMAR, 2 - P.I. "EL FUERTE"
 29.100 BORDA (Málaga)
 Tls y Fax : 952 07 22 94 - 952 07 07 19
 e-mail : jgil@ogroinfor.net





DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado, DEFINITIVAMENTE con esta fecha.
 23 FEB. 2009
 Velez-Málaga
 EL SECRETARIO GRAL.



DILIGENCIA: Para hacer constar que la presente documentación completa y sustituye a la aprobada PROVISIONALMENTE con fecha 28 NOV. 2007
 19 NOV. 2008
 Velez-Málaga,
 El Secretario General

PLAN ESPECIAL DE DOTACIONES:
 PARA PROYECTO DE INSTALACION DE CENTRAL HORTO-FRUTICOLA, EN FINCA "LA CAPELLANIA" (VALLE DE NIZA) DEL T.M. DE VELEZ-MALAGA (Málaga).

00092.001
 Numero:
2.2

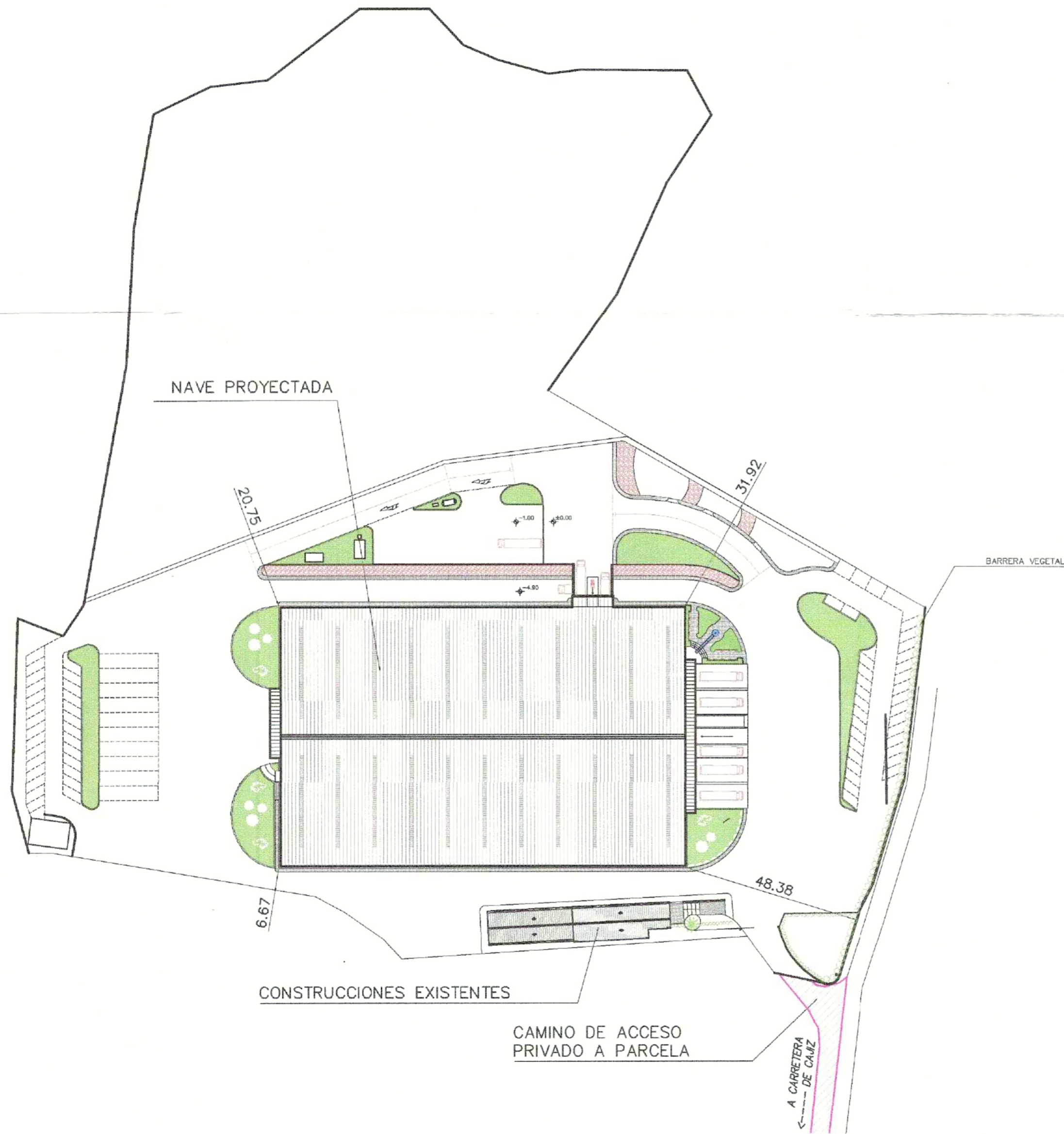
Promotor: JOSE LUIS MONTOSA, S.L.

