



ADMINISTRACIÓN LOCAL

VÉLEZ-MÁLAGA

Urbanismo y Arquitectura

Anuncio

Expediente: 23/20.

El Pleno de la Corporación Municipal, en sesión ordinaria celebrada telemáticamente el día 30 de abril de 2021, ha acordado la aprobación inicial de la “Modificación puntual de elementos del PGOU para cambio de calificación de viario a CTP-1 en perpendicular a calle Molino (Cajiz)”, promovida por el excelentísimo Ayuntamiento de Vélez-Málaga (expediente 23/20), sometiendo la misma a información pública durante el plazo de un (1) mes mediante publicación del presente anuncio en el *Boletín Oficial de la Provincia*, en uno de los diarios de mayor difusión provincial y en el tablón de anuncios del municipio afectado (artículos 32.1.2.^a y 39.1 Ley 7/2002).

El acuerdo de aprobación inicial determinará la suspensión, por el plazo máximo de un año, del otorgamiento de aprobaciones, autorizaciones y licencias urbanísticas en las áreas en las que las nuevas determinaciones para ellas previstas supongan modificación del régimen urbanístico vigente (artículo 27.2 Ley 7/2002, de 17 de diciembre, de Ordenación Urbanística de Andalucía). La suspensión se extinguirá, en todo caso, con la publicación de la aprobación definitiva del instrumento de planeamiento.

Lo que se hace público para general conocimiento, encontrándose el expediente expuesto al público en la página web del excelentísimo Ayuntamiento de Vélez-Málaga (<https://www.velezmalaga.es/index.php?mod=urbanismo-infraestructuras-operativos&id=316>), con el fin de que puedan examinarlo y presentar, en su caso, por Registro de Entrada de Documentos de esta Administración, las alegaciones y sugerencias que estimen oportunas.

RESUMEN EJECUTIVO

1. *Delimitación*

El ámbito de planeamiento afectado se circunscribe exclusivamente a la zona indicada en calle Molino de Cajiz, perteneciente al suelo urbano del PGOU/96.

2. *Alcance de la alteración*

Se trata por un lado de variar la calificación urbanística de una zona de parcela calificada como viario público y pasarla a zona residencial en colonia tradicional popular CTP-1.

Vélez-Málaga, 11 de mayo de 2021.

El Alcalde, Antonio Moreno Ferrer.

4856/2021