



ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN  
PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN

|  |  |
|--|--|
| <b>OBJETO</b>                              | EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE VIVERO DE EMPRESAS EN VÉLEZ MÁLAGA, COFINANCIADAS CON FONDOS FEDER.                                      |
| <b>LUGAR, FECHA Y HORA DE CONSTITUCIÓN</b> | AYUNTAMIENTO DE VÉLEZ-MÁLAGA - SALÓN DE SESIONES<br>13 DE DICIEMBRE DE 2013 - <u>13.30</u> HORAS   |
| <b>ASISTENTES :</b>                        |  |
| <b>PRESIDENTE</b>                          | D. Francisco Delgado Bonilla.  |
| <b>SECRETARIO DE LA MESA</b>               | D. Francisco Javier Iturriaga Urbistondo.  |
| <b>ASESOR JURÍDICO</b>                     | D. Luis de Felipe Jiménez Casquet. (Sustituto).  |
| <b>INTERVENTOR GENERAL</b>                 | D. Juan Pablo Ramos Ortega.  |
| <b>VOCALES (señalados ☒)</b>               |  |
| <b>VOCAL. 1</b>                            | <input checked="" type="checkbox"/> Dña. Concepción Labao Moreno. (Concejala de Urbanismo, Infraestructura y Servicios Operativos).                |
| <b>VOCAL.2</b>                             | <input checked="" type="checkbox"/> D. José Humberto García del Corral. (Jefe de Sección de Mantenimiento e Inversiones en Edificios Municipales). |
| <b>ASESORES (señalados ☒)</b>              |  |
| <b>ASESOR.1</b>                            | <input checked="" type="checkbox"/> Sr. Director del Área de Urbanismo e Infraestructura.  |

En primer lugar, el suplente del titular de la Mesa de Contratación presentado justifica su asistencia.

Constituida la Mesa de Contratación, se procede al análisis del contenido de las actas y de las proposiciones abiertas que obran en el expediente.

Visto el contenido del informe cuyo tenor literal es el siguiente elaborado por el Jefe de Sección de Mantenimiento e Inversiones en Edificios Municipales, con fecha 12 de diciembre de 2013 sobre la aplicación y valoración de los criterios de adjudicación fijados en el Pliego de Clausulas Administrativas Particulares - precio, criterios dependientes de un jurídico de valor y/o criterios de adjudicación que deban evaluarse mediante la aplicación de una fórmula -:

**"INFORME DEL JEFE DE SECCIÓN DE MANTENIMIENTO E INVERSIONES EN EDIFICIOS MUNICIPALES**

**ASUNTO: ESTUDIO DE LAS OFERTAS PRESENTADAS PARA LA EJECUCIÓN DE VIVERO DE EMPRESAS EN VÉLEZ MÁLAGA.EXP.O.05.13, una vez acordado por la Mesa de Contratación la inclusión de la oferta que ha realizado INICIATIVAS PARA LA CONSTRUCCIÓN Y OBRA CIVIL, S.L por importe de 719.338,82 €.( I.V.A. Excluido), siendo una baja del 20,0000002225 .**

El Técnico que suscribe Informa:

|                          |  |
|--------------------------|--|
| <b>PROPOSICIÓN Nº 1</b>  | <b>PRESENTADA POR :</b><br><b>JUAN BUENO Y CÍA, S.A.</b><br><b>PRECIO:</b> 809.256 €. ( I.V.A. Excluido)<br><b>LOTES: Nº1,2 y 3</b><br><b>PLAZOS: 8,8 MESES</b>  |
| <b>PROPOSICIÓN Nº 3</b>  | <b>PRESENTADA POR</b><br><b>LEVANTINA, INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN, S.L.</b><br><b>PRECIO:</b> 841.806,28 €.( I.V.A. Excluido)<br><b>LOTES: Nº1,2 Y 3</b><br><b>PLAZOS: 8,8 MESES</b>  |
| <b>PROPOSICIÓN Nº 4</b>  | <b>PRESENTADA POR</b><br><b>UCOP CONSTRUCCIONES, S.A.</b><br><b>PRECIO:</b> 780.122,98 €.( I.V.A. Excluido)<br><b>LOTES: Nº 1,2 Y 3</b><br><b>PLAZOS: 8,8 MESES</b>  |
| <b>PROPOSICIÓN Nº 5</b>  | <b>PRESENTADA POR</b><br><b>LIROLA INGENIERÍA Y OBRAS, S.L.</b><br><b>PRECIO:</b> 719.338,85 €.( I.V.A. Excluido)<br><b>LOTES: Nº 1,2 Y 3</b><br><b>PLAZOS: 8,8 MESES</b>  |
| <b>PROPOSICIÓN Nº 6</b>  | <b>PRESENTADA POR</b><br><b>INGENIERÍA GESTIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS,</b><br><b>S.L.</b><br><b>PRECIO:</b> 872.198,34 €.( I.V.A. Excluido)<br><b>LOTES: Nº 1,2 Y 3</b><br><b>PLAZOS: 8,8 MESES</b>  |
| <b>PROPOSICIÓN Nº 7</b>  | <b>PRESENTADA POR</b><br><b>U.T.E. TORRESCAMARA Y CÍA DE OBRAS, S.A. TRABAJOS Y</b><br><b>SERVICIOS ELÉCTRICOS Y DE LA COMUNICACIÓN, S.L.</b><br><b>PRECIO:</b> 809.256,19 €.( I.V.A. Excluido)<br><b>LOTES: Nº1,2 Y 3</b><br><b>PLAZOS: 8,8 MESES</b> |
| <b>PROPOSICIÓN Nº 8</b>  | <b>PRESENTADA POR</b><br><b>ARRIACÓN, S.L.U.</b><br><b>PRECIO:</b> 836.231,41 €.( I.V.A. Excluido)<br><b>LOTES: Nº 1.</b><br><b>PLAZOS: 9,10 MESES</b>   |
| <b>PROPOSICIÓN Nº 9</b>  | <b>PRESENTADA POR</b><br><b>ORECO, S.A.</b><br><b>PRECIO:</b> 719.338,84 €.( I.V.A. Excluido)<br><b>LOTES: Nº 1,2 Y 3</b><br><b>PLAZOS: 8,8 MESES</b>  |
| <b>PROPOSICIÓN Nº 10</b> | <b>PRESENTADA POR</b><br><b>ARQUITECTURA Y ENERGÍA, S.A.</b><br><b>PRECIO:</b> 859.160,33 €.( I.V.A. Excluido)<br><b>LOTES: Nº 1,2 Y 3</b><br><b>PLAZOS: 8,8 MESES</b>   |
| <b>PROPOSICIÓN Nº 11</b> | <b>PRESENTADA POR</b><br><b>EASY 2.000, S.L.</b><br><b>PRECIO:</b> 761.917,62 €.( I.V.A. Excluido)   |

