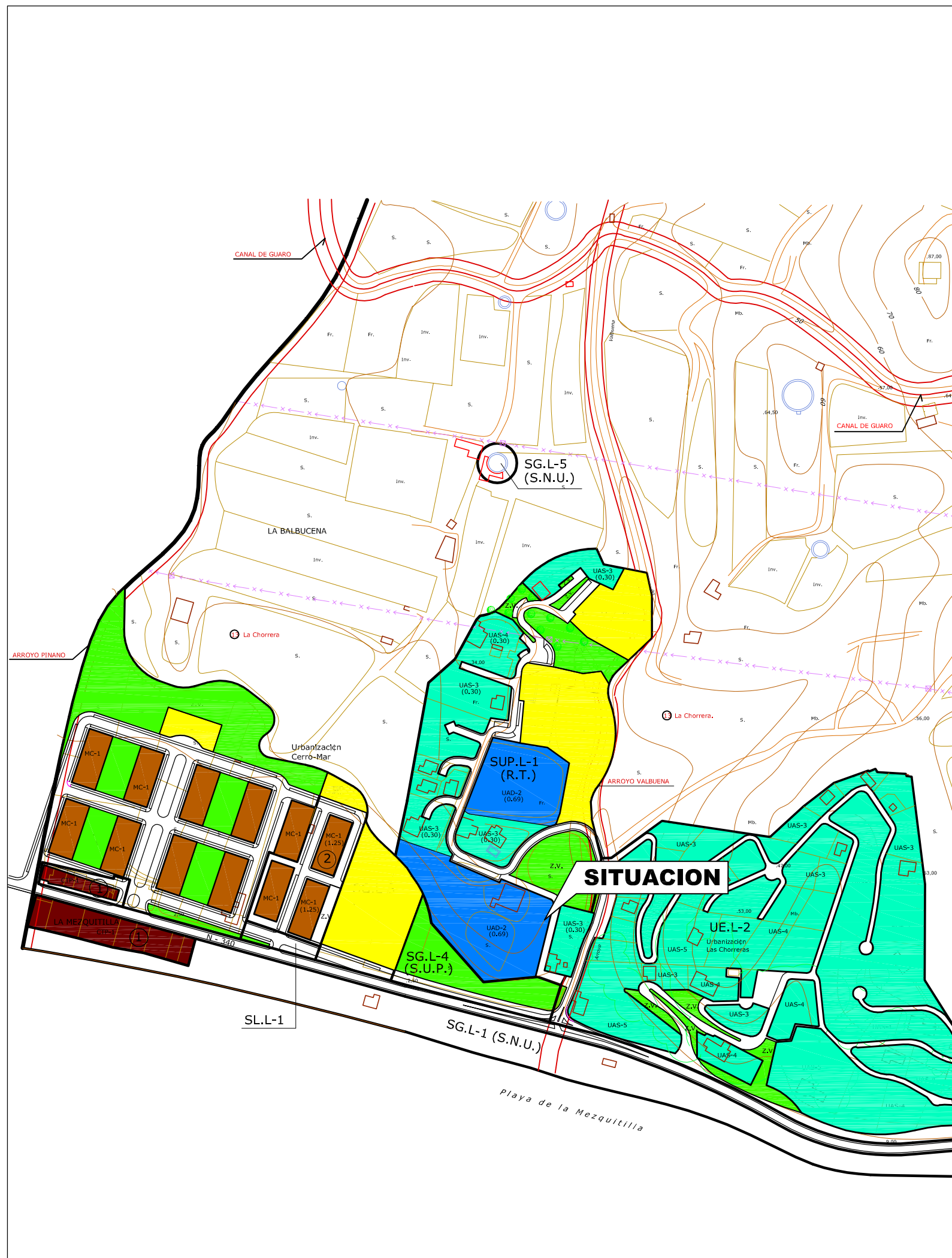


## **PLANOS**



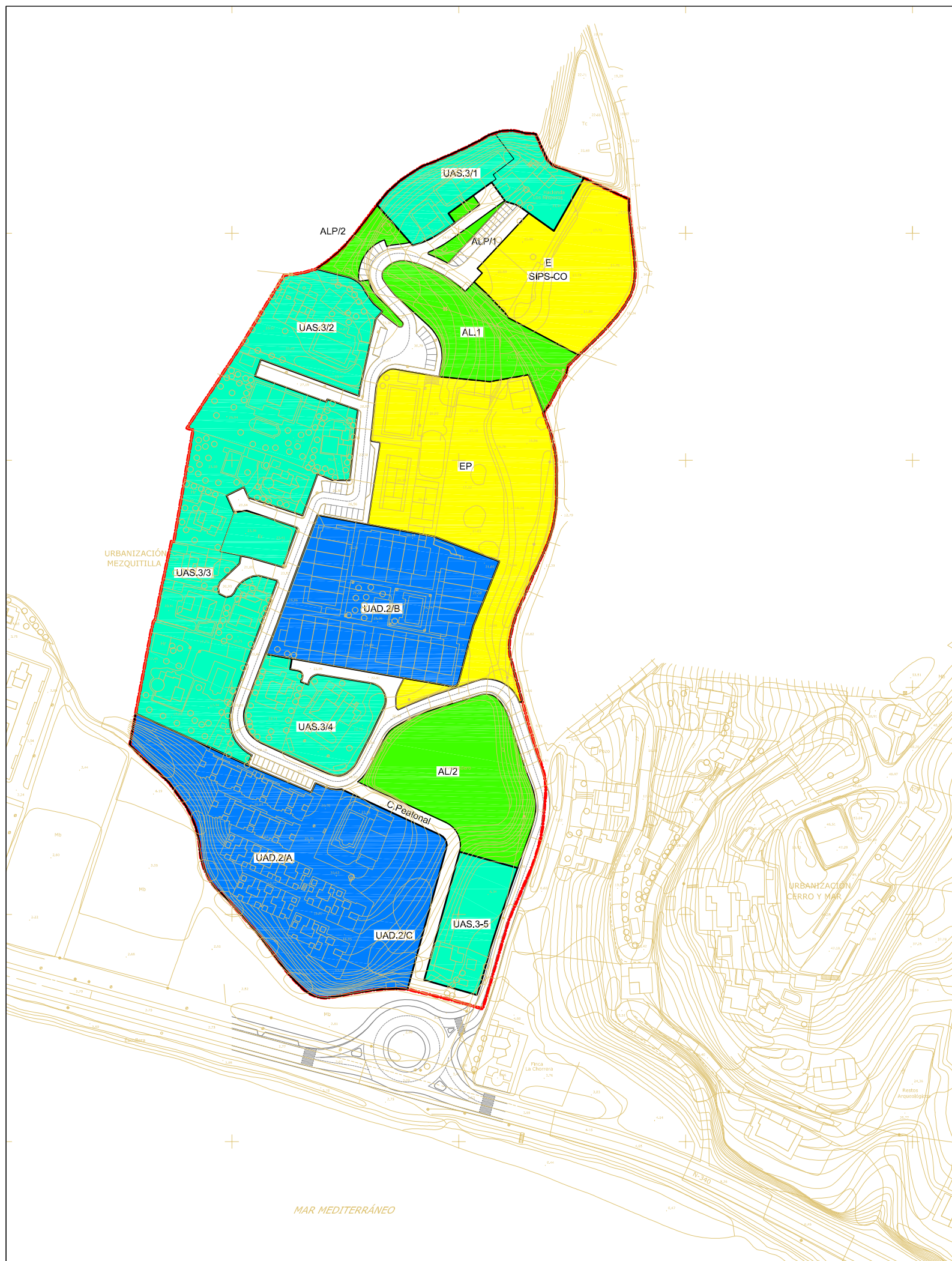


**MODIFICACIÓN DE LA DELIMITACIÓN  
DE LA UE.2 DEL SECTOR SUO.L-1  
CHORRERAS BAJAS. MEZQUITILLA DE VÉLEZ-MÁLAGA**

Nº DE ORDEN: <b>1.1</b>	PLANO DE: <b>INFORMACIÓN SITUACIÓN EN EL P.G.O.U.</b>
----------------------------	--

EXPEDIENTE: 04/20	ESCALA: 1:4.000	ESCALA GRAFICA: 	FECHA: ABRIL-2.020	DIBUJO: MASÚ GIL
----------------------	--------------------	---------------------	-----------------------	---------------------

