



Proyecto de Promoción Económica y Social del Barrio de la Villa: "De toda la Villa" de Vélez Málaga, cofinanciado por la Unión Europea con cargo del Fondo Europeo de Desarrollo Regional (FEDER), al amparo de la Iniciativa Urbana prevista dentro del Eje 5 de " Desarrollo sostenible urbano y local" del Programa Operativo FEDER 2007-2013 de Andalucía y por el Ayuntamiento de Vélez Málaga. Ejecución de las obras de reforma y ampliación del Hospital San Juan de Dios para Unidad de Estancia Diurna para mayores. Área Temática 1: " Fomento de la integración Social e igualdad de oportunidades ". Medida 1.2. " Unidad de Estancia Diurna para mayores"

ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN

APERTURA DEL SOBRE "D"

(Incluye la Documentación Administrativa que acredita el cumplimiento de los REQUISITOS PREVIOS (Cláusula 11 del PCAP)

OBJETO	EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE REFORMA Y AMPLIACIÓN DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS PARA UNIDAD DE ESTANCIA DIURNA PARA MAYORES, COFINANCIADO POR LA UNIÓN EUROPEA CON CARGO AL FONDO EUROPEO DE DESARROLLO REGIONAL (FEDER).
LUGAR, FECHA Y HORA DE CONSTITUCIÓN	AYUNTAMIENTO DE VÉLEZ-MÁLAGA - SALON DE SESIONES <u>5</u> de septiembre de 2014 - <u>10:30</u> HORAS
ASISTENTES :	
PRESIDENTE	D. Francisco Delgado Bonilla
SECRETARIA DE LA MESA	D. Caridad Ruiz Barbadillo.
ASESOR JURÍDICO	D. Joaquín Gómez Alba.
INTERVENTOR	D. Juan Pablo Ramos Ortega.
VOCALES (señalados ☒)	
VOCAL. 1	<input checked="" type="checkbox"/> D ^a Concepción Labao Moreno (Concejala Delegada del Área de Urbanismo, Infraestructura y Servicios Operativos)
VOCAL.2	<input checked="" type="checkbox"/> D. José Humberto García del Corral. (Jefe de Sección de Mantenimiento e Inversiones en Edificios Municipales).
ASESOR.1	<input type="checkbox"/> D. Rafael Peláez Martín. (Director del Área de Urbanismo e Infraestructura).

En primer lugar, el suplente del titular de la Mesa de Contratación presentado justifica su asistencia.

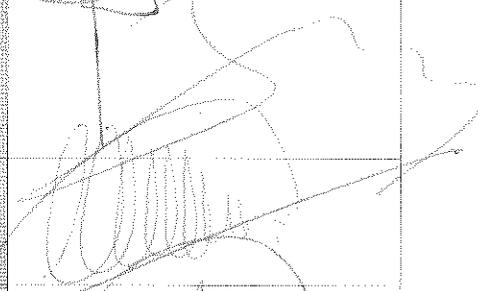
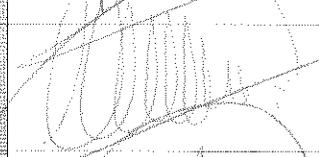
Constituida la Mesa de Contratación se procede **EN ACTO NO PÚBLICO**, y por orden de la Presidencia a la **Apertura del Sobre que contiene la subsanación de la documentación que requirió la Mesa de Contratación celebrada el día 25 de agosto de 2014, que acredita el cumplimiento de los REQUISITOS PREVIOS (Cláusula 11 del PCAP y a la calificación de dicha documentación.**

Proyecto de Promoción Económica y Social del Barrio de la Villa: "De toda la Villa" de Vélez Málaga, cofinanciado por la Unión Europea con cargo del Fondo Europeo de Desarrollo Regional (FEDER), al amparo de la Iniciativa Urbana prevista dentro del Eje 5 de " Desarrollo sostenible urbano y local" del Programa Operativo FEDER 2007-2013 de Andalucía y por el Ayuntamiento de Vélez Málaga. Ejecución de las obras de reforma y ampliación del Hospital San Juan de Dios para Unidad de Estancia Diurna para mayores. Área Temática 1: " Fomento de la integración Social e igualdad de oportunidades ". Medida 1.2. " Unidad de Estancia Diurna para mayores"

Se califica la documentación fechada en la Oficina de Correos el 29 de agosto de 2014, por licitador propuesto como adjudicatario, con el siguiente resultado:

Proposición nº 16	Presentada por: INICIATIVAS PARA LA CONSTRUCCIÓN Y OBRA CIVIL, S. L.
Calificación de la documentación	COMPLETA. APORTADA DOCUMENTACIÓN, JUSTIFICA LA SUBSANACIÓN DE LOS DEFECTOS U OMISIONES OBSERVADAS POR LA MESA DE CONTRATACIÓN CON FECHA 25 DE AGOSTO DE 2014.

En este estado se levanta la presente acta que, como Secretario de la Mesa, certifico en Vélez-Málaga, firmándose por los presentes y que se publicará en caso de que proceda en el perfil del contratante.