|                          |   |
|--------------------------|---|
|                          | <p><b>LOTES: Nº1,2 Y 3</b><br/> <b>PLAZOS: 8,8 MESES</b></p>  |
| <b>PROPOSICIÓN Nº 12</b> | <p><b>PRESENTADA POR</b><br/> <b>AZUCHE 88, S.L.</b><br/> <b>PRECIO: 719.338,84 €.( I.V.A. Excluido)</b><br/> <b>LOTES: Nº 1,2 Y 3</b><br/> <b>PLAZOS: 8,8 MESES</b></p>  |
| <b>PROPOSICIÓN Nº 13</b> | <p><b>PRESENTADA POR</b><br/> <b>VIALTERRA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN, S.L.</b><br/> <b>PRECIO: 816.629,42 €.( I.V.A. Excluido)</b><br/> <b>LOTES: Nº 1,2 Y 3</b><br/> <b>PLAZOS: 8,8 MESES</b></p>                |
| <b>PROPOSICIÓN Nº 14</b> | <p><b>PRESENTADA POR</b><br/> <b>INICIATIVAS PARA LA CONSTRUCCIÓN Y OBRA CIVIL, S.L.</b><br/> <b>PRECIO: 719.338,82 €.( I.V.A. Excluido)</b><br/> <b>LOTES: Nº 1,2 Y 3</b><br/> <b>PLAZOS: 8,8 MESES</b></p>      |
| <b>PROPOSICIÓN Nº 15</b> | <p><b>PRESENTADA POR</b><br/> <b>CONSTRUCCIONES Y MANTENIMIENTO BILBA, S.L.L.</b><br/> <b>PRECIO: 869.000 €.( I.V.A. Excluido)</b><br/> <b>LOTES: Nº 1,2 Y 3</b><br/> <b>PLAZOS: 8,8 MESES</b></p>                |
| <b>PROPOSICIÓN Nº 16</b> | <p><b>PRESENTADA POR</b><br/> <b>GUAMAR, S.A.</b><br/> <b>PRECIO: 817.258,84 €.( I.V.A. Excluido)</b><br/> <b>LOTES: Nº 1, 2 Y 3</b><br/> <b>PLAZOS: 8,8 MESES</b></p>  |
| <b>PROPOSICIÓN Nº 17</b> | <p><b>PRESENTADA POR</b><br/> <b>U.T.E. CONSTRUCCIONES LÓPEZ PORRAS, S.A. HELOPAV, S.A.</b><br/> <b>PRECIO: 846.841,66 €.( I.V.A. Excluido)</b><br/> <b>LOTES: NO PRESENTA.</b><br/> <b>PLAZOS: 8,8 MESES</b></p> |
| <b>PROPOSICIÓN Nº 18</b> | <p><b>PRESENTADA POR</b><br/> <b>CONSTRUCTORA SAN JOSÉ, S.A.</b><br/> <b>PRECIO: 896.529,75 €.( I.V.A. Excluido)</b><br/> <b>LOTES: Nº 1, 2 Y 3.</b><br/> <b>PLAZOS: 8,8 MESES</b></p>                            |
| <b>PROPOSICIÓN Nº 19</b> | <p><b>PRESENTADA POR</b><br/> <b>U.T.E. C LASOR, S.L.- ALBUÑOL, S.A.</b><br/> <b>PRECIO: 789.159,24 €.( I.V.A. Excluido)</b><br/> <b>LOTES: Nº 1, 2 Y 3.</b><br/> <b>PLAZOS: 8,8 MESES.</b></p>                   |
| <b>PROPOSICIÓN Nº 20</b> | <p><b>PRESENTADA POR</b><br/> <b>FUENCO, S.A.U.</b><br/> <b>PRECIO: 880.675,47 €.( I.V.A. Excluido)</b><br/> <b>LOTES: Nº 1, 2 Y 3.</b><br/> <b>PLAZOS: 8,8 MESES.</b></p>  |
| <b>PROPOSICIÓN Nº 21</b> | <p><b>PRESENTADA POR</b><br/> <b>FERNANDEZ ROSILLO Y CÍA, S.L.</b><br/> <b>PRECIO: 868.182,64 €.( I.V.A. Excluido)</b><br/> <b>LOTES: Nº 1, 2 Y 3.</b><br/> <b>PLAZOS: 8,8 MESES.</b></p>                         |



**I.- Criterio precio:**

- . Descripción del criterio: Reducción del presupuesto de licitación
- . Ponderación: **de 0 a 20 puntos**
- . Forma de Valoración : Obtendrá la máxima puntuación la propuesta de menor precio. Obtendrá puntuación cero la propuesta que se presente al tipo de licitación. Las ofertas intermedias entre el valor máximo y el mínimo se puntuarán de forma proporcional.
- . En todo caso la valoración del precio como criterio de adjudicación se realizará sin tomar en consideración el Impuesto sobre el Valor Añadido.