PLANO:
 CONEXIONES EXISTENTES A LA PARCELA DESDE Ctra. MA-3203

SITUACION: T.M. VELEZ MALAGA

ARQUITECTO: Jorge Gil Roca
 c/ GUADALMAR, 2 - P.I. "EL FUERTE" 29.400 BONDA (Málaga)
 Tls. y Fax: 952.87.22.54 - 952.87.07.19
 e-mail: jgil@agrolinfor.net

Fecha: JULIO-2.008 Escala 1/3.000



CUADRO DE SUPERFICIES	
SUPERFICIE VINCULADA A LA INDUSTRIA	42.068 m2
SUPERFICIE OFICINAS MANTENIDAS	432,41 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA PLANTA NUEVA	7.790,25 m2.
SUPERFICIE CONSTRUIDA ENTREPLANTA	1.419,65 m2
SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA	9.642,31 m2
SUPERFICIE DE OCUPACIÓN EN PLANTA	8.222,66 m2
OCUPACIÓN %	19,5 %
SEPARACION LINDEROS PUBLICOS	> 45,00 ml.
SEPARACION LINDEROS PRIVADOS	< 10 ml. (**)
ALTURA DESDE COTA REFERENCIA	7 m.

(**).- Se cuenta con autorizacion del vecino colindante.

DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado, DEFINITIVAMENTE con esta fecha.
 Vélez-Málaga **23 FEB. 2009**
 EL SECRETARIO GRAL.

AYUNTAMIENTO DE VELEZ-MÁLAGA
 SECRETARÍA D.
 Luis de Felipe Jiménez-Casquet

DILIGENCIA: Para hacer constar que la presente documentación complementa y sustituye a la aprobada PROVISIONALMENTE con fecha **28 NOV. 2007**
 Vélez-Málaga, **19 NOV. 2008**
 El Secretario General