	ARQUITECTO	PROMOTOR:
	ANTONIO GARVÍN SALAZAR	ASOCIACIÓN DE PROPIETARIOS



USOS RESIDENCIALES		USOS DOTACIONALES	
	VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA		SISTEMA DE ÁREAS LIBRES
	VIVIENDA UNIFAMILIAR ADOSADA		SISTEMA DE EQUIPAMIENTO

CUADRO DE CARACTERÍSTICAS URBANÍSTICAS DEL SUO.L-1							
DOMINIO	CALIFICACIÓN		DENO	SUPERFICIE m2	EDIFIC. m2/m2s	TECHO m2t	VIV, ud
PRIVADO	RESIDENCIAL	UNIFAMILIAR AISLADA	UAS-3/1	2.290,00	0,3000	687,00	3
			UAS-3/2	2.041,00		612,30	1
			UAS-3/3	7.856,00		2.356,80	14
			UAS-3/4	2.356,87		707,06	2
			UAS-3/5	1.468,61		440,58	3
			TOTAL	16.012,48		4.803,74	23
		UNIFAMILIAR ADOSADA	UAD-2/A	5.715,49	0,6900	3.943,69	31
			UAD-2/B	6.080,94		4.195,85	42
			UAD-2/C	2.316,54		1.598,41	8
	TOTAL	14.112,97	9.737,95	81			
TOTAL RESIDENCIAL			30.125,45		14.541,69	104	
DOTACIONAL	EQUIPAMIENTO COMUNITARIO	EP	7.256,50	0,1378	1.000,00		
	ÁREAS LIBRES PRIVADAS	ALP/1-2	976,51				
	TOTAL DOTACIONAL		8.233,01		1.000,00		
TOTAL PARCELAS DE USO PRIVADO			38.358,46		15.541,69	104	
PÚBLICO	ÁREAS LIBRES	JARDINES	AL/1	2.441,30			
		ÁREAS DE JUEGO Y RECREO	AL/2	3.542,00			
		TOTAL ÁREAS LIBRES		5.983,30			
	EQUIPAMIENTO DE CESIÓN (*)	E/SIPS-CO	3.593,00	1,0000	3.593,00		
	VIARIO	MOTORIZADO		3.290,24			
PEATONAL			936,00				
Total			4.226,24				
TOTAL SISTEMAS DE USO Y DOMINIO PÚBLICO			13.802,54		3.593,00		
<b>TOTAL SECTOR SUO.L-1</b>				<b>52.161,00</b>	<b>0,2980</b>	<b>15.541,69</b>	<b>104</b>

(\*) La superficie construable del aprovechamiento de cesión no computa

## MODIFICACIÓN DE LA DELIMITACIÓN DE LA UE.2 DEL SECTOR SUO.L-1 CHORRERAS BAJAS. MEZQUITILLA DE VÉLEZ-MÁLAGA

Nº DE ORDEN:	PLANO DE:	1.2	INFORMACIÓN ZONIFICACIÓN EN EL P.P.O.
--------------	-----------	-----	--

EXPEDIENTE: 04/20	ESCALA: 1:2.000	ESCALA GRÁFICA: 	FECHA: ABRIL-2.020	DIBUJO: MASÚ GIL
----------------------	--------------------	---------------------	-----------------------	---------------------

 ARQUITECTO ANTONIO GARVÍN SALAZAR	PROMOTOR: ASOCIACIÓN DE PROPIETARIOS
--	---