- **Límite respecto** al precio a partir del cual se apreciará que la proposición no puede ser cumplida como consecuencia de oferta desproporcionada o temeraria. Aquel cuya baja supere el 20 % del valor de licitación.

|                          |   |
|--------------------------|---|
| <b>PROPOSICIÓN Nº 1</b>  | <b>PRESENTADA POR :</b><br><b>JUAN BUENO Y CIA, S.A.</b><br><b>PRECIO:</b> 809.256 €.( I.V.A. Excluido)<br><b>PUNTUACION:</b> 10,0000205744   |
| <b>PROPOSICIÓN Nº 3</b>  | <b>PRESENTADA POR</b><br><b>LEVANTINA, INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN, S.L.</b><br><b>PRECIO:</b> 841.806,28 €.( I.V.A. Excluido)<br><b>PUNTUACION:</b> 6,37999901353  |
| <b>PROPOSICIÓN Nº 4</b>  | <b>PRESENTADA POR</b><br><b>UCOP CONSTRUCCIONES, S.A.</b><br><b>PRECIO:</b> 780.122,98 €.( I.V.A. Excluido)<br><b>PUNTUACION:</b> 13,2399976356   |
| <b>PROPOSICIÓN Nº 5</b>  | <b>PRESENTADA POR</b><br><b>LIROLA INGENIERÍA Y OBRAS, S.L.</b><br><b>PRECIO:</b> 719.338,85 €.( I.V.A. Excluido)<br><b>PUNTUACION:</b> 19,9999966636   |
| <b>PROPOSICIÓN Nº 6</b>  | <b>PRESENTADA POR</b><br><b>INGENIERÍA GESTIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, S.L.</b><br><b>PRECIO:</b> 872.198,34 €.( I.V.A. Excluido)<br><b>PUNTUACION:</b> 3,0000000556  |
| <b>PROPOSICIÓN Nº 7</b>  | <b>PRESENTADA POR</b><br><b>U.T.E. TORRESCAMARA Y CIA DE OBRAS, S.A. TRABAJOS Y SERVICIOS ELÉCTRICOS Y DE LA COMUNICACIÓN, S.L.</b><br><b>PRECIO:</b> 809.256,19 €.( I.V.A. Excluido)<br><b>PUNTUACION:</b> 9,99999944393 |
| <b>PROPOSICIÓN Nº 8</b>  | <b>PRESENTADA POR</b><br><b>ARRIACÓN, S.L.U.</b><br><b>PRECIO:</b> 836.231,41 €.( I.V.A. Excluido)<br><b>PUNTUACION:</b> 6,99999827619  |
| <b>PROPOSICIÓN Nº 9</b>  | <b>PRESENTADA POR</b><br><b>ORECO, S.A.</b><br><b>PRECIO:</b> 719.338,84 €.( I.V.A. Excluido)<br><b>PUNTUACION:</b> 19,9999977757   |
| <b>PROPOSICIÓN Nº 10</b> | <b>PRESENTADA POR</b><br><b>ARQUITECTURA Y ENERGÍA, S.A.</b><br><b>PRECIO:</b> 859.160,33 €.( I.V.A. Excluido)<br><b>PUNTUACION:</b> 4,44999917424  |

|                          |  |
|--------------------------|--|
| <b>PROPOSICIÓN Nº 11</b> | <b>PRESENTADA POR</b><br><b>EASY 2.000, S.L.</b><br><b>PRECIO:</b> 761.917,62 €.( I.V.A. Excluido)<br><b>PUNTUACION:</b> 15,2646744041                                       |
| <b>PROPOSICIÓN Nº 12</b> | <b>PRESENTADA POR</b><br><b>AZUCHE 88, S.L.</b><br><b>PRECIO:</b> 719.338,84 €.( I.V.A. Excluido)<br><b>PUNTUACION:</b> 19,9999977757  |
| <b>PROPOSICIÓN Nº 13</b> | <b>PRESENTADA POR</b><br><b>VIALTERRA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN, S.L.</b><br><b>PRECIO:</b> 816.629,42 €.( I.V.A. Excluido)<br><b>PUNTUACION:</b> 9,17999876886              |
| <b>PROPOSICIÓN Nº 14</b> | <b>PRESENTADA POR</b><br><b>INICIATIVAS PARA LA CONSTRUCCIÓN Y OBRA CIVIL, S.L.</b><br><b>PRECIO:</b> 719.338,82 €.( I.V.A. Excluido)<br><b>PUNTUACION:</b> 20,00            |
| <b>PROPOSICIÓN Nº 15</b> | <b>PRESENTADA POR</b><br><b>CONSTRUCCIONES Y MANTENIMIENTO BILBA, S.L.L.</b><br><b>PRECIO:</b> 869.000 €.( I.V.A. Excluido)<br><b>PUNTUACION:</b> 3,35569775649              |
| <b>PROPOSICIÓN Nº 16</b> | <b>PRESENTADA POR</b><br><b>GUAMAR, S.A.</b><br><b>PRECIO:</b> 817.258,84 €.( I.V.A. Excluido)<br><b>PUNTUACION:</b> 9,1099989418  |
| <b>PROPOSICIÓN Nº 17</b> | <b>PRESENTADA POR</b><br><b>U.T.E. CONSTRUCCIONES LÓPEZ PORRAS, S.A. HELOPAV, S.A.</b><br><b>PRECIO:</b> 846.841,66 €.( I.V.A. Excluido)<br><b>PUNTUACION:</b> 5,81999817276 |
| <b>PROPOSICIÓN Nº 18</b> | <b>PRESENTADA POR</b><br><b>CONSTRUCTORA SAN JOSÉ, S.A.</b><br><b>PRECIO:</b> 896.529,75 €.( I.V.A. Excluido)<br><b>PUNTUACION:</b> 0,33523113138                            |
| <b>PROPOSICIÓN Nº 19</b> | <b>PRESENTADA POR</b><br><b>U.T.E. C LASOR, S.L.- ALBUÑOL, S.A.</b><br><b>PRECIO:</b> 789.159,24 €.( I.V.A. Excluido)<br><b>PUNTUACION:</b> 12,2350460336                    |
| <b>PROPOSICIÓN Nº 20</b> | <b>PRESENTADA POR</b><br><b>FUENCO, S.A.U.</b><br><b>PRECIO:</b> 880.675,47 €.( I.V.A. Excluido)<br><b>PUNTUACION:</b> 2,05723110324   |
| <b>PROPOSICIÓN Nº 21</b> | <b>PRESENTADA POR</b><br><b>FERNANDEZ ROSILLO Y CÍA, S.L.</b><br><b>PRECIO:</b> 868.182,64 €.( I.V.A. Excluido)<br><b>PUNTUACION:</b> 3,44659899675                          |