P. D.
 Fdo.: Luis de Felipe Jiménez-Casquet

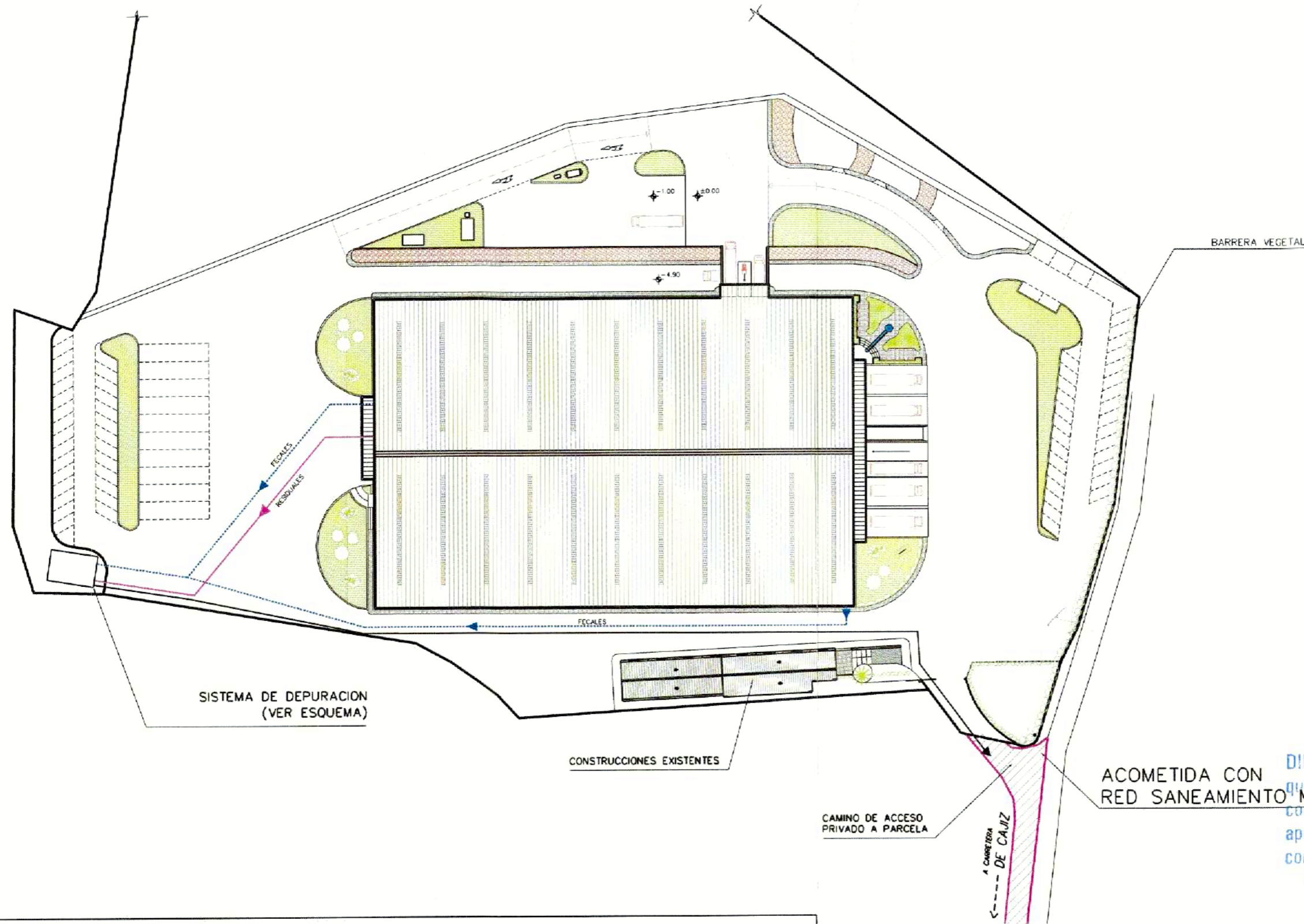
PLAN ESPECIAL DE DOTACIONES: PARA PROYECTO DE INSTALACION DE CENTRAL HORTO-FRUTICOLA, EN FINCA "LA CAPELLANIA" (VALLE DE NIZA) DEL T.M. DE VELEZ-MÁLAGA (Málaga).		00092.001 Numero: 3	 ARQUITECTO . Jorge Gil Roca C/ GUADALMAR, 2 - P.L. "EL FUERTE" 29.400 BORDA (Málaga) Tlf. y Fax: 962.87.22.54 - 962.87.07.19 e-mail: jgil@grainfor.net
Promotor: JOSE LUIS MONTOSA, S.L. SITUACION: T.M. VELEZ MALAGA		PLANO: ORDENACION EN PARCELA	
Fecha : JULIO-2.008 Escala : 1/1.000			

DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado, DEFINITIVAMENTE con esta fecha.

Vélez-Málaga 23 FEB. 2009
EL SECRETARIO GRAL.