PRESIDENTE	
SECRETARIA	
ASESOR JURIDICO	
INTERVENTOR GENERAL	
VOCAL.1	
VOCAL.2	
ASESOR.1	



Ayuntamiento de
Vélez Málaga

EXPEDIENTE

0.03.14

Proyecto de Promoción Económica y Social del Barrio de la Villa: "De toda la Villa" de Vélez Málaga, cofinanciado por la Unión Europea con cargo del Fondo Europeo de Desarrollo Regional (FEDER), al amparo de la Iniciativa Urbana prevista dentro del Eje 5 de " Desarrollo sostenible urbano y local" del Programa Operativo FEDER 2007-2013 de Andalucía y por el Ayuntamiento de Vélez Málaga. Ejecución de las obras de reforma y ampliación del Hospital San Juan de Dios para Unidad de Estancia Diurna para mayores. Área Temática 1: "Fomento de la integración Social e igualdad de oportunidades ". Medida 1.2. " Unidad de Estancia Diurna para mayores"

ADDENDA AL ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN CELEBRADA EL 14 DE AGOSTO DE 2014.

Con fecha **14 de agosto de 2014**, se reunió la Mesa de Contratación para la **propuesta de adjudicación y requerimiento de presentación de la documentación administrativa** para la ejecución de las obras de reforma y ampliación del Hospital San Juan de Dios para unidad de estancia diurna para mayores, cofinanciado por la Unión Europea con cargo al Fondo Europeo de Desarrollo Regional (FEDER), haciendo constar en la misma el informe de fecha 30 de julio de 2014, emitido por el Jefe de Sección de Mantenimiento e Inversiones en Edificios Municipales que sirvió de base para emitir la propuesta de adjudicación y orden decreciente de las empresas licitantes conforme a lo estipulado en el art. 151.1 del TRLCSP, constando en los dos últimos puestos las siguientes empresas y por el siguiente orden:

Número 17: Seranco, S. A.

Número 18: Ielco, S. L.

Con fecha 4 de Septiembre de 2014 se recibe en el Área de Contratación nota interior fechada el 8 de agosto de 2014 del Jefe de Sección de Mantenimiento e Inversiones en Edificios Municipales, en el que adjunta informe de fecha 1 de agosto de 2014 que corrige y sustituye al presentado anteriormente de fecha 30 de julio de 2014, en el que varía la posición de las dos últimas empresas licitante, quedando en el siguiente orden y dando cuenta de ello a la Mesa de Contratación adjuntando el citado informe a la presente acta:

Número 17: Ielco, S. L.

Número 18: Serando, S. A.

En Vélez Málaga, a 5 de septiembre de 2014.

La Secretaria de la Mesa de Contratación,

Fdo.: Caridad Ruiz Barbadillo.





INFORME DEL JEFE DE SECCIÓN DE MANTENIMIENTO E INVERSIONES EN EDIFICIOS MUNICIPALES

ASUNTO: ESTUDIO DE LAS OFERTAS PRESENTADAS PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE REFORMA Y AMPLIACIÓN DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS PARA UNIDAD DE ESTANCIA DIURNA PARA MAYORES, COFINANCIADO POR LA UNIÓN EUROPEA CON CARGO AL FONDO EUROPEO DE DESARROLLO REGIONAL (FEDER) EN VÉLEZ MÁLAGA.O.03.14

El Técnico que suscribe Informa:

Proposición nº 01	Presentada por OYCASUR, S.L.U. PRECIO (IVA excluido) 402.000,00 Euros LOTES : 1,2,3, Y 4 PLAZO : 8 MESES
Proposición nº 02	Presentada por CONSTRUCCIONES ZELEV, S.L. PRECIO (IVA excluido) 396.000,00 Euros LOTES : 1,2,3 Y 4 PLAZO : 8,5 MESES
Proposición nº 03	Presentada por LIROLA INGENIERÍA Y OBRAS, S.L. * PRECIO (IVA excluido) 357.060,79 Euros (<i>Según Acta de la Mesa 357.060,59</i>) LOTES :1,2,3 Y 4 PLAZO : 7 MESES
Proposición nº 04	Presentada por CONSTRUNOG 2000, S.L. PRECIO (IVA excluido) 362.900,82 Euros LOTES : 2 PLAZO : 8,5 MESES
Proposición nº 05	Presentada por CABELLO CAMPOS, ADRIANO PRECIO (IVA excluido) 447.933,88 Euros LOTES : 2 PLAZO : 9 MESES
Proposición nº 06	Presentada por INGENIERÍA Y OBRA INERGIA, S.L.U. PRECIO (IVA excluido) 429.472,77 Euros LOTES : 1,2,3 Y 4 PLAZO : 6 MESES
Proposición nº 07	Presentada por RIVERVIAL GRUPO CONSTRUCTOR, S.L. PRECIO (IVA excluido) 335.271,07 Euros LOTES : 1,2,3 Y 4 PLAZO : 8 MESES
Proposición nº 08	ORECO, S.A. PRECIO (IVA excluido) 406.115,70 Euros LOTES :1,2,3, Y 4 PLAZO : 7 MESES