**III.- Criterios evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas:**

**. Criterio nº 1**

- . Descripción del criterio: Por el mayor valor de las mejoras ofrecidas de entre las propuestas de Anexo I apartado K).
- . Ponderación : **D 0 a 20 puntos.**

. Fórmula : Se asignarán 14,5 puntos por lote N°1  
Se asignarán 4 puntos por lote N°2  
Se asignarán 1,5 puntos por lote N°3

|                          |  |                          |
|--------------------------|--|--------------------------|
| <b>PROPOSICIÓN N° 1</b>  | <b>PRESENTADA POR :<br/>JUAN BUENO Y CÍA, S.A.<br/>LOTES: N°1,2 y 3</b>  | <b>PUNTUACION: 20,00</b> |
| <b>PROPOSICIÓN N° 3</b>  | <b>PRESENTADA POR<br/>LEVANTINA, INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN, S.L.<br/>LOTES: N°1,2 Y 3</b>  | <b>PUNTUACION: 20,00</b> |
| <b>PROPOSICIÓN N° 4</b>  | <b>PRESENTADA POR<br/>UCOP CONSTRUCCIONES, S.A.<br/>LOTES: N° 1,2 Y 3</b>  | <b>PUNTUACION: 20,00</b> |
| <b>PROPOSICIÓN N° 5</b>  | <b>PRESENTADA POR<br/>LIROLA INGENIERÍA Y OBRAS, S.L.<br/>LOTES: N° 1,2 Y 3</b>  | <b>PUNTUACION: 20,00</b> |
| <b>PROPOSICIÓN N° 6</b>  | <b>PRESENTADA POR<br/>INGENIERÍA GESTIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS,<br/>S.L.<br/>LOTES: N° 1,2 Y 3</b>  | <b>PUNTUACION: 20,00</b> |
| <b>PROPOSICIÓN N° 7</b>  | <b>PRESENTADA POR<br/>U.T.E. TORRESCAMARA Y CÍA DE OBRAS, S.A. TRABAJOS Y<br/>SERVICIOS ELÉCTRICOS Y DE LA COMUNICACIÓN, S.L.<br/>LOTES: N°1,2 Y 3</b> | <b>PUNTUACION: 20,00</b> |
| <b>PROPOSICIÓN N° 8</b>  | <b>PRESENTADA POR<br/>ARRIACÓN, S.L.U.<br/>LOTES: N° 1.</b>  | <b>PUNTUACION: 14,50</b> |
| <b>PROPOSICIÓN N° 9</b>  | <b>PRESENTADA POR<br/>ORECO, S.A.<br/>LOTES:N° 1,2 Y 3</b>   | <b>PUNTUACION: 20,00</b> |
| <b>PROPOSICIÓN N° 10</b> | <b>PRESENTADA POR<br/>ARQUITECTURA Y ENERGÍA, S.A.<br/>LOTES: N° 1,2 Y 3</b>   | <b>PUNTUACION: 20,00</b> |
| <b>PROPOSICIÓN N° 11</b> | <b>PRESENTADA POR<br/>EASY 2.000, S.L.<br/>LOTES: N°1,2 Y 3</b>  | <b>PUNTUACION: 20,00</b> |
| <b>PROPOSICIÓN N° 12</b> | <b>PRESENTADA POR<br/>AZUCHE 88, S.L.<br/>LOTES: N° 1,2 Y 3</b>  | <b>PUNTUACION: 20,00</b> |