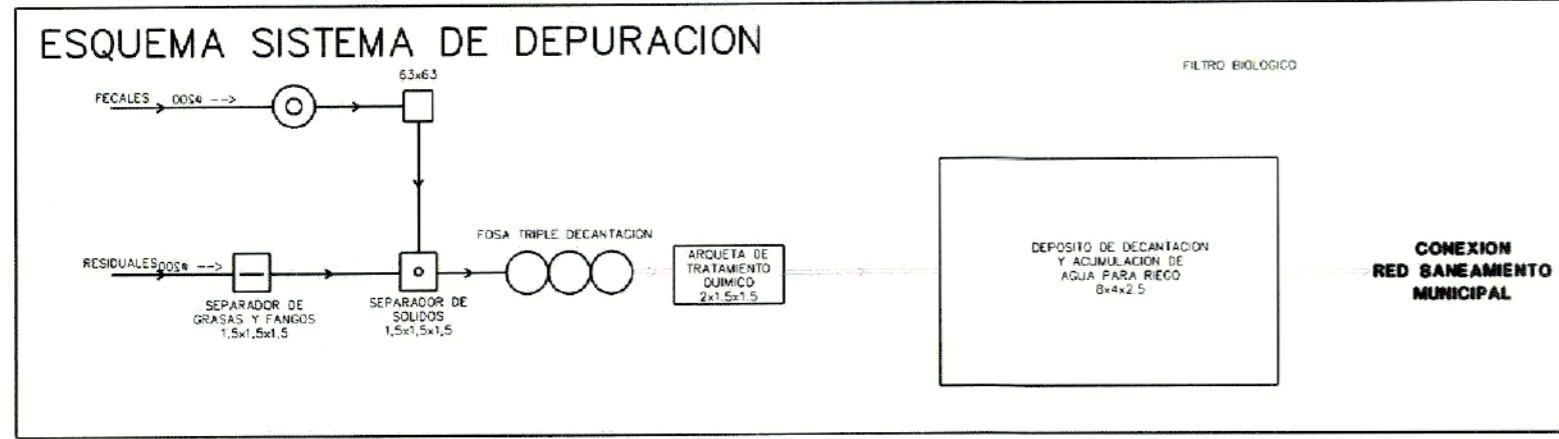


Fdo.: Luis de Felipe Jiménez-Casquet



DILIGENCIA: Para hacer constar que la presente documentación complementa y sustituye a la aprobada PROVISIONALMENTE con fecha 28 NOV. 2007 Vélez-Málaga, 19 NOV. 2008 El Secretario General

Fdo.: Luis de Felipe Jiménez-Casquet



PLAN ESPECIAL DE DOTACIONES:
PARA PROYECTO DE INSTALACION DE CENTRAL HORTO-FRUTICOLA, EN FINCA "LA CAPELLANIA" (VALLE DE NIZA) DEL T.M. DE VELEZ-MALAGA (Málaga).

00092.001
Numero:

4

Promotor: JOSE LUIS MONTOSA, S.L.

P L A N O:

SITUACION: T.M. VELEZ MALAGA

INFRAESTRUCTURA SANEAMIENTO PARCELA

Fecha: JULIO-2.008 Escala: 1/1.000

ARQUITECTO: Jorge Gil Roco

C/ GUADALUPE, 2 - P.I. "EL FUERTE" 29.400. RONDA (Málaga)
Tfns y Fax: 952.67.22.54 - 952.67.07.19
e-mail: jgil@agroinfor.net

ACOMETIDA DESDE POZO PROPIO
DENTRO DE PARCELA

DEPOSITO AGUA POTABLE (24m³)
Y GRUPO PRESION (3+3 CV)

SUMINISTRO A INDUSTRIA

CONSTRUCCIONES EXISTENTES

CAMINO DE ACCESO
PRIVADO A PARCELA

A CARRETERA
DE CAJIZ

ACOMETIDA
RED ABASTECIMIENTO

BARRERA VEGETAL

DILIGENCIA: Para hacer constar que
el presente documento ha sido aprobado,
DEFINITIVAMENTE con esta fecha.

Vélez-Málaga 23 FEB. 2009
EL SECRETARIO GRAL.