Proposición nº 09	Presentada por RAIMUNDO NAVARRO, S.L.U. PRECIO (IVA excluido) 440.000,00 Euros LOTES :1,2,3 Y 4 PLAZO : 10 MESES
Proposición nº 10	Presentada por URBANA INFRAESTRUCTURAS E INGENIERÍA, S.L. PRECIO (IVA excluido) 380.846,28 Euros LOTES : 1,2 Y 4 PLAZO : 7 MESES
Proposición nº 11	Presentada por ALBAIDA INFRAESTRUCTURAS, S.A.* PRECIO (IVA excluido) 383.700,67 Euros (<i>Según Acta de la Mesa 383.767,00</i>) LOTES : 1,2,3 Y 4 PLAZO : 6 MESES
Proposición nº 12	Presentada por HELOPAV, S.A. PRECIO (IVA excluido) 396.414,05 Euros LOTES : 2 Y 4 PLAZO : 8 MESES
Proposición nº 13	Presentada por EASY2000, S.L. PRECIO (IVA excluido) 395.919,93 Euros LOTES : 1,2,3 Y 4 PLAZO : 5 MESES Y 13 DIAS
Proposición nº 14	Presentada por UCOP CONSTRUCCIONES, S.A. PRECIO (IVA excluido) 414.686,96 Euros LOTES : 1,2,3 Y 4 PLAZO : 7 MESES
Proposición nº 15	Presentada por CONSTRUCCIONES SERROT, S.A. PRECIO (IVA excluido) 393.526,12 Euros LOTES : 1,2 Y 4 PLAZO : 8 MESES
Proposición nº 16	Presentada por DECOPROYECTOS PENINSULAR, S.L. PRECIO (IVA excluido) 395.000,00 Euros LOTES : 1,2,3 Y 4 PLAZO : 8 MESES
Proposición nº 17	Presentada por INICIATIVAS PARA LA CONSTRUCCIÓN Y OBRA CIVIL, S.L. (INCOC, S.L.) PRECIO (IVA excluido) 368.482,31 Euros LOTES : 1,2,3 Y 4 PLAZO : 6 MESES
Proposición nº 18	Presentada por FERNÁNDEZ ROSILLO Y CÍA, S.L. PRECIO (IVA excluido) 426.954,55 Euros LOTES : 1,2,3 Y 4 PLAZO : 5,50 MESES
Proposición nº 19	Presentada por COTRACOM, S.C.A. PRECIO (IVA excluido) 443.404,58 Euros



	LOTES : 1,2,3 Y 4 PLAZO : 7,5 MESES
Proposición nº 20	Presentada por HERYSAN 2007,S.L. PRECIO (IVA excluido) 395.647,96 Euros LOTES : 1,2,3 Y 4 PLAZO : 9 MESES
Proposición nº 21	Presentada por SERANCO, S.A. PRECIO (IVA excluido) 401,100,83 Euros LOTES : 1,2 Y 4 PLAZO : 7 MESES
Proposición nº 22	Presentada por ALBERTO DOMÍNGUEZ BLANCO RESTAURACIÓN MONUMENTOS, S.A. PRECIO (IVA excluido) 381.394,87 Euros LOTES : 2 Y 4 PLAZO : 7 MESES
Proposición nº 23	Presentada por CONSTRUCCIONES OLMO CECILIA, S.L. PRECIO (IVA excluido) 403.814,38 Euros LOTES :2 Y 4 PLAZO : 7 MESES
Proposición nº 24	Presentada por CONSTRUCCIONES LG CABEZA, S.L. PRECIO (IVA excluido) 434.135,00 Euros LOTES : 1,2 Y 4 PLAZO : 7 MESES Y 1/2
Proposición nº 25	Presentada por CHIRIVO CONSTRUCCIONES, S.L. PRECIO (IVA excluido) 423.353,06 Euros LOTES : 2 PLAZO : 7 MESES
Proposición nº 26	Presentada por IELCO, S.L. PRECIO (IVA excluido) 435.068,37 Euros LOTES : 1,2,3 Y 4 PLAZO : 5 MESES 1/2
Proposición nº 27	Presentada por CONSTRUCTORA SAN JOSE, S.A. PRECIO (IVA excluido) 441.536,29 Euros LOTES : 1,2 Y 4 PLAZO : 8 MESES

Se han detectado dos errores en el importe que aparece en el acta de la mesa de fecha 16 de junio de 2,014 con respecto a la documentación presentada, en el importe de las ofertas nº 3 y nº 11, que se corrige en este informe.

I.- Criterio precio:

- . Descripción del criterio: Reducción del presupuesto de licitación
- . Ponderación: **de 0 a 35 puntos**
- . Forma de Valoración : Obtendrá la máxima puntuación la propuesta de menor precio. Obtendrá puntuación cero la propuesta que se presente al



tipo de licitación. Las ofertas intermedias entre el valor máximo y el mínimo se puntuarán de forma proporcional.

. En todo caso la valoración del precio como criterio de adjudicación se realizará sin tomar en consideración el Impuesto sobre el Valor añadido.

Proposición nº 01	Presentada por OYCASUR, S.L.U. PRECIO (IVA excluido) 402.000,00 Euros BAJA: 10,912088027 % PUNTOS: 19,51
Proposición nº 02	Presentada por CONSTRUCCIONES ZELEV, S.L. PRECIO (IVA excluido) 396.000,00 Euros BAJA: 12,241758355 % PUNTOS: 21,89
Proposición nº 03	Presentada por LIROLA INGENIERÍA Y OBRAS, S.L. * <i>NO SE ACEPTA SU OFERTA, baja desproporcionada.</i>
Proposición nº 04	Presentada por CONSTRUNOG 2000, S.L. PRECIO (IVA excluido) 362.900,82 Euros BAJA: 19,576924609 % PUNTOS: 35
Proposición nº 05	Presentada por CABELLO CAMPOS, ADRIANO PRECIO (IVA excluido) 447.933,88 Euros BAJA: 0,732601813 % PUNTOS: 1,31
Proposición nº 06	Presentada por INGENIERÍA Y OBRA INERGIYA, S.L.U. PRECIO (IVA excluido) 429.472,77 Euros BAJA: 4,823800177 % PUNTOS: 8,62
Proposición nº 07	Presentada por RIVERVIAL GRUPO CONSTRUCTOR, S.L. <i>NO SE ACEPTA SU OFERTA, baja desproporcionada.</i>
Proposición nº 08	ORECO, S.A. PRECIO (IVA excluido) 406.115,70 Euros BAJA: 10,000000665 % PUNTOS: 17,88
Proposición nº 09	Presentada por RAIMUNDO NAVARRO, S.L.U. PRECIO (IVA excluido) 440.000,00 Euros BAJA: 2,490842616 % PUNTOS: 4,45
Proposición nº 10	Presentada por URBANA INFRAESTRUCTURAS E INGENIERÍA, S.L. PRECIO (IVA excluido) 380.846,28 Euros BAJA: 15,600000328 % PUNTOS: 27,89
Proposición nº 11	Presentada por ALBAIDA INFRAESTRUCTURAS, S.A.*