|                          |  |                          |
|--------------------------|--|--------------------------|
| <b>PROPOSICIÓN Nº 13</b> | <b>PRESENTADA POR<br/>VIALTERRA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN, S.L.<br/>LOTES: Nº 1,2 Y 3</b>                | <b>PUNTUACION: 20,00</b> |
| <b>PROPOSICIÓN Nº 14</b> | <b>PRESENTADA POR<br/>INICIATIVAS PARA LA CONSTRUCCIÓN Y OBRA CIVIL, S.L.<br/>LOTES: Nº 1,2 Y 3</b>      | <b>PUNTUACION: 20,00</b> |
| <b>PROPOSICIÓN Nº 15</b> | <b>PRESENTADA POR<br/>CONSTRUCCIONES Y MANTENIMIENTO BILBA, S.L.L.<br/>LOTES: Nº 1,2 Y 3</b>             | <b>PUNTUACION: 20,00</b> |
| <b>PROPOSICIÓN Nº 16</b> | <b>PRESENTADA POR<br/>GUAMAR, S.A.<br/>LOTES: Nº 1, 2 Y 3</b>  | <b>PUNTUACION: 20,00</b> |
| <b>PROPOSICIÓN Nº 17</b> | <b>PRESENTADA POR<br/>U.T.E. CONSTRUCCIONES LÓPEZ PORRAS, S.A. HELOPAV, S.A.<br/>LOTES: NO PRESENTA.</b> | <b>PUNTUACION: 0,00</b>  |
| <b>PROPOSICIÓN Nº 18</b> | <b>PRESENTADA POR<br/>CONSTRUCTORA SAN JOSÉ, S.A.<br/>LOTES: Nº 1, 2 Y 3.</b>                            | <b>PUNTUACION: 20,00</b> |
| <b>PROPOSICIÓN Nº 19</b> | <b>PRESENTADA POR<br/>U.T.E. C LASOR, S.L.- ALBUÑOL, S.A.<br/>LOTES: Nº 1, 2 Y 3.</b>                    | <b>PUNTUACION: 20,00</b> |
| <b>PROPOSICIÓN Nº 20</b> | <b>PRESENTADA POR<br/>FUENCO, S.A.U.<br/>LOTES: Nº 1, 2 Y 3.</b>   | <b>PUNTUACION: 20,00</b> |
| <b>PROPOSICIÓN Nº 21</b> | <b>PRESENTADA POR<br/>FERNANDEZ ROSILLO Y CÍA, S.L.<br/>LOTES: Nº 1, 2 Y 3.</b>                          | <b>PUNTUACION: 20,00</b> |

**. Criterio nº 2**

. Descripción del criterio: Minoración del plazo de obra suficientemente justificado en la Memoria del Plan de Trabajo

. Ponderación : **de 0 a 10 puntos.**

. Fórmula : Se asignará 10 puntos a las ofertas que propongan una disminución como máximo del 20% en el plazo previsto de ejecución de obra. Porcentualmente se llegará a cero, asignando este valor a la oferta cuyo Plan de Trabajo se lleve a cabo en el Plazo previsto en el Pliego.

. Documentación técnica exigida. Plan de Trabajo y Memoria del Plan de Trabajo suscrito por el licitador. Siempre que se oferte una reducción del plazo de obra, el plan de Trabajo deberá estar soportado por una mayor implicación de medios humanos y maquinarias.

|                         |  |                          |
|-------------------------|--|--------------------------|
| <b>PROPOSICIÓN Nº 1</b> | <b>PRESENTADA POR :<br/>JUAN BUENO Y CÍA, S.A.<br/>PLAZOS: 8,8 MESES</b> | <b>PUNTUACION: 10,00</b> |
|-------------------------|--|--------------------------|

|                          |   |                                  |
|--------------------------|---|----------------------------------|
| <b>PROPOSICIÓN Nº 3</b>  | <b>PRESENTADA POR<br/>LEVANTINA, INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN, S.L.<br/>PLAZOS: 8,8 MESES</b>  | <b>PUNTUACION: 10,00</b>         |
| <b>PROPOSICIÓN Nº 4</b>  | <b>PRESENTADA POR<br/>UCOP CONSTRUCCIONES, S.A.<br/>PLAZOS: 8,8 MESES</b>   | <b>PUNTUACION: 10,00</b>         |
| <b>PROPOSICIÓN Nº 5</b>  | <b>PRESENTADA POR<br/>LIROLA INGENIERÍA Y OBRAS, S.L.<br/>PLAZOS: 8,8 MESES</b>   | <b>PUNTUACION: 10,00</b>         |
| <b>PROPOSICIÓN Nº 6</b>  | <b>PRESENTADA POR<br/>INGENIERÍA GESTIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS,<br/>S.L.<br/>PLAZOS: 8,8 MESES</b>   | <b>PUNTUACION: 10,00</b>         |
| <b>PROPOSICIÓN Nº 7</b>  | <b>PRESENTADA POR<br/>U.T.E. TORRESCAMARA Y CÍA DE OBRAS, S.A. TRABAJOS Y<br/>SERVICIOS ELÉCTRICOS Y DE LA COMUNICACIÓN, S.L.<br/>PLAZOS: 8,8 MESES</b> | <b>PUNTUACION: 10,00</b>         |
| <b>PROPOSICIÓN Nº 8</b>  | <b>PRESENTADA POR<br/>ARRIACÓN, S.L.U.<br/>PLAZOS: 9,10 MESES</b>   | <b>PUNTUACION: 8,63636363636</b> |
| <b>PROPOSICIÓN Nº 9</b>  | <b>PRESENTADA POR<br/>ORECO, S.A.<br/>PLAZOS: 8,8 MESES</b>   | <b>PUNTUACION: 10,00</b>         |
| <b>PROPOSICIÓN Nº 10</b> | <b>PRESENTADA POR<br/>ARQUITECTURA Y ENERGÍA, S.A.<br/>PLAZOS: 8,8 MESES</b>  | <b>PUNTUACION: 10,00</b>         |
| <b>PROPOSICIÓN Nº 11</b> | <b>PRESENTADA POR<br/>EASY 2.000, S.L.<br/>PLAZOS: 8,8 MESES</b>  | <b>PUNTUACION: 10,00</b>         |
| <b>PROPOSICIÓN Nº 12</b> | <b>PRESENTADA POR<br/>AZUCHE 88, S.L.<br/>PLAZOS: 8,8 MESES</b>   | <b>PUNTUACION: 10,00</b>         |
| <b>PROPOSICIÓN Nº 13</b> | <b>PRESENTADA POR<br/>VIALTERRA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN, S.L.<br/>PLAZOS: 8,8 MESES</b>   | <b>PUNTUACION: 10,00</b>         |
| <b>PROPOSICIÓN Nº 14</b> | <b>PRESENTADA POR<br/>INICIATIVAS PARA LA CONSTRUCCIÓN Y OBRA CIVIL, S.L.<br/>PLAZOS: 8,8 MESES</b>   | <b>PUNTUACION: 10,00</b>         |
| <b>PROPOSICIÓN Nº 15</b> | <b>PRESENTADA POR<br/>CONSTRUCCIONES Y MANTENIMIENTO BILBA, S.L.L.</b>  |                                  |