Fdo.: Luis de Felipe Jiménez-Casquet

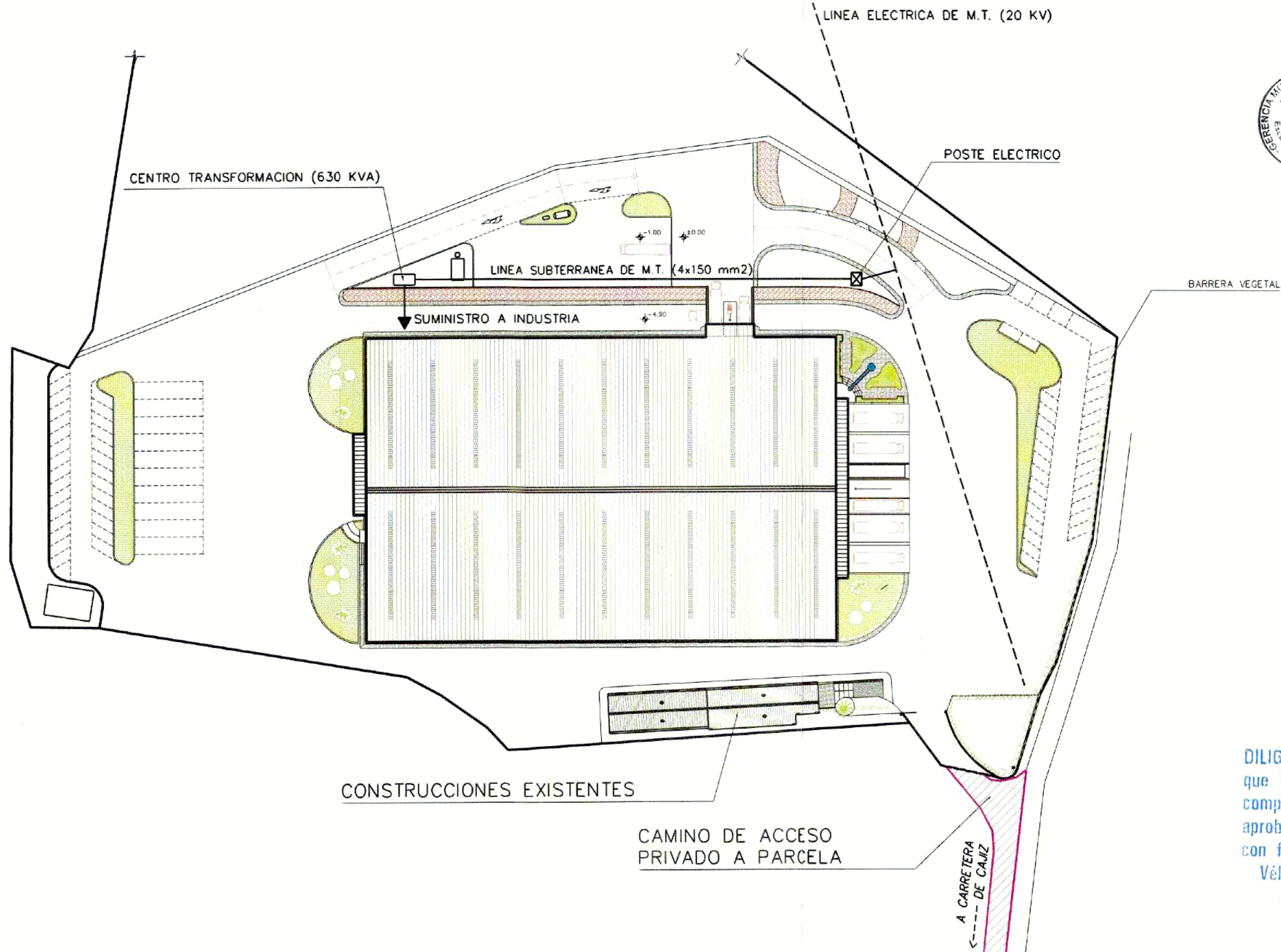
DILIGENCIA: Para hacer constar
que la presente documentación
complementa y sustituye a la
aprobada PROVISIONALMENTE

con fecha 28 NOV. 2007
Vélez-Málaga, 19 NOV. 2008

El Secretario General

Fdo.: Luis de Felipe Jiménez-Casquet

PLAN ESPECIAL DE DOTACIONES: PARA PROYECTO DE INSTALACION DE CENTRAL HORTO- FRUTICOLA, EN FINCA "LA CAPELLANIA" (VALLE DE NIZA) DEL T.M. DE VELEZ-MALAGA (Málaga).		00092.001 Numero: 5
Promotor JOSE LUIS MONTOSA, S.L.		PLANO: INFRAESTRUCTURA ACOMETIDA DE AGUA
SITUACION: T.M. VELEZ MALAGA		
Fecha: JULIO-2008	Escala: 1/1.000	ARQUITECTO: Jorge Gil Roca C/ GUADALMAR, 2 - P.I. "EL FUERTE" 29.400 BUNDA (Málaga) Tls y Fax: 952.87.22.54 - 952.87.07.19 e-mail: jgil@agroinfor.net



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado, DEFINITIVAMENTE con esta fecha.

Vélez-Málaga **23 FEB. 2009**
EL SECRETARIO GRAL.



Fdo.: Luis de Felipe Jiménez-Casquet

DILIGENCIA: Para hacer constar que la presente documentación complementa y sustituye a la aprobada PROVISIONALMENTE con fecha **28 NOV. 2007**

Vélez-Málaga, **19 NOV. 2008**
El Secretario General

Fdo.: Luis de Felipe Jiménez-Casquet

PLAN ESPECIAL DE DOTACIONES:
PARA PROYECTO DE INSTALACION DE CENTRAL HORTO-FRUTICOLA, EN FINCA "LA CAPELLANIA" (VALLE DE NIZA) DEL T.M. DE VELEZ-MALAGA (Málaga).