	<p>PRECIO (IVA excluido) 383.700,67 Euros BAJA: 14,967434047 % PUNTOS: 26,76</p>
Proposición nº 12	<p>Presentada por HELOPAV, S.A.</p> <p>PRECIO (IVA excluido) 396.414,05 Euros BAJA: 12,150000022 % PUNTOS: 21,72</p>
Proposición nº 13	<p>Presentada por EASY2000, S.L.</p> <p>PRECIO (IVA excluido) 395.919,93 Euros BAJA: 12,259502805 % PUNTOS: 21,92</p>
Proposición nº 14	<p>Presentada por UCOP CONSTRUCCIONES, S.A.</p> <p>PRECIO (IVA excluido) 414.686,96 Euros BAJA: 8,100508983 % PUNTOS: 14,48</p>
Proposición nº 15	<p>Presentada por CONSTRUCCIONES SERROT, S.A.</p> <p>PRECIO (IVA excluido) 393.526,12 Euros BAJA: 12,789989497 % PUNTOS: 22,87</p>
Proposición nº 16	<p>Presentada por DECOPROYECTOS PENINSULAR, S.L.</p> <p>PRECIO (IVA excluido) 395.000,00 Euros BAJA: 12,463370076 % PUNTOS: 22,28</p>
Proposición nº 17	<p>Presentada por INICIATIVAS PARA LA CONSTRUCCIÓN Y OBRA CIVIL, S.L. (INCOC, S.L.)</p> <p>PRECIO (IVA excluido) 368.482,31 Euros BAJA: 18,340001003 % PUNTOS: 32,79</p>
Proposición nº 18	<p>Presentada por FERNÁNDEZ ROSILLO Y CÍA, S.L.</p> <p>PRECIO (IVA excluido) 426.954,55 Euros BAJA: 5,381867246 % PUNTOS: 9,62</p>
Proposición nº 19	<p>Presentada por COTRACOM, S.C.A.</p> <p>PRECIO (IVA excluido) 443.404,58 Euros BAJA: 1,736347782 % PUNTOS: 3,10</p>
Proposición nº 20	<p>Presentada por HERYSAN 2007,S.L.</p> <p>PRECIO (IVA excluido) 395.647,96 Euros BAJA: 12,319774545 % PUNTOS: 22,03</p>
Proposición nº 21	<p>Presentada por SERANCO, S.A.</p> <p>PRECIO (IVA excluido) 401,100,83 Euros BAJA: 11,111354638 % PUNTOS: 19,87</p>



Proposición nº 22	Presentada por ALBERTO DOMÍNGUEZ BLANCO RESTAURACIÓN MONUMENTOS, S.A. PRECIO (IVA excluido) 381.394,87 Euros BAJA: 15,478426354 % PUNTOS: 27,67
Proposición nº 23	Presentada por CONSTRUCCIONES OLMO CECILIA, S.L. PRECIO (IVA excluido) 403.814,38 Euros BAJA: 10,510000152 % PUNTOS: 18,79
Proposición nº 24	Presentada por CONSTRUCCIONES LG CABEZA, S.L. PRECIO (IVA excluido) 434.135,00 Euros BAJA: 3,790595362 % PUNTOS: 6,78
Proposición nº 25	Presentada por CHIRIVO CONSTRUCCIONES, S.L. PRECIO (IVA excluido) 423.353,06 Euros BAJA: 6,179999645 % PUNTOS: 11,05
Proposición nº 26	Presentada por IELCO, S.L. PRECIO (IVA excluido) 435.068,37 Euros BAJA: 3,58374963 % PUNTOS: 6,41
Proposición nº 27	Presentada por CONSTRUCTORA SAN JOSE, S.A. PRECIO (IVA excluido) 441.536,29 Euros BAJA: 2,150382745 % PUNTOS: 3,84

III.- Criterios evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas:

. Criterio nº 1

. Descripción del criterio: Por el mayor valor de las mejoras ofrecidas de entre las propuestas de Anexo I apartado K).