|                   |   |                   |
|-------------------|---|-------------------|
|                   | PLAZOS: 8,8 MESES   | PUNTUACION: 10,00 |
| PROPOSICIÓN Nº 16 | PRESENTADA POR<br>GUAMAR, S.A.<br>PLAZOS: 8,8 MESES   | PUNTUACION: 10,00 |
| PROPOSICIÓN Nº 17 | PRESENTADA POR<br>U.T.E. CONSTRUCCIONES LÓPEZ PORRAS, S.A. HELOPAV, S.A.<br>PLAZOS: 8,8 MESES | PUNTUACION: 10,00 |
| PROPOSICIÓN Nº 18 | PRESENTADA POR<br>CONSTRUCTORA SAN JOSÉ, S.A.<br>PLAZOS: 8,8 MESES                            | PUNTUACION: 10,00 |
| PROPOSICIÓN Nº 19 | PRESENTADA POR<br>U.T.E. C LASOR, S.L.- ALBUÑOL, S.A.<br>PLAZOS: 8,8 MESES.                   | PUNTUACION: 10,00 |
| PROPOSICIÓN Nº 20 | PRESENTADA POR<br>FUENCO, S.A.U.<br>PLAZOS: 8,8 MESES.  | PUNTUACION: 10,00 |
| PROPOSICIÓN Nº 21 | PRESENTADA POR<br>FERNANDEZ ROSILLO Y CÍA, S.L.<br>PLAZOS: 8,8 MESES.                         | PUNTUACION: 10,00 |

Clasificación por puntuación obtenida :

| Nº   | EMPRESAS   | Minoración Económica | Lotes | Minoración tiempo | TOTAL PUNTUACIÓN |
|------|--|----------------------|-------|-------------------|------------------|
| Nº 1 | PRESENTADA POR :<br>JUAN BUENO Y CÍA,<br>S.A.  | 10,0000205744        | 20,00 | 10                | 40,0000205744    |
| Nº 3 | PRESENTADA POR<br>LEVANTINA,<br>INGENIERÍA Y<br>CONSTRUCCIÓN, S.L.                   | 6,37999901353        | 20,00 | 10                | 36,37999901353   |
| Nº 4 | PRESENTADA POR<br>UCOP<br>CONSTRUCCIONES,<br>S.A.                                    | 13,2399976356        | 20,00 | 10                | 43,2399976356    |
| Nº 5 | PRESENTADA POR<br>LIROLA INGENIERÍA<br>Y OBRAS, S.L.                                 | 19,9999966636        | 20,00 | 10                | 49,9999966636    |
| Nº 6 | PRESENTADA POR<br>INGENIERÍA GESTIÓN<br>Y CONSTRUCCIÓN DE<br>OBRAS PÚBLICAS,<br>S.L. | 3,0000000556         | 20,00 | 10                | 33,0000000556    |
| Nº 7 | PRESENTADA POR   | 9,99999944393        | 20,00 | 10                | 39,99999944393   |

|       |   |                     |                   |                |  |
|-------|---|---------------------|-------------------|----------------|--|
|       | U.T.E.<br>TORRESCAMARA Y<br>CÍA DE OBRAS, S.A.<br>TRABAJOS Y<br>SERVICIOS<br>ELÉCTRICOS Y DE LA<br>COMUNICACIÓN, S.L. |                     |                   |                |  |
| Nº 8  | PRESENTADA POR<br>ARRIACÓN, S.L.U.  | 6,99999827619 14,50 | 8,6363636<br>3636 | 30,1363619124  |  |
| Nº 9  | PRESENTADA POR<br>ORECO, S.A.   | 19,9999977757 20,00 | 10                | 49,9999977757  |  |
| Nº 10 | PRESENTADA POR<br>ARQUITECTURA Y<br>ENERGÍA, S.A.   | 4,44999917424 20,00 | 10                | 34,44999917424 |  |
| Nº 11 | PRESENTADA POR<br>EASY 2.000, S.L.  | 15,2646744041 20,00 | 10                | 45,2646744041  |  |
| Nº 12 | PRESENTADA POR<br>AZUCHE 88, S.L.   | 19,9999977757 20,00 | 10                | 49,9999977757  |  |
| Nº 13 | PRESENTADA POR<br>VIALTERRA<br>INGENIERÍA Y<br>CONSTRUCCIÓN, S.L.   | 9,17999876886 20,00 | 10                | 39,1799876886  |  |
| Nº 14 | PRESENTADA POR<br>INICIATIVAS PARA LA<br>CONSTRUCCIÓN Y<br>OBRA CIVIL, S.L.   | 20,00 20,00         | 10                | 50,00          |  |
| Nº 15 | PRESENTADA POR<br>CONSTRUCCIONES Y<br>MANTENIMIENTO<br>BILBA, S.L.L.  | 3,35569775649 20,00 | 10                | 33,35569775649 |  |
| Nº 16 | PRESENTADA POR<br>GUAMAR, S.A.  | 9,1099989418 20,00  | 10                | 39,1099989418  |  |
| Nº 17 | PRESENTADA POR<br>U.T.E.<br>CONSTRUCCIONES<br>LÓPEZ PORRAS, S.A.<br>HELOPAV, S.A.                                     | 5,81999817276 0,00  | 10                | 15,81999817276 |  |
| Nº 18 | PRESENTADA POR<br>CONSTRUCTORA<br>SAN JOSÉ, S.A.  | 0,33523113138 20,00 | 10                | 30,33523113138 |  |
| Nº 19 | PRESENTADA POR<br>U.T.E. C LASOR, S.L.-<br>ALBUÑOL, S.A.  | 12,2350460336 20,00 | 10                | 42,2350460336  |  |
| Nº 20 | PRESENTADA POR<br>FUENCO, S.A.U.  | 2,05723110324 20,00 | 10                | 32,05723110324 |  |
| Nº 21 | PRESENTADA POR<br>FERNANDEZ<br>ROSILLO Y CÍA, S.L.  | 3,44659899675 20,00 | 10                | 33,44659899675 |  |