00092 001
Numero:

6

Promotor: JOSE LUIS MONTOSA, S.L.

PLANO:

SITUACION: T.M. VELEZ MALAGA

INFRAESTRUCTURA
ACOMETIDA DE
ELECTRICIDAD

Fecha: JULIO-2008 **Escala: 1/1.000**

ARQUITECTO: Jorge Gil Roco

C/ GUADALMAR, 2. P.I. "EL FUERTES"
29.400 RONDA (Málaga)
Tfns y Fax: 352 87 22 54 - 352 87 07 19
e-mail: jgil@grcoinform.net

CENTRO TRANSFORMACION (630 KVA)

LINEA ELECTRICA DE M.T. (20 KV)

POSTE ELECTRICO

BARRERA VEGETAL

LINEA SUBTERRANEA DE M.T. (4x50 mm2)

SUMINISTRO A INDUSTRIA

CONSTRUCCIONES EXISTENTES

CAMINO DE ACCESO PRIVADO A PARCELA

A CARRETERA DE CAJIZ

DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado, DEFINITIVAMENTE con esta fecha.

Vélez-Málaga 23 FEB. 2009
EL SECRETARIO GRAL.



Luis de Felipe Jiménez-Casquet

DILIGENCIA: Para hacer constar que la presente documentación complementa y sustituye a la aprobada PROVISIONALMENTE con fecha 28 NOV. 2007 con fecha 19 NOV. 2008 Vélez-Málaga, El Secretario General

P. D.

PLAN ESPECIAL DE DOTACIONES:
PARA PROYECTO DE INSTALACION DE CENTRAL HORTO-FRUTICOLA, EN FINCA "LA CAPELLANIA" (VALLE DE NIZA) DEL T.M. DE VELEZ-MALAGA (Málaga).

00092.001
Numero:

6.1

Promotor: JOSE LUIS MONTOSA, S.L.

SITUACION: T.M. VELEZ MALAGA

Fecha : JULIO-2.008 **Escala 1/2.000**

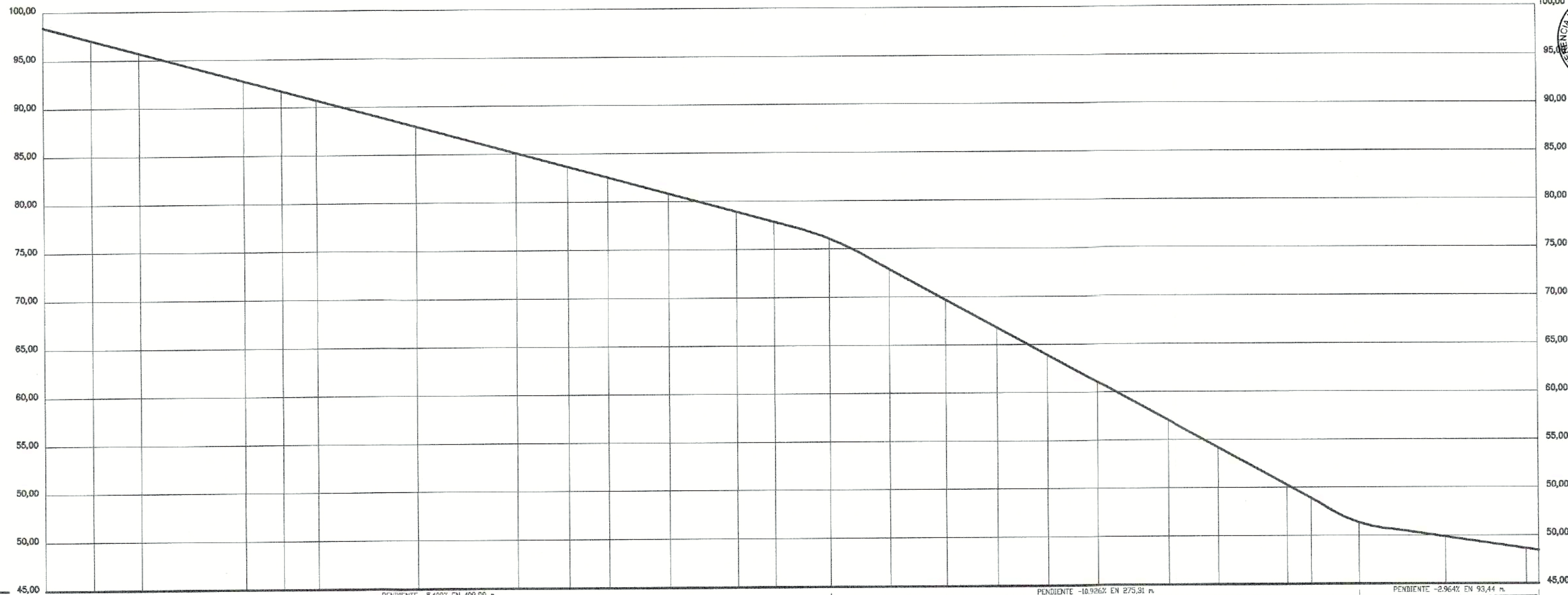
PLANO:
INFRAESTRUCTURA ACOMETIDA DE ELECTRICIDAD