. Ponderación : **D 0 a 25 puntos.**

. Fórmula : Se asignarán 4 puntos por lote N^o1
Se asignarán 9 puntos por lote N^o2
Se asignarán 4 puntos por lote N^o3
Se asignarán 8 puntos por lote N^o4

Proposición nº 01	Presentada por OYCASUR, S.L.U. LOTES : 1,2,3, Y 4 PUNTOS: 25
Proposición nº 02	Presentada por CONSTRUCCIONES ZELEV, S.L. LOTES : 1,2,3 Y4



	PUNTOS: 25
Proposición nº 03	
Proposición nº 04	Presentada por CONSTRUNOG 2000, S.L. LOTES : 2 PUNTOS: 9
Proposición nº 05	Presentada por CABELLO CAMPOS, ADRIANO LOTES : 2 PUNTOS: 9
Proposición nº 06	Presentada por INGENIERÍA Y OBRA INERGIA, S.L.U. LOTES : 1,2,3 Y 4 PUNTOS: 25
Proposición nº 07	
Proposición nº 08	ORECO, S.A. LOTES :1,2,3, Y 4 PUNTOS: 25
Proposición nº 09	Presentada por RAIMUNDO NAVARRO, S.L.U. LOTES :1,2,3 Y 4 PUNTOS: 25
Proposición nº 10	Presentada por URBANA INFRAESTRUCTURAS E INGENIERÍA, S.L. LOTES : 1,2 Y 4 PUNTOS: 21
Proposición nº 11	Presentada por ALBAIDA INFRAESTRUCTURAS, S.A.* LOTES : 1,2,3 Y 4 PUNTOS: 25
Proposición nº 12	Presentada por HELOPAV, S.A. LOTES : 2 Y 4 PUNTOS: 17
Proposición nº 13	Presentada por EASY2000, S.L. LOTES : 1,2,3 Y 4 PUNTOS: 25
Proposición nº 14	Presentada por UCOP CONSTRUCCIONES, S.A. LOTES : 1,2,3 Y 4 PUNTOS: 25
Proposición nº 15	Presentada por CONSTRUCCIONES SERROT, S.A. LOTES : 1,2 Y 4 PUNTOS: 21
Proposición nº 16	Presentada por DECOPROYECTOS PENINSULAR, S.L. LOTES : 1,2,3 Y 4 PUNTOS: 25
Proposición nº 17	Presentada por INICIATIVAS PARA LA CONSTRUCCIÓN Y



	OBRA CIVIL, S.L. (INCOC, S.L.) LOTES : 1,2,3 Y 4 PUNTOS: 25
Proposición nº 18	Presentada por FERNÁNDEZ ROSILLO Y CÍA, S.L. LOTES : 1,2,3 Y 4 PUNTOS: 25
Proposición nº 19	Presentada por COTRACOM, S.C.A. LOTES : 1,2,3 Y 4 PUNTOS: 25
Proposición nº 20	Presentada por HERYSAN 2007,S.L. LOTES : 1,2,3 Y 4 PUNTOS: 25
Proposición nº 21	Presentada por SERANCO, S.A. LOTES : 1,2 Y 4 PUNTOS: 21
Proposición nº 22	Presentada por ALBERTO DOMÍNGUEZ BLANCO RESTAURACIÓN MONUMENTOS, S.A. LOTES : 2 Y 4 PUNTOS: 17
Proposición nº 23	Presentada por CONSTRUCCIONES OLMO CECILIA, S.L. LOTES :2 Y 4 PUNTOS: 17
Proposición nº 24	Presentada por CONSTRUCCIONES LG CABEZA, S.L. LOTES : 1,2 Y 4 PUNTOS: 21
Proposición nº 25	Presentada por CHIRIVO CONSTRUCCIONES, S.L. LOTES : 2 PUNTOS: 9
Proposición nº 26	Presentada por IELCO, S.L. LOTES : 1,2,3 Y 4 PUNTOS: 25
Proposición nº 27	Presentada por CONSTRUCTORA SAN JOSE, S.A. LOTES : 1,2 Y 4 PUNTOS: 21



. Criterio nº 2

. Descripción del criterio: Minoración del plazo de obra suficientemente justificado en la Memoria del Plan de Trabajo.

. Ponderación : **de 0 a 10 puntos.**

. Fórmula : Se asignará 10 puntos a las ofertas que propongan el máximo de reducción. Porcentualmente se llegará a cero, asignando este valor a la oferta cuyo Plan de Trabajo se lleve a cabo en el Plazo previsto en el Pliego.

. Documentación técnica exigida. Plan de Trabajo y Memoria del Plan de Trabajo suscrito por el licitador. Siempre que se oferte una reducción del plazo de obra, el plan de Trabajo deberá estar soportado por una mayor implicación de medios humanos y maquinarias.

Proposición nº 01	Presentada por OYCASUR, S.L.U. PLAZO : 8 MESES PUNTOS: 5,77
Proposición nº 02	Presentada por CONSTRUCCIONES ZELEV, S.L. PLAZO : 8,5 MESES PUNTOS: 4,95
Proposición nº 03	
Proposición nº 04	Presentada por CONSTRUNOG 2000, S.L. PLAZO : 8,5 MESES PUNTOS: 4,95
Proposición nº 05	Presentada por CABELLO CAMPOS, ADRIANO PLAZO : 9 MESES PUNTOS: 0,00
Proposición nº 06	Presentada por INGENIERÍA Y OBRA INERGIA, S.L.U. PLAZO : 6 MESES PUNTOS: 0,00
Proposición nº 07	
Proposición nº 08	ORECO, S.A. PLAZO : 7 MESES PUNTOS: 7,42
Proposición nº 09	Presentada por RAIMUNDO NAVARRO, S.L.U. PLAZO : 10 MESES PUNTOS: 0,00
Proposición nº 10	Presentada por URBANA INFRAESTRUCTURAS E INGENIERÍA, S.L. PLAZO : 7 MESES PUNTOS: 7,42
Proposición nº 11	Presentada por ALBAIDA INFRAESTRUCTURAS, S.A.*



	PLAZO : 6 MESES PUNTOS: 9,07
Proposición nº 12	Presentada por HELOPAV, S.A. PLAZO : 8 MESES PUNTOS: 5,77
Proposición nº 13	Presentada por EASY2000, S.L. PLAZO : 5 MESES Y 13 DIAS PUNTOS: 10
Proposición nº 14	Presentada por UCOP CONSTRUCCIONES, S.A. PLAZO : 7 MESES PUNTOS: 7,42
Proposición nº 15	Presentada por CONSTRUCCIONES SERROT, S.A. PLAZO : 8 MESES PUNTOS: 5,77
Proposición nº 16	Presentada por DECOPROYECTOS PENINSULAR, S.L. PLAZO : 8 MESES PUNTOS: 5,77
Proposición nº 17	Presentada por INICIATIVAS PARA LA CONSTRUCCIÓN Y OBRA CIVIL, S.L. (INCOC, S.L.) PLAZO : 6 MESES PUNTOS: 9,07
Proposición nº 18	Presentada por FERNÁNDEZ ROSILLO Y CÍA, S.L. PLAZO : 5,50 MESES PUNTOS: 9,89
Proposición nº 19	Presentada por COTRACOM, S.C.A. PLAZO : 7,5 MESES PUNTOS: 6,59
Proposición nº 20	Presentada por HERYSAN 2007,S.L. PLAZO : 9 MESES PUNTOS: 4,12
Proposición nº 21	Presentada por SERANCO, S.A. PLAZO : 7 MESES PUNTOS: 0,00
Proposición nº 22	Presentada por ALBERTO DOMÍNGUEZ BLANCO RESTAURACIÓN MONUMENTOS, S.A. PLAZO : 7 MESES PUNTOS: 7,42
Proposición nº 23	Presentada por CONSTRUCCIONES OLMO CECILIA, S.L. PLAZO : 7 MESES PUNTOS: 7,42
Proposición nº 24	Presentada por CONSTRUCCIONES LG CABEZA, S.L.



	PLAZO : 7 MESES Y 1/2 PUNTOS: 6,59
Proposición nº 25	Presentada por CHIRIVO CONSTRUCCIONES, S.L. PLAZO : 7 MESES PUNTOS: 7,42
Proposición nº 26	Presentada por IELCO, S.L. PLAZO : 5 MESES 1/2 PUNTOS: 9,89
Proposición nº 27	Presentada por CONSTRUCTORA SAN JOSE, S.A. PLAZO : 8 MESES PUNTOS: 5,77

TOTAL DE PUNTUACIÓN :

1	Presentada por OYCASUR, S.L.U. PRECIO (IVA excluido) 402.000,00 Euros LOTES : 1,2,3, Y 4 PLAZO : 8 MESES	PUNTOS 19,51 25,00 5,77 TOTAL 50,28
2	Presentada por CONSTRUCCIONES ZELEV, S.L. PRECIO (IVA excluido) 396.000,00 Euros LOTES : 1,2,3 Y4 PLAZO : 8,5 MESES	PUNTOS 21,89 25,00 4,95 TOTAL 51,84
3		
4	Presentada por CONSTRUNOG 2000, S.L. PRECIO (IVA excluido) 362.900,82 Euros LOTES : 2 PLAZO : 8,5 MESES	PUNTOS 35,00 9,00 4,95 TOTAL 48,95
5	Presentada por CABELLO CAMPOS, ADRIANO PRECIO (IVA excluido) 447.933,88 Euros LOTES : 2 PLAZO : 9 MESES	PUNTOS 1,31 9,00 0,00 TOTAL 10,31
6	Presentada por INGENIERÍA Y OBRA INERGIA, S.L.U. PRECIO (IVA excluido) 429.472,77 Euros LOTES : 1,2,3 Y 4 PLAZO : 6 MESES	PUNTOS 8,62 25,00 0,00 TOTAL 33,62
7		
8	ORECO, S.A. PRECIO (IVA excluido) 406.115,70 Euros LOTES :1,2,3, Y 4	PUNTOS 17,88 25,00



	PLAZO : 7 MESES	7,42 TOTAL 50,30
9	Presentada por RAIMUNDO NAVARRO, S.L.U. PRECIO (IVA excluido) 440.000,00 Euros LOTES :1,2,3 Y 4 PLAZO : 10 MESES	PUNTOS 4,45 25,00 0,00 TOTAL 29,45
10	Presentada por URBANA INFRAESTRUCTURAS E INGENIERÍA, S.L. PRECIO (IVA excluido) 380.846,28 Euros LOTES : 1,2 Y 4 PLAZO : 7 MESES	PUNTOS 27,89 21,00 7,42 TOTAL 56,31
11	Presentada por ALBAIDA INFRAESTRUCTURAS, S.A.* PRECIO (IVA excluido) 383.700,67 Euros (<i>Según Acta de la Mesa 383.767,00</i>) LOTES : 1,2,3 Y 4 PLAZO : 6 MESES	PUNTOS 26,76 25,00 9,07 TOTAL 60,83
12	Presentada por HELOPAV, S.A. PRECIO (IVA excluido) 396.414,05 Euros LOTES : 2 Y 4 PLAZO : 8 MESES	PUNTOS 21,72 17,00 5,77 TOTAL 44,49
13	Presentada por EASY2000, S.L. PRECIO (IVA excluido) 395.919,93 Euros LOTES : 1,2,3 Y 4 PLAZO : 5 MESES Y 13 DIAS	PUNTOS 21,92 25,00 10,00 TOTAL 56,92
14	Presentada por UCOP CONSTRUCCIONES, S.A. PRECIO (IVA excluido) 414.686,96 Euros LOTES : 1,2,3 Y 4 PLAZO : 7 MESES	PUNTOS 14,48 25,00 7,42 TOTAL 46,90
15	Presentada por CONSTRUCCIONES SERROT, S.A. PRECIO (IVA excluido) 393.526,12 Euros LOTES : 1,2 Y 4 PLAZO : 8 MESES	PUNTOS 22,87 21,00 5,77 TOTAL 49,64
16	Presentada por DECOPROYECTOS PENINSULAR, S.L. PRECIO (IVA excluido) 395.000,00 Euros LOTES : 1,2,3 Y 4 PLAZO : 8 MESES	PUNTOS 22,28 25,00 5,77 TOTAL 53,05
17	Presentada por INICIATIVAS PARA LA CONSTRUCCIÓN Y OBRA CIVIL, S.L. (INCOC, S.L.)	PUNTOS



	PRECIO (IVA excluido) 368.482,31 Euros LOTES : 1,2,3 Y 4 PLAZO : 6 MESES	32,79 25,00 9,07 TOTAL 66,86
18	Presentada por FERNÁNDEZ ROSILLO Y CÍA, S.L. PRECIO (IVA excluido) 426.954,55 Euros LOTES : 1,2,3 Y 4 PLAZO : 5,50 MESES	PUNTOS 9,62 25,00 9,89 TOTAL 44,51
19	Presentada por COTRACOM, S.C.A. PRECIO (IVA excluido) 443.404,58 Euros LOTES : 1,2,3 Y 4 PLAZO : 7,5 MESES	PUNTOS 3,10 25,00 6,59 TOTAL 34,69
20	Presentada por HERYSAN 2007,S.L. PRECIO (IVA excluido) 395.647,96 Euros LOTES : 1,2,3 Y 4 PLAZO : 9 MESES	PUNTOS 22,03 25,00 4,12 TOTAL 51,15
21	Presentada por SERANCO, S.A. PRECIO (IVA excluido) 401,100,83 Euros LOTES : 1,2 Y 4 PLAZO : 7 MESES	PUNTOS 19,87 21,00 0,00 TOTAL 40,81
22	Presentada por ALBERTO DOMÍNGUEZ BLANCO RESTAURACIÓN MONUMENTOS, S.A. PRECIO (IVA excluido) 381.394,87 Euros LOTES : 2 Y 4 PLAZO : 7 MESES	PUNTOS 27,67 17,00 7,42 TOTAL 52,09
23	Presentada por CONSTRUCCIONES OLMO CECILIA, S.L. PRECIO (IVA excluido) 403.814,38 Euros LOTES :2 Y 4 PLAZO : 7 MESES	PUNTOS 18,79 17,00 7,42 TOTAL 43,21
24	Presentada por CONSTRUCCIONES LG CABEZA, S.L. PRECIO (IVA excluido) 434.135,00 Euros LOTES : 1,2 Y 4 PLAZO : 7 MESES Y ½	PUNTOS 6,78 21,00 6,59 TOTAL 34,31
25	Presentada por CHIRIVO CONSTRUCCIONES, S.L. PRECIO (IVA excluido) 423.353,06 Euros LOTES : 2 PLAZO : 7 MESES	PUNTOS 11,05 9,00 7,42 TOTAL 27,41
26	Presentada por IELCO, S.L.	PUNTOS



	PRECIO (IVA excluido) 435.068,37 Euros LOTES : 1,2,3 Y 4 PLAZO : 5 MESES ½	6,41 25,00 9,89 TOTAL 41,30
27	Presentada por CONSTRUCTORA SAN JOSE, S.A. PRECIO (IVA excluido) 441.536,29 Euros LOTES : 1,2 Y 4 PLAZO : 8 MESES	PUNTOS 3,84 21,00 5,77 TOTAL 30,61

Una vez que tenemos el total d puntos de cada oferta se observa que existen una serie de ellas que o superan el limite de 35 puntos que contempla el pliego por lo que no aparecerán en la relación definitiva por orden de puntuación.

1	Presentada por INICIATIVAS PARA LA CONSTRUCCIÓN Y OBRA CIVIL, S.L. (INCOC, S.L.) PRECIO (IVA excluido) 368.482,31 Euros LOTES : 1,2,3 Y 4 PLAZO : 6 MESES	PUNTOS 32,79 25,00 9,07 TOTAL 66,86
2	Presentada por ALBAIDA INFRAESTRUCTURAS, S.A.* PRECIO (IVA excluido) 383.700,67 Euros (<i>Según Acta de la Mesa 383.767,00</i>) LOTES : 1,2,3 Y 4 PLAZO : 6 MESES	PUNTOS 26,76 25,00 9,07 TOTAL 60,83
3	Presentada por EASY2000, S.L. PRECIO (IVA excluido) 395.919,93 Euros LOTES : 1,2,3 Y 4 PLAZO : 5 MESES Y 13 DIAS	PUNTOS 21,92 25,00 10,00 TOTAL 56,92
4	Presentada por URBANA INFRAESTRUCTURAS E INGENIERÍA, S.L. PRECIO (IVA excluido) 380.846,28 Euros LOTES : 1,2 Y 4 PLAZO : 7 MESES	PUNTOS 27,89 21,00 7,42 TOTAL 56,31
5	Presentada por DECOPROYECTOS PENINSULAR, S.L. PRECIO (IVA excluido) 395.000,00 Euros LOTES : 1,2,3 Y 4 PLAZO : 8 MESES	PUNTOS 22,28 25,00 5,77 TOTAL 53,05
6	Presentada por ALBERTO DOMÍNGUEZ BLANCO RESTAURACIÓN MONUMENTOS, S.A. PRECIO (IVA excluido) 381.394,87 Euros LOTES : 2 Y 4 PLAZO : 7 MESES	PUNTOS 27,67 17,00 7,42 TOTAL 52,09
7	Presentada por CONSTRUCCIONES ZELEV, S.L.	PUNTOS



	PRECIO (IVA excluido) 396.000,00 Euros LOTES : 1,2,3 Y4 PLAZO : 8,5 MESES	21,89 25,00 4,95 TOTAL 51,84
8	Presentada por HERYSAN 2007,S.L. PRECIO (IVA excluido) 395.647,96 Euros LOTES : 1,2,3 Y 4 PLAZO : 9 MESES	PUNTOS 22,03 25,00 4,12 TOTAL 51,15
9	ORECO, S.A. PRECIO (IVA excluido) 406.115,70 Euros LOTES :1,2,3, Y 4 PLAZO : 7 MESES	PUNTOS 17,88 25,00 7,42 TOTAL 50,30
10	Presentada por OYCASUR, S.L.U. PRECIO (IVA excluido) 402.000,00 Euros LOTES : 1,2,3, Y 4 PLAZO : 8 MESES	PUNTOS 19,51 25,00 5,77 TOTAL 50,28
11	Presentada por CONSTRUCCIONES SERROT, S.A. PRECIO (IVA excluido) 393.526,12 Euros LOTES : 1,2 Y 4 PLAZO : 8 MESES	PUNTOS 22,87 21,00 5,77 TOTAL 49,64
12	Presentada por CONSTRUNOG 2000, S.L. PRECIO (IVA excluido) 362.900,82 Euros LOTES : 2 PLAZO : 8,5 MESES	PUNTOS 35,00 9,00 4,95 TOTAL 48,95
13	Presentada por UCOP CONSTRUCCIONES, S.A. PRECIO (IVA excluido) 414.686,96 Euros LOTES : 1,2,3 Y 4 PLAZO : 7 MESES	PUNTOS 14,48 25,00 7,42 TOTAL 46,90
14	Presentada por FERNÁNDEZ ROSILLO Y CÍA, S.L. PRECIO (IVA excluido) 426.954,55 Euros LOTES : 1,2,3 Y 4 PLAZO : 5,50 MESES	PUNTOS 9,62 25,00 9,89 TOTAL 44,51
15	Presentada por HELOPAV, S.A. PRECIO (IVA excluido) 396.414,05 Euros LOTES : 2 Y 4 PLAZO : 8 MESES	PUNTOS 21,72 17,00 5,77 TOTAL 44,49
16	Presentada por CONSTRUCCIONES OLMO CECILIA, S.L. PRECIO (IVA excluido) 403.814,38 Euros LOTES :2 Y 4	PUNTOS 18,79



	PLAZO : 7 MESES	17,00 7,42 TOTAL 43,21
17	Presentada por IELCO, S.L. PRECIO (IVA excluido) 435.068,37 Euros LOTES : 1,2,3 Y 4 PLAZO : 5 MESES ½	PUNTOS 6,41 25,00 9,89 TOTAL 41,30
18	Presentada por SERANCO, S.A. PRECIO (IVA excluido) 401,100,83 Euros LOTES : 1,2 Y 4 PLAZO : 7 MESES	PUNTOS 19,87 21,00 0,00 TOTAL 40,81

A LA VISTA DE LA PUNTUACIÓN OBTENIDA, se formula la siguiente propuesta de adjudicación del contrato, en favor del siguiente licitador:

CONTRATISTA	INICIATIVAS PARA LA CONSTRUCCIÓN Y OBRA CIVIL, S.L.
CIF	B-23436637
PRECIO EUROS	368.482,31 Euros
IVA	77.381,29 Euros
PRECIO TOTAL IVA INCLUIDO	445.863,60 Euros
PUNTUACION TOTAL OBTENIDA	66,86 PTOS.
PLAZO DE EJECUCIÓN	6 MESES
MEJORAS SELECCIONADAS	LOTES : Nº 1(16.131,37 €.), Nº 2 (17.126,93 €.), Nº 3 (25.627,79 €.) Y Nº 4 (24.659,13 €.)
SUBCONTRATISTAS	
CARACTERÍSTICAS Y VENTAJAS DE LA PROPOSICIÓN DEL ADJUDICATARIO DETERMINANTES DE QUE SU OFERTA HAYA SIDO SELECCIONADA EN RELACIÓN A LA DE LOS DEMAS: MAYOR PUNTUACIÓN LAS OBSERVADAS EN ESTE INFORME.	

Vélez-Málaga a 1 de Agosto de 2,014
Jefe de Sección de Mantenimiento e Inversiones en
Edificios Municipales

José Humberto García del Corral,