Quedarán fuera la oferta que no han logrado superar el Umbral mínimo de puntuación .- 30

Puntos, establecido en el pliego.

|       |   |               |      |    |                |
|-------|---|---------------|------|----|----------------|
| Nº 17 | PRESENTADA POR U.T.E. CONSTRUCCIONES LÓPEZ PORRAS, S.A. HELOPAV, S.A. | 5,81999817276 | 0,00 | 10 | 15,81999817276 |
|-------|---|---------------|------|----|----------------|

Así pues visto la puntuación alcanzada por:

|       |  |       |       |    |       |
|-------|--|-------|-------|----|-------|
| Nº 14 | PRESENTADA POR INICIATIVAS PARA LA CONSTRUCCIÓN Y OBRA CIVIL, S.L. | 20,00 | 20,00 | 10 | 50,00 |
|-------|--|-------|-------|----|-------|

A LA VISTA DE LA PUNTUACIÓN OBTENIDA, se formula la siguiente propuesta de adjudicación del contrato, en favor del siguiente licitador:

|  |  |
|--|--|
| CONTRATISTA  | INICIATIVAS PARA LA CONSTRUCCIÓN Y OBRA CIVIL, S.L.  |
| CIF  | B-23436637   |
| PRECIO EUROS   | 719,338,82   |
| IVA  | 151,061,15   |
| PRECIO TOTAL IVA INCLUIDO  | 870,399,97   |
| PUNTUACION TOTAL OBTENIDA  | 50,00 PTOS.  |
| PLAZO DE EJECUCION   | 8 MESES Y 24 DIAS  |
| MEJORAS SELECCIONADAS  | LOTE Nº1(PEM: 42,026,43 euros ), Nº2 (PEM: 18,116,87 euros ) Y Nº3 (PEM: 5,768,06 euros)   |
| SUBCONTRATISTAS  | VIGUETAS Y FORJADOS TOR S.L.<br>POZOS Y SONDEOS TEJADA<br>OTIS<br>ANTONIO GOMEZ POMARES, S.A., MONTAJES ELECTRICOS.<br>TELFRA MALAGA S.L. (CLIMATIZACIÓN)<br>PAVESUR (HORMIGONES Y MORTEROS)<br>PASCUAL RODRIGUEZ ROMERO( HIERRO Y ALUMINIO) |
| CARACTERÍSTICAS Y VENTAJAS DE LA PROPOSICIÓN DEL ADJUDICATARIO DETERMINANTES DE QUE SU OFERTA HAYA SIDO SELECCIONADA EN RELACIÓN A LA DE LOS DEMAS: MAYOR PUNTUACIÓN |  |
| LAS OBSERVADAS EN ESTE INFORME."   |  |

Visto en su caso las puntuaciones otorgadas por la Mesa tras la apertura del sobre correspondiente a criterios que dependen de un juicio de valor de las distintas proposiciones presentadas por los licitadores; de conformidad con lo establecido en el Real Decreto 817/2009, de 8 de mayo, por el que se desarrolla parcialmente el Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público (TRLCSP).

La mesa de contratación **procedió EN ACTO NO PÚBLICO**, a la formulación de la **PROPUESTA**

**DE ADJUDICACIÓN**, previo estudio de las ofertas y de los informes técnicos en su caso emitidos :

**EXCLUYENDO DE LA CLASIFICACIÓN A LA PROPOSICIÓN presentada por DANIANA, S. L** al considerar que las alegaciones efectuadas por el licitador a la vista del informe mencionado por el Jefe de Sección Mantenimiento e Inversiones en Edificios Municipales que obra en el expediente, no justifica que la oferta puede ser cumplida como consecuencia de la inclusión de valores anormales o desproporcionados.