Luis de Felipe Jiménez-Casquet
[Signature]

ARQUITECTO: Jorge Gil Roca

C/ GUADALMAR, 2 - P.I. "EL FUERTE"
29.400 RONDA (Málaga)
Tls y Fax: 952.87.22.54 - 952.87.07.19
e-mail: jgil@agroinfor.net

DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado, DEFINITIVAMENTE con esta fecha.
23 FEB. 2009
 Vélez-Málaga
 EL SECRETARIO GRAL.



ESCALAS: H = 1/2.000
 V = 1/400

PLANO DE COMPARACION

ORDENADAS DE LA RASANTE	PARCIALES
DISTANCIAS AL ORIGEN	
NUMERO DE PERFILES	
ALINEACIONES	

Perfil	Distancia	Ordenada	Alineación
P-1	000.00	98.00	RECTA EN 49.92 m.
P-2	49.92	97.46	CURVA A DERECHAS EN 54.46 m. R= 64.92 α= 36.73°
P-3	39.38	96.95	CURVA A IZQUIERDAS EN 37.65 m. R= 72.35 α= 43.58°
P-4	142.03	92.77	CURVA A DERECHAS EN 104.20 m. R= 62.60 α= 75.23°
P-5	246.23	90.14	RECTA 26.68 m.
P-6	272.91	88.70	CURVA A DERECHAS EN 107.49 m. R= 91.59 α= 85.82°
P-7	388.46	82.00	CURVA A DERECHAS EN 89.09 m. R= 106.29 α= 101.7°
P-8	469.19	74.73	RECTA EN 177.38 m.
P-9	528.25	68.97	CURVA A IZQUIERDAS EN 92.40 m. R= 99.52 α= 68.14°
P-10	729.27	44.97	RECTA EN 48.47 m.
P-11	777.74	40.47	
P-12	826.21	36.75	
P-13	874.68	32.84	
P-14	923.15	28.74	
P-15	971.62	24.44	
P-16	1020.10	20.00	
P-17	1068.57	15.44	
P-18	1117.04	10.77	
P-19	1165.51	6.00	
P-20	1213.98	1.11	

DILIGENCIA: Para hacer constar que la presente documentación complementa y sustituye a la aprobada PROVISIONALMENTE con fecha **28 NOV. 2007**
 Vélez-Málaga,
 El Secretario General
 P. D.

PLAN ESPECIAL DE DOTACIONES:
 PARA PROYECTO DE INSTALACION DE CENTRAL HORTO-FRUTICOLA, EN FINCA "LA CAMPANILLA" (VALLE DE NIZA) DEL T.M. DE VELEZ MALAGA (Málaga).

Promotor: JOSE LUIS MONTOSA, S.L.
 SITUACION: T.M. VELEZ MALAGA
 Fecha : JULIO-2.008

00092.001
 Numero:
7
 PLANO:
 PERFIL LONGITUDINAL VIAL ACCESO EXISTENTE

ARQUITECTO: Jorge Gil Roca
 C/ GUADALMAR, 2, P.I. "EL PUSITE"
 29.400. BORDA (Málaga)
 Tlf. y Fax: 952.87.22.54 - 952.87.07.19
 e-mail: jgil@rocinfor.net