**CLASIFICANDO LAS PROPOSICIONES PRESENTADAS** por el siguiente orden decreciente tal y como señala el art. 151.1 del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público (TRLCSF), y :

|       | EMPRESAS   | Minoración Económica | Lotes | Minoración tiempo | TOTAL PUNTUACIÓN |
|-------|--|----------------------|-------|-------------------|------------------|
| Nº 14 | PRESENTADA POR INICIATIVAS PARA LA CONSTRUCCIÓN Y OBRA CIVIL, S.L.   | 20,00                | 20,00 | 10                | 50,00            |
| Nº 9  | PRESENTADA POR ORECO, S.A.   | 19,9999977757        | 20,00 | 10                | 49,9999977757    |
| Nº 12 | PRESENTADA POR AZUCHE 88, S.L.   | 19,9999977757        | 20,00 | 10                | 49,9999977757    |
| Nº 5  | PRESENTADA POR LIROLA INGENIERÍA Y OBRAS, S.L.   | 19,9999966636        | 20,00 | 10                | 49,9999966636    |
| Nº 11 | PRESENTADA POR EASY 2.000, S.L.  | 15,2646744041        | 20,00 | 10                | 45,2646744041    |
| Nº 4  | PRESENTADA POR UCOP CONSTRUCCIONES, S.A.   | 13,2399976356        | 20,00 | 10                | 43,2399976356    |
| Nº 19 | PRESENTADA POR U.T.E. C LASOR, S.L.-ALBUÑOL, S.A.  | 12,2350460336        | 20,00 | 10                | 42,2350460336    |
| Nº 1  | PRESENTADA POR : JUAN BUENO Y CÍA, S.A.  | 10,0000205744        | 20,00 | 10                | 40,0000205744    |
| Nº 7  | PRESENTADA POR U.T.E. TORRESCAMARA Y CÍA DE OBRAS, S.A. TRABAJOS Y SERVICIOS ELÉCTRICOS Y DE LA COMUNICACIÓN, S.L. | 9,99999944393        | 20,00 | 10                | 39,99999944393   |
| Nº 13 | PRESENTADA POR VIALTERRA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN, S.L.   | 9,17999876886        | 20,00 | 10                | 39,1799876886    |
| Nº 16 | PRESENTADA POR GUAMAR, S.A.  | 9,1099989418         | 20,00 | 10                | 39,1099989418    |

|       |  |                     |                   |                |
|-------|--|---------------------|-------------------|----------------|
| Nº 3  | PRESENTADA POR LEVANTINA, INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN, S.L.                | 6,37999901353 20,00 | 10                | 36,37999901353 |
| Nº 10 | PRESENTADA POR ARQUITECTURA Y ENERGÍA, S.A.                              | 4,44999917424 20,00 | 10                | 34,44999917424 |
| Nº 21 | PRESENTADA POR FERNANDEZ ROSILLO Y CÍA, S.L.                             | 3,44659899675 20,00 | 10                | 33,44659899675 |
| Nº 15 | PRESENTADA POR CONSTRUCCIONES Y MANTENIMIENTO BILBA, S.L.L.              | 3,35569775649 20,00 | 10                | 33,35569775649 |
| Nº 6  | PRESENTADA POR INGENIERÍA GESTIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, S.L. | 3,0000000556 20,00  | 10                | 33,0000000556  |
| Nº 20 | PRESENTADA POR FUENCO, S.A.U.  | 2,05723110324 20,00 | 10                | 32,05723110324 |
| Nº 18 | PRESENTADA POR CONSTRUCTORA SAN JOSÉ, S.A.                               | 0,33523113138 20,00 | 10                | 30,33523113138 |
| Nº 8  | PRESENTADA POR ARRIACÓN, S.L.U.  | 6,99999827619 14,50 | 8,6363636<br>3636 | 30,1363619124  |
| Nº 17 | PRESENTADA POR U.T.E. CONSTRUCCIONES LÓPEZ PORRAS, S.A. HELOPAV, S.A.    | 5,81999817276 0,00  | 10                | 15,81999817276 |

**DESCARTANDO COMO ADJUDICATARIOS A LOS SIGUIENTES LICITADORES**, por las siguientes razones, tal y como exige art. 151.4 del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público (TRLCSF) :

**PROPOSICIÓN Nº 17 U.T.E. CONSTRUCCIONES LÓPEZ PORRAS, S. A. - HELOPAV, S. A.**

Por no haber superado el umbral mínimo de puntuación.

**FORMULANDO LA SIGUIENTE PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO**, en favor del siguiente licitador que presentó la proposición económicamente más ventajosa atendidos los criterios de valoración fijados en el presente Pliego:

**CONTRATISTA** INICIATIVAS PARA LA CONSTRUCCIÓN Y OBRA CIVIL, S.L.  
**CIF** B-23436637

|   |                    |
|---|--------------------|
| <b>PRECIO EUROS</b>   | <b>719,338,82</b>  |
| <b>IVA</b>  | <b>151,061,15</b>  |
| <b>PRECIO TOTAL IVA INCLUIDO</b>  | <b>870,399,97</b>  |
| <b>PUNTUACION TOTAL OBTENIDA</b>  | <b>50,00 PTOS.</b> |
| <b>PLAZO DE EJECUCIÓN</b>   |                    |
| <b>MEJORAS SELECCIONADAS</b>  |                    |
| <b>SUBCONTRATISTAS</b>  |                    |
| <b>CARACTERÍSTICAS Y VENTAJAS DE LA PROPOSICIÓN DEL ADJUDICATARIO DETERMINANTES DE QUE SU OFERTA HAYA SIDO SELECCIONADA EN RELACIÓN A LA DE LOS DEMAS: MAYOR PUNTUACIÓN</b> |                    |
| <b>LAS OBSERVADAS EN ESTE INFORME."</b>   |                    |
| <b>CONTRATISTA</b>  |                    |

En este estado se levanta la presente acta que, como Secretario de la Mesa, certifico en Vélez-Málaga, firmándose por los presentes y que se publicará en caso de que proceda en el perfil del contratante.

|                            |  |
|----------------------------|--|
| <b>PRESIDENTE</b>          |  |
| <b>SECRETARIO</b>          |  |
| <b>ASESOR JURÍDICO</b>     |  |
| <b>INTERVENTOR GENERAL</b> |  |
| <b>VOCAL.1</b>             |  |
| <b>VOCAL.2</b>             |  |
| <b>ASESOR.1</b>            